

Службен весник

на Република Македонија

Број 54

27 април 2012, петок

година LXVIII

www.slvesnik.com.mk

contact@slvesnik.com.mk



СОДРЖИНА

	Стр.		Стр.
1522. Декларација за реафирмирање на определбата за реализација на стратешката цел за членство на Република Македонија во НАТО.....	2	1529. Одлука за прекин на постапката за доделување на концесии за детални геолошки истражувања на минерални сировини.....	5
1523. Одлука за испраќање на припадници на Армијата на Република Македонија за учество во мировна операција на Европската Унија во Босна и Херцеговина ЕУФОР, Алтеа.....	3	1530. Одлука за давање согласност за давање под долготраен закуп на градежно земјиште сопственост на Република Македонија по пат на непосредна спогодба на ЕВН Електростопанство на Македонија, Акционерско друштво за дистрибуција на електрична енергија, Скопје.....	5
1524. Одлука за испраќање на припадник на Армијата на Република Македонија за учество во мировната операција на Обединетите нации, УНИФИЛ во Либан.....	3	1531. Одлука за прекин на постапката за доделување на концесии за експлоатација на минерални сировини.....	6
1525. Одлука за помилување на осудени лица.....	4	1532. Одлука за утврдување на геодетски работи за посебни намени од значење за Република Македонија.....	6
1526. Уредба за изменување на Уредбата за висината на цената на градежното земјиште сопственост на Република Македонија и висината на посебните трошоци за спроведување на постапките за отуѓување и давање под закуп	4	1533. Одлука за престанок на користење на недвижна ствар на Јавно претпријатие за стопанисување со објекти за спорт во сопственост на Република Македонија.....	6
1527. Одлука за престанување на важењето на Одлуката за пренесување на правото на користење на недвижен имот.....	5	1534. Одлука за прекин на постапката за доделување на концесии за експлоатација на минерални сировини.....	6
1528. Одлука за изменување на Одлуката за отстапување на стоки од стоконните резерви на Центарот за управување со кризи.....	5	1535. Одлука за давање согласност за давање под долготраен закуп на градежно земјиште сопственост на Република Македонија по пат на непосредна.....	

	Стр.		Стр.
спогодба на друштво за производство на електрична енергија ЕМК ДООЕЛ мали хидроелектрани Скопје.....	7	1544. Одлука за избор на јавни обвинители во Вишите јавни обвинителства, Основни јавни обвинители на Основните јавни обвинителства и јавни обвинители во Основните јавни обвинителства.....	55
1536. Објава од Министерството за надворешни работи.....	7	1545. Одлука за избор на јавни обвинители во Основните јавни обвинителства без ограничување на траење на мандатот.....	55
1537. Објава од Министерството за надворешни работи.....	7	1546. Одлука од Советот на јавните обвинители.....	55
1538. Методологија за процена на пазарната вредност на недвижен имот.....	8	1547. Оглас од Советот на јавните обвинители.....	56
1539. Одлука за изменување на Одлуката за видовите и содржината на финансиските извештаи на банките.....	54	1548. Одлука за изменување на Одлуката за утврдување на референтни цени во специјалистичко – консултативната здравствена заштита.....	56
1540. Одлука за најнискиот апоен на денарите во прометот.....	54	1549. Одлука за изменување и дополнување на Одлуката за утврдување на висината на учеството на осигурените лица во вкупните трошоци на здравствените услуги и лековите.....	57
1541. Одлука за повлекување од промет на кованите пари во апоен од 50 дени.....	54	1550. Правилник за содржината и начинот на остварувањето на правата и обврските од задолжителното здравствено осигурување.....	57
1542. Одлука за дополнување на Одлуката за единствената тарифа на надоместите за услугите што ги врши Народната банка на Република Македонија.....	54	1551. Годишна наредба за здравствена заштита на животните во 2012 година....	68
1543. Решение од Судскиот совет на Република Македонија.....	55	Огласен дел	1-168

СОБРАНИЕ НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА

1522.

Обединети околу основната определба за натамошен развој на евроатлантските интеграциски процеси;

Посветени на значењето на традицијата и историјата на Република Македонија, која е држава на македонскиот народ, како и на Албанците, Турците, Ромите, Србите, Власите, Бошњациите и другите националности кои живеат во Република Македонија;

Тргувајќи од Одлуката на Собранието на Република Македонија од 23 декември 1993 година за стапување на Република Македонија во Северноатлантската договорна организација - НАТО;

Потсетувајќи дека Република Македонија, како земја партнер од 1995 година и земја кандидат за членство во НАТО од 1999 година, се докажа како достоин сојузник на Алијансата, подготвена да работи на промовирање на заедничките демократски вредности, стабилноста и добросостојбата во евроатлантската област;

Апелирајќи за почитувањето на меѓународното право и универзалните вредности на правдата и слободата и промоцијата на мирот и демократијата во светски рамки секаде каде што е потребно;

Обединети околу основната цел за развивање на добрососедските и меѓудржавните односи во функција на афирмација на идеите на кои почива меѓународниот поредок воспоставен со формирањето на Организацијата на Обединетите нации;

Согласни во залагањата за натамошен развој на на челото на соработка, како темелна вредност на евроатлантската интеграција;

Истакнувајќи дека членството во НАТО е од суштинско значење за зголемување на безбедноста и стабилноста на Република Македонија и свесни дека членството во НАТО ќе влијае позитивно и врз деловната клима и економскиот раст и развој со што ќе се подобри и животниот стандард на граѓаните на Република Македонија;

Изразувајќи го нашиот респект за околу 3.000 мажи и жени од Армијата на Република Македонија кои од 2002 година до денес служеле рамо до рамо со војниците на земјите членки на Алијансата во меѓународните операции;

Цврсто верувајќи дека преку развивање и натамошно афирмирање на широкиот државен консензус може да се интензивираат евроатлантските интеграциски процеси;

Афирмирајќи ја стратешката и консензуалната определба на сите политички субјекти и на граѓаните на Република Македонија и повторно потврдувајќи ја преку консензусот на претставниците на сите политички партии застапени во Собранието на Република Македонија за интензивирање на евроатлантските интеграциски процеси,

Врз основа на членот 68 став 2 од Уставот на Република Македонија, Собранието на Република Македонија, на седницата одржана на 25 април 2012 година, донесе

ДЕКЛАРАЦИЈА ЗА РЕАФИРМИРАЊЕ НА ОПРЕДЕЛБАТА ЗА РЕАЛИЗАЦИЈА НА СТРАТЕШКАТА ЦЕЛ ЗА ЧЛЕНСТВО НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА ВО НАТО

1. Главен стратешки интерес на Република Македонија е зачленувањето во Северноатлантската договорна алијанса (НАТО), за чија реализација постои најширок општествен консензус и поддршка од граѓаните;

2. Интеграцијата на Република Македонија во НАТО е главната политичка определба, интенција, цел и заслуга на сите политички партии, општествени фактори и граѓани, кои со своето дејствување влијаат врз динамиката и квалитетот на реализацијата на овој процес, и споделуваат обврска за придонес;

3. Повикуваме на почитување на принципите на отворени врати на НАТО врз кои се темели Алијансата, реafirмирајќи дека ги имаме исполнето сите критериуми и услови за членство во Алијансата и остануваме посветени на континуираните реформи и поддршка на мировните операции за обезбедување на светскиот мир и демократијата секаде каде што се потребни под покровителство на НАТО;

4. Апелираме на почитување на легитимитетот и легалитетот на Организацијата на Обединетите нации и телата кои се формирани од светската организација, почитување на меѓународното право и неговите норми и ја уважуваме пресудата на Меѓународниот суд на правдата во Хаг и препораките од таа пресуда, а во функција на објективно отсликување на состојбите кои имаат влијание врз евроатлантската интеграција на Република Македонија и во функција на постигнување на напредок на овој пат и соработка со нашите соседи;

5. Акцентираме дека одржувањето на добрососедските односи се од витално значење и суштинска важност за обезбедување развој на регионот, и овој стратешки приоритет го има полното наше внимание и наша

заложба е постојано унапредување на меѓусебната соработка со соседите во функција и во интерес на граѓаните. Со ова реafirмираме дека сме посветени и сериозно заинтересирани за изнаоѓање решение за спорот со името под покровителство на ООН, решение кое нема да биде на штета на ниту едниот;

6. Укажуваме на значењето регионот да биде во фокусот на проширувањето на НАТО и бараме поддршка од земјите членки на претстојниот самит во Чикаго за покана за Република Македонија за членство во НАТО, како и за започнување на пристапни преговори со Европската унија;

7. Убедени сме дека поканата за членство во НАТО на Република Македонија и почетокот на пристапните преговори со Европската унија, ќе бидат силно охрабрување за двете страни за решавање на прашањето за разликите околу уставното име на државата;

8. Имајќи ја предвид суштествената важност на процесот на евроатлантските интеграции, констатираме дека е особено важно сите политички партии со своето однесување и неупотребувањето на оваа стратешка цел во контекст на дневно политичките потреби, да го афирмираат духот на заедништвото и конструктивноста, во насока на што поскоро остварување на целта за полноправно членство на РМ во НАТО;

9. Повикувајќи се на улогата на Република Македонија во Антифашистичката коалиција, водејќи се од принципите на Атлантската повелба за самоопределување, признавајќи ја борбата на генерации граѓани за организирање на Република Македонија како евроатлантска, модерна и демократска држава, констатирајќи го напредокот што го има постигнато државата и длабоко свесни за цивилизациската вредност на процесот на обединување на евроатлантскиот простор, се обврзуваме натамошно да ги јакнеме вредностите од и за што поскоро интегрирање на Република Македонија во НАТО.

10. Оваа декларација ќе се достави до сите релевантни меѓународни организации и институции.

11. Оваа декларација ќе се објави во „Службен весник на Република Македонија“.

СОБРАНИЕ НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА

Бр. 07-2085/1
25 април 2012 година
Скопје

Претседател
на Собранието на Република
Македонија,
Трајко Вељаноски, с.р.

1523.

Врз основа на членот 41 став 3 од Законот за одбрана („Службен весник на Република Македонија“ број 42/2001, 5/2003, 58/2006, 110/2008 и 51/11), Собранието на Република Македонија, на седницата одржана на 25 април 2012 година, донесе

О Д Л У К А

ЗА ИСПРАЌАЊЕ НА ПРИПАДНИЦИ НА АРМИЈАТА НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА ЗА УЧЕСТВО ВО МИРОВНА ОПЕРАЦИЈА НА ЕВРОПСКАТА УНИЈА ВО БОСНА И ХЕРЦЕГОВИНА ЕУФОР, АЛТЕА

1. За учество во мировната операција на Европската унија во Босна и Херцеговина ЕУФОР Алтеа, се испраќаат припадници на Армијата на Република Македонија (во натамошниот текст: Армијата), и тоа:

- еден медицински тим во состав од десет припадници на Армијата и
- еден офицер - правен советник за работа во Командата на ЕУФОР.

2. Припадниците на Армијата од точката 1 алинеја 1 на оваа одлука се испраќаат за период од шест месеци сметано од мај 2012 година (прва годишна ротација) и ноември 2012 година (втора годишна ротација), офицерот од точката 1 алинеја 2 на оваа одлука се испраќа за период од шест месеци сметано од јуни 2012 година (прва годишна ротација) и декември 2012 година (втора годишна ротација).

3. Финансиските трошоци за транспорт, сместување, исхрана, гориво и итна медицинска заштита на припадниците на Армијата од точката 1 на оваа одлука, ги обезбедува Република Македонија.

4. Подготовките, организацијата и учеството во мировната операција ќе ги изврши Министерството за одбрана, односно Генералштабот на Армијата на Република Македонија.

5. По завршувањето на учеството во мировната операција, Владата на Република Македонија поднесува извештај пред Собранието на Република Македонија.

6. Оваа одлука влегува во сила со денот на објавувањето во „Службен весник на Република Македонија“.

СОБРАНИЕ НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА

Бр. 07 - 2086/1
25 април 2012 година
Скопје

Претседател
на Собранието на Република
Македонија,
Трајко Вељаноски, с.р.

1524.

Врз основа на членот 41 став 3 од Законот за одбрана („Службен весник на Република Македонија“ број 42/2001, 5/2003, 58/2006, 110/2008 и 51/11), Собранието на Република Македонија, на седницата одржана на 25 април 2012 година, донесе

О Д Л У К А

ЗА ИСПРАЌАЊЕ НА ПРИПАДНИК НА АРМИЈАТА НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА ЗА УЧЕСТВО ВО МИРОВНАТА ОПЕРАЦИЈА НА ОБЕДИНЕТИТЕ НАЦИИ, УНИФИЛ ВО ЛИБАН

1. За учество во мировната операција на Обединетите нации, УНИФИЛ во Либан, се испраќа еден штабен офицер, припадник на Армијата на Република Македонија (во натамошниот текст: Армијата), во Здружениот оперативен центар на мировната операција УНИФИЛ во Либан.

2. Припадникот на Армијата од точката 1 на оваа одлука се испраќа за период од 12 месеци, сметано од мај 2012 година.

3. Финансиските трошоци за транспорт, сместување, исхрана, гориво и итна медицинска заштита на припадникот на Армијата од точката 1 на оваа одлука ги обезбедуваат Обединетите нации, додека трошоците за плати и надоместоци на плати ги обезбедува Министерството за одбрана на Република Македонија.

4. Подготовките и организацијата на припадникот на Армијата за учество во мировната операција ќе ги изврши Министерството за одбрана на Република Македонија.

5. По завршувањето на учеството во мировната операција Владата на Република Македонија поднесува извештај пред Собранието на Република Македонија.

6. Оваа одлука влегува во сила со денот на објавувањето во „Службен весник на Република Македонија“.

СОБРАНИЕ НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА

Бр. 07 - 2087/1
25 април 2012 година
Скопје

Претседател
на Собранието на Република
Македонија,
Трајко Вељаноски, с.р.

ПРЕТСЕДАТЕЛ НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА

1525.

Врз основа на член 84, став 1, алинеа 9 од Уставот на Република Македонија („Службен весник на Република Македонија“ бр. 52/91 и 91/2001), согласно член 1 и член 1-а од Законот за помилување („Службен весник на Република Македонија“ бр. 20/93 и 12/2009), Претседателот на Република Македонија донесе

О Д Л У К А ЗА ПОМИЛУВАЊЕ НА ОСУДЕНИ ЛИЦА

I

Потполно се ослободи од извршување на изречена казна затвор осуденото лице:

1. МИРЧО АНГЕЛКО ВАСОВСКИ од с.Лешок.

II

Потполно се ослободуваат од извршување на неиздржаниот дел од казната затвор осудените лица:

1. ВАЛЕНТИН МИХАИЛ КОСТОСКИ, од Прилеп
2. ЖИВКО ТРАЈЧЕ ДОЦЕВСКИ, од Куманово.

III

Извршувањето на изречената казна затвор му се замени со условна осуда за време од 1 година на осуденото лице:

1. ЗЕКИРИЈА БАКИ ЗЕКИРИ од Тетово, во траење од 3 месеци.

IV

Извршувањето на изречената казна затвор им се замени со условна осуда за време од 2 години на осудените лица:

1. АЛЕКСАНДАР ЈОРДАН ПАНОВ од Штип, во траење од 4 месеци
2. ИГОР ТРАЈЧЕ АНТОВСКИ од Тетово, во траење од 3 месеци
3. ЖИВКО ТРАЈЧЕ АНТОВСКИ од Тетово, во траење од 3 месеци
4. АМЕТ ФЕРОЗ ХАЉИТИ од с.Неготино – Гости-вар, во траење од 4 месеци
5. ИВАН ХАМДИ БОЖИНОВ од Кочани, во траење од 6 месеци
6. БЕЈТУЛА ШАБАН САДИКИ од с.Алдинци - Скопје во траење од 6 месеци
7. АЛЕКСАНДАР ЉУПЧО АНДОНОВСКИ од Тетово, во траење од 3 месеци.

V

Од изречената казна затвор да им се услови за 2 години на осудените лица:

1. ЗАФИР ЛЕШО НИКОЛОВ од Гевгелија во траење од 3 месеци
2. АКИК МЕТУШ КАМБЕРИ од с.Јажинце – Тетово, во траење од 5 месеци
3. ИГОР ПЕТРЕ ГРУНОВСКИ од Скопје, во траење од 8 месеци и 18 дена.

VI

Извршувањето на изречената казна затвор му се замени со условна осуда за време од 3 години на осуденото лице:

1. ИВИЦА МАРЕНКО АПОСТОЛОВСКИ од Тетово, во траење од 10 месеци

VII

Делумно се ослободуваат од извршување на неиздржаниот дел од казната затвор осудените лица:

1. МЕВЉУДИН ФАДИЉ МЕМЕТИ од с.Ласкарци – Скопје, во траење од 6 месеци

2. ВЕЛИ РАМАДАН ЦЕЉОВСКИ од Куманово, во траење од 6 месеци

3. ЕМИН ЕКРЕМ АГУШИ од Тетово, во траење од 6 месеци

4. ШЕЗА ИСМАИЛ ИСМАИЛИ од с.Рогле - Тетово, во траење од 3 месеци

5. МИЛОРАД МИЛОВАН ЧУКИЌ од Скопје, во траење од 1 година

6. НИКОЛА СЛОБОДАН ПАУНОВИЌ од с.Брвеница – Тетово, во траење од 4 месеци

7. ПЕТРЕ МИТО КУЛИБАНОВ од Скопје, во траење од 1 година

8. САФЕТ ХАБИБ АВДОВИЌ од с.Батинци – Скопје, во траење од 1 година

9. ДЕЈАН МИЉАИМ САКИП од Скопје, во траење од 1 година

10. ТУРГАЈ АМЕТ РЕЏЕПОВ од Кочани, во траење од 1 година

11. АЗЕМ АЈРУЛА ФУГА од Скопје, во траење од 6 месеци

12. РАФИ АБДУЛКАДИР АБАЗИ од с.Шипковица - Тетово во траење од 6 месеци

13. БЛАГИЦА НИКОЛА ЈАНЕВА од Гевгелија, во траење од 1 година.

VIII

Оваа Одлука влегува во сила со денот на донесувањето, а ќе се објави во „Службен весник на Република Македонија“.

Бр. 07-732/1
27 април 2012 година
Скопје

Претседател
на Република Македонија,
д-р **Горге Иванов**, с.р.

ВЛАДА НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА 1526.

Врз основа на член 15 став (6) од Законот за градежно земјиште („Службен весник на Република Македонија“ бр. 17/2011 и 53/2011) Владата на Република Македонија, на седницата одржана на 24.4.2012 година, донесе

У Р Е Д Б А

ЗА ИЗМЕНУВАЊЕ НА УРЕДБАТА ЗА ВИСИНАТА НА ЦЕНАТА НА ГРАДЕЖНОТО ЗЕМЈИШТЕ СОПСТВЕНОСТ НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА И ВИСИНАТА НА ПОСЕБНИТЕ ТРОШОЦИ ЗА СПРОВЕДУВАЊЕ НА ПОСТАПКИТЕ ЗА ОТУГУВАЊЕ И ДАВАЊЕ ПОД ЗАКУП

Член 1

Во Уредбата за висината на цената на градежното земјиште сопственост на Република Македонија и висината на посебните трошоци за спроведување на постапките за отугување и давање под закуп („Службен весник на Република Македонија“ број 102/2011, 169/2011, 14/2012 и 38/2012), во членот 4 став (2), процентот „10“ се менува со процентот „2“.

Член 2

Започнатите постапки за отугување и давање под долготраен закуп на градежно земјиште сопственост на Република Македонија до денот на влегување во сила на оваа уредба, ќе се завршат согласно оваа уредба.

Член 3

Оваа уредба влегува во сила наредниот ден од денот на објавувањето во „Службен весник на Република Македонија“.

Бр. 41-2909/1
24 април 2012 година
Скопје

Претседател на Владата
на Република Македонија,
м-р **Никола Груевски**, с.р.

1527.

Врз основа на член 36 став 3 од Законот за Владата на Република Македонија („Службен весник на Република Македонија“ бр.59/2000, 12/2003, 55/2005, 37/2006, 115/2007, 19/2008, 82/2008, 10/2010 и 51/2011), Владата на Република Македонија, на седницата одржана на 24.4.2012 година, донесе

О Д Л У К А**ЗА ПРЕСТАНУВАЊЕ НА ВАЖЕЊЕТО НА ОДЛУКАТА ЗА ПРЕНЕСУВАЊЕ НА ПРАВОТО НА КОРИСТЕЊЕ НА НЕДВИЖЕН ИМОТ****Член 1**

Со оваа одлука престанува да важи Одлуката за пренесување на правото на користење на недвижен имот бр. 23-1871/2 од 28 септември 1998 година („Службен весник на Република Македонија“ бр. 49/98).

Член 2

Оваа одлука влегува во сила наредниот ден од денот на објавувањето во „Службен весник на Република Македонија“.

Бр. 41-1892/1
24 април 2012 година
Скопје

Претседател на Владата
на Република Македонија,
м-р **Никола Груевски**, с.р.

1528.

Врз основа на член 13 од Законот за стоквните резерви („Службен весник на Република Македонија“ бр. 84/2008, 77/2009 и 24/2011), Владата на Република Македонија, на седницата, одржана на 24.04.2012 година, донесе

О Д Л У К А**ЗА ИЗМЕНУВАЊЕ НА ОДЛУКАТА ЗА ОТСТАПУВАЊЕ НА СТОКИ ОД СТОКОВНИТЕ РЕЗЕРВИ НА ЦЕНТАРОТ ЗА УПРАВУВАЊЕ СО КРИЗИ****Член 1**

Во Одлуката за отстапување на стоки од стоквните резерви на Центарот за управување со кризи („Службен весник на Република Македонија“ број 19/2012) во член 1 алинеите 1, 2, 3 и 4 се менуваат и гласат:

„ - Јачмен за сточна храна	9640 кг	
- Пченка за сточна храна	7260 кг	
- Готварска сол	880 кг	
- Лекови и тоа: CEFALKSIN caps. 16 x 500 mg.		
50 sc x 2	(вкупно 100)	
SKOPRYL TBL. 20 x 10 mg.	100 sc x 2	(вкупно 200)
ANALGIN TBL. 500 x 0,5	2 sc x 2	(вкупно 4)
DOXYCYCLIN caps. 100 x 100 mg.	2 sc x 2	(вкупно 4)
VERAPAMIL drag. 30 x 40 mg.	20 sc x 2	(вкупно 40)
DIAZEPAM drag. 30 x 2 mg	20 sc x 2	(вкупно 40) “

Член 2

Оваа одлука влегува во сила наредниот ден од денот на објавувањето во „Службен весник на Република Македонија“.

Бр. 41-2096/1
24 април 2012 година
Скопје

Претседател на Владата
на Република Македонија,
м-р **Никола Груевски**, с.р.

1529.

Врз основа на член 74 став (1) алинеја 4 од Законот за концесии и други видови на јавно приватно партнерство („Службен весник на Република Македонија“ бр. 7/08, 139/08, 64/09 и 52/10) и член 58 од Законот за концесии и јавно приватно партнерство („Службен весник на Република Македонија“ бр.06/12), Владата на Република Македонија, на седницата одржана на 24.4.2012 година, донесе

О Д Л У К А**ЗА ПРЕКИН НА ПОСТАПКАТА ЗА ДОДЕЛУВАЊЕ НА КОНЦЕСИИ ЗА ДЕТАЛНИ ГЕОЛОШКИ ИСТРАЖУВАЊА НА МИНЕРАЛНИ СУРОВИНИ****Член 1**

Се прекинува постапката за доделување на концесија за детални геолошки истражувања на минерални сировини започната со Одлуката за доделување на концесија за вршење на детални геолошки истражувања на минерални сировини со јавен повик („Службен весник на Република Македонија“ бр.179/11) поради утврдени неправилности и нерегуларности при спроведувањето на постапката за доделување на концесија за детални геолошки истражувања на минерални сировини кои не можат да бидат отстранети без притоа да се променат условите под кои е спроведена постапката.

Член 2

Со влегувањето во сила на оваа одлука престанува да важи Одлуката за доделување на концесија за вршење на детални геолошки истражувања на минерални сировини со јавен повик („Службен весник на Република Македонија“ бр.179/11).

Член 3

Оваа одлука влегува во сила наредниот ден од денот на објавувањето во „Службен весник на Република Македонија“.

Бр. 41-2663/1
24 април 2012 година
Скопје

Претседател на Владата
на Република Македонија,
м-р **Никола Груевски**, с.р.

1530.

Врз основа на член 15 став (5) и член 71 став (2) од Законот за градежно земјиште („Службен весник на Република Македонија“ бр. 17/11 и 53/11), Владата на Република Македонија, на седницата одржана на 24.4.2012 година, донесе

О Д Л У К А**ЗА ДАВАЊЕ СОГЛАСНОСТ ЗА ДАВАЊЕ ПОД ДОЛГОТРАЕН ЗАКУП НА ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ СОПСТВЕНОСТ НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА ПО ПАТ НА НЕПОСРЕДНА СПОГОДБА НА ЕВН ЕЛЕКТРОСТОПАНСТВО НА МАКЕДОНИЈА, АКЦИОНЕРСКО ДРУШТВО ЗА ДИСТРИБУЦИЈА НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА, СКОПЈЕ****Член 1**

Со оваа одлука се дава Согласност за давање под долготраен закуп на градежно земјиште и за склучување договор за давање под долготраен закуп на градежно земјиште сопственост на Република Македонија со

непосредна спогодба на правното лице ЕВН Електро-
стопанство на Македонија, Акционерско друштво за
дистрибуција на електрична енергија, Скопје, со седи-
ште на ул. „11-ти Октомври“ бр. 9 Скопје-Центар, со
ЕМБС 5933773 и ЕДБ: 4030005565759, за градежно
земјиште во вкупна површина од 4 м 2 евидентирано
во Имотен лист број 199, кое преставува:

- КП бр. 482/9 КО Баниште со површина од 4 м2.

Член 2

Оваа одлука влегува во сила наредниот ден од де-
нот на објавувањето во „Службен весник на Република
Македонија“.

Бр. 41-2683/1
24 април 2012 година
Скопје

Претседател на Владата
на Република Македонија,
м-р **Никола Груевски**, с.р.

1531.

Врз основа на член 74 став (1) алинеја 4 од Законот
за концесии и други видови на јавно приватно парт-
нерство („Службен весник на Република Македонија“
бр. 7/2008, 139/2008, 64/2009 и 52/2010) и член 58 од
Законот за концесии и јавно приватно партнерство
(„Службен весник на Република Македонија“ бр.
6/2012) Владата на Република Македонија, на седница-
та одржана на 24.4.2012 година, донесе

О Д Л У К А

ЗА ПРЕКИН НА ПОСТАПКАТА ЗА ДОДЕЛУВАЊЕ НА КОНЦЕСИИ ЗА ЕКСПЛОАТАЦИЈА НА МИ- НЕРАЛНИ СУРОВИНИ

Член 1

Се прекинува постапката за доделување на CONCE-
СИЈА ЗА ЕКСПЛОАТАЦИЈА НА МИНЕРАЛНИ СУРОВИНИ започна-
та со Одлуката за започнување на постапката за доде-
лување на концесии за експлоатација на минерални су-
ровини („Службен весник на Република Македони-
ја“ бр.156/11) поради утврдени неправилности и нерегу-
ларности при спроведувањето на постапката за доделу-
вање на концесија за експлоатација на минерални суро-
вини кои не можат да бидат отстранети без притоа да
се променат условите под кои е спроведена постапката.

Член 2

Со влегувањето во сила на оваа одлука престанува
да важи Одлуката за започнување на постапката за до-
делување на концесии за експлоатација на минерални
суровини („Службен весник на Република Македонија“
бр. 156/11).

Член 3

Оваа одлука влегува во сила наредниот ден од де-
нот на објавувањето во „Службен весник на Република
Македонија“.

Бр. 41-2931/1
24 април 2012 година
Скопје

Претседател на Владата
на Република Македонија,
м-р **Никола Груевски**, с.р.

1532.

Врз основа на член 8 став 1 алинеја 6 од Законот за
катастар на недвижности („Службен весник на Репуб-
лика Македонија“ бр. 40/2008, 158/2010 и 51/2011) и
член 36 став 3 од Законот за Владата на Република Ма-
кедонија („Службен весник на Република Македонија“
бр. 59/2000, 12/2003, 55/2005, 37/2006, 115/2007,
19/2008, 82/2008, 10/2010 и 51/2011), Владата на Репуб-
лика Македонија на седницата одржана на 24.4.2012
година, донесе

О Д Л У К А

ЗА УТВРДУВАЊЕ НА ГЕОДЕТСКИ РАБОТИ ЗА ПО- СЕБНИ НАМЕНИ ОД ЗНАЧЕЊЕ ЗА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА

Член 1

Со оваа одлука како геодетски работи за посебни
намени од значење за Република Македонија се утвр-
дуваат работите за изработка на ажурирани геодетски
подлоги за авто кампови на крајбрежјето на Охридско-
то Езеро и тоа за локациите:

- авто камп „Андон Дуков“, со површина од 96.375
м2, КО Охрид 4;
- авто камп „Градиште“ со површина од 128.964 м2,
КО Пештани;
- авто камп „Љубаништа“ со површина од 79.099
м2, КО Љубаништа;
- авто камп „Елешец“ со површина од 102.831 м2,
КО Пештани;
- авто камп „Ас“ со површина од 98.862 м2, КО
Мислешево;
- авто камп „Треска“ со површина од 73.590 м2, КО
Радожда;
- авто камп „Ливадиште“ со површина од 55.153 м2,
КО Радожда.

Член 2

Оваа одлука влегува во сила наредниот ден од де-
нот на објавувањето во „Службен весник на Република
Македонија“.

Бр. 41-3019/1
24 април 2012 година
Скопје

Претседател на Владата
на Република Македонија,
м-р **Никола Груевски**, с.р.

1533.

Врз основа на член 27-а став 1 од Законот за кори-
стење и располагање со стварите на државните органи
(„Службен весник на Република Македонија“ бр.8/05,
150/07 и 35/11), Владата на Република Македонија, на
седницата одржана на 24.4.2012 година, донесе

О Д Л У К А

ЗА ПРЕСТАНОК НА КОРИСТЕЊЕ НА НЕДВИЖ- НА СТВАР НА ЈАВНО ПРЕТПРИЈАТИЕ ЗА СТО- ПАНИСУВАЊЕ СО ОБЈЕКТИ ЗА СПОРТ ВО СОПСТВЕНОСТ НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА

Член 1

Со оваа одлука му престанува користењето на нед-
вижна ствар на Јавното претпријатие за стопанисување
со објекти за спорт во сопственост на Република Маке-
донија и тоа на објект – зграда за физичка култура и ре-
креација, во површина од 1911 м2, кој се наоѓа на Ката-
старска парцела број 43, евидентиран во Имотен лист
број 40195, Катастарска општина Кисела Вода 2.

Член 2

Оваа одлука влегува во сила наредниот ден од де-
нот на објавувањето во „Службен весник на Република
Македонија“.

Бр. 41-3131/1
24 април 2012 година
Скопје

Претседател на Владата
на Република Македонија,
м-р **Никола Груевски**, с.р.

1534.

Врз основа на член 74 став (1) алинеја 4 од Законот
за концесии и други видови на јавно приватно парт-
нерство („Службен весник на Република Македонија“
бр. 7/2008, 139/2008, 64/2009 и 52/2010) и член 58 од
Законот за концесии и јавно приватно партнерство
(„Службен весник на Република Македонија“
бр.06/2012), Владата на Република Македонија, на сед-
ницата, одржана на 24.4.2012 година, донесе

О Д Л У К А
ЗА ПРЕКИН НА ПОСТАПКАТА ЗА ДОДЕЛУВАЊЕ
НА КОНЦЕСИИ ЗА ЕКСПЛОАТАЦИЈА
НА МИНЕРАЛНИ СУРОВИНИ

Член 1

Се прекинува постапката за доделување на концесија за експлоатација на минерални сировини започната со Одлуката за започнување на постапката за доделување на концесии за експлоатација на минерални сировини („Службен весник на Република Македонија“ бр.176/2011) поради утврдени неправилности и нерегуларности при спроведувањето на постапката за доделување на концесија за експлоатација на минерални сировини кои неможат да бидат отстранети без притоа да се променат условите под кои е спроведена постапката.

Член 2

Со влегувањето во сила на оваа одлука престанува да важи Одлуката за започнување на постапката за доделување на концесии за експлоатација на минерални сировини („Службен весник на Република Македонија“ бр. 176/2011).

Член 3

Оваа одлука влегува во сила наредниот ден од денот на објавувањето во „Службен весник на Република Македонија“.

Бр. 41-3138/1
24 април 2012 година
Скопје

Претседател на Владата
на Република Македонија,
м-р **Никола Груевски**, с.р.

1535.

Врз основа на член 15 став (5) и член 71 став (2) од Законот за градежно земјиште („Службен весник на Република Македонија“ бр.17/11 и 53/11), Владата на Република Македонија, на седницата одржана на 24.4.2012 година, донесе

О Д Л У К А
ЗА ДАВАЊЕ СОГЛАСНОСТ ЗА ДАВАЊЕ ПОД ДОЛГОТРАЕН ЗАКУП НА ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ
СОПСТВЕНОСТ НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА ПО
ПАТ НА НЕПОСРЕДНА СПОГОДБА НА ДРУШТВО
ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА
ЕМК ДООЕЛ МАЛИ ХИДРОЕЛЕКТРАНИ СКОПЈЕ

Член 1

Со оваа одлука се дава согласност за давање под долготраен закуп на градежно земјиште и за склучување договор за давање под долготраен закуп на градежно земјиште сопственост на Република Македонија, со непосредна спогодба на правното лице Друштво за производство на електрична енергија ЕМК ДООЕЛ Мали хидроелектрани Скопје(ЕМБС:6311792), со седиште во Скопје, бул.„Јане Сандански“ Бр.113/12, за градежното земјиште во вкупна површина од 1335м2 кое претставува:

- КПбр.2628/2 КО Слоештица со површина од 164м2 евидентирано во Имотен лист број 168

- КПбр.2642/2 КО Слоештица со површина од 09м2 евидентирано во Имотен лист број 168

- КПбр.3090/2 КО Слоештица со површина од 282м2 евидентирано во Имотен лист број 168

- КПбр.3094/3 КО Слоештица со површина од 356м2 евидентирано во Имотен лист број 168

- КПбр.3079/2 КО Слоештица со површина од 58м2 евидентирано во Имотен лист број 167

- КПбр.2641/3 КО Слоештица со површина од 19м2 евидентирано во Имотен лист број 166

- КПбр.2643/2 КО Слоештица со површина од 04м2 евидентирано во Имотен лист број 166

- КПбр.2648/2 КО Слоештица со површина од 202м2 евидентирано во Имотен лист број 166

- КПбр.2556/2 КО Слоештица со површина од 241м2 евидентирано во Имотен лист број 379.

Член 2

Оваа одлука влегува во сила наредниот ден од денот на објавувањето во „Службен весник на Република Македонија“.

Бр. 51-6811/1 -11
24 април 2012 година
Скопје

Претседател на Владата
на Република Македонија,
м-р **Никола Груевски**, с.р.

МИНИСТЕРСТВО ЗА НАДВОРЕШНИ
РАБОТИ

1536.

О Б Ј А В А

Договорот помеѓу Владата на Република Македонија и Владата на Република Косово за одбегнување на двојно оданочување и заштита од фискална евазија во однос на даноците од доход и на капитал, склучен на 07.04.2011 година во Приштина, ратификуван од Собранието на Република Македонија со Закон за ратификација на Договорот помеѓу Владата на Република Македонија и Владата на Република Косово за одбегнување на двојно оданочување и заштита од фискална евазија во однос на даноците од доход и на капитал („Службен весник на РМ“ бр. 10/12), е влезен во сила на 13 април 2012 година.

12 април 2012 година
Скопје

Министер,
м-р **Никола Поповски**, с.р.

1537.

О Б Ј А В А

Спогодбата меѓу Владата на Република Македонија и Советот на министри на Република Албанија за измени и дополнувања на Спогодбата меѓу Владата на Република Македонија и Советот на министри на Република Албанија за заемни патувања на граѓаните, склучена во Тирана на 14 декември 2011 година, ратификувана од Собранието на Република Македонија со Закон за ратификација на Спогодбата меѓу Владата на Република Македонија и Советот на министри на Репуб-

лика Албанија за измени и дополнувања на Спогодбата меѓу Владата на Република Македонија и Советот на министри на Република Албанија за заемни патувања на граѓаните, склучена во Тирана на 14 декември 2011 година („Службен весник на РМ“ бр. 40/2012 - Меѓународни договори), е во сила од 6 април 2012 година.

12 април 2012 година
Скопје

Министер,
м-р **Никола Поповски**, с.р.

МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ

1538.

Врз основа на член 47 став (1) од Законот за процена („Службен весник на Република Македонија“ бр. 115/10, 158/11 и 185/11), министерот за транспорт и врски донесе

МЕТОДОЛОГИЈАТА ЗА ПРОЦЕНА НА ПАЗАРНАТА ВРЕДНОСТ НА НЕДВИЖЕН ИМОТ

I. ОПШТИ ОДРЕДБИ

Член 1

Со оваа методологија се врши процена на пазарната вредност на недвижен имот, како основ за:

- пренос на правото на сопственост,
- определување на вредност на капитал во случаи во кои доаѓа до промена на вредноста и структурата на капиталот и при статусни измени,
- стечајна постапка и ликвидација,
- финансирање и подигање на хипотекарен и заплочен кредит,
- пребивање на побарување,
- постапка за експропријација,
- инвеститорски консалтинг и
- во други случаи предвидени со закон.

Член 2

Под недвижен имот, согласно оваа методологија, се подразбира станбени куќи (градби за индивидуално домување), станбени згради (градби за колективно домување), деловни згради (погони, магацини, хали и стоваришта), деловни простории (дуќани), административни згради и административни простории, згради и станови за одмор и рекреација и други објекти (гаражи, амбари, штали, плевни и шупи) како и градежно земјиште, земјоделско земјиште, шуми и пасишта.

Член 3

Пазарната вредност на недвижниот имот од член 2 на оваа методологија се утврдува во пресметковни бодови по м2 функционална површина за зградите и другите градежни објекти и по м2 површина за земјишта, во зависност од видот на имотот и според основни и дополнителни елементи содржани во оваа методологија и во обрасците кои се нејзин составен дел.

Член 4

Функционалната површина на еден стан во колективни станбени згради се пресметува како збир на подните корисни површини меѓу внатрешните сидови на собите и ходниците зголемено за 25% од површина-

та на терасите, 50% од површината на балконите, 75% од површината на лоѓиите и 30% од површината на подрумот.

Функционалната површина на еден стан во колективна станбена зграда кој се наоѓа на поткровје претставува збирот на подните корисни површини меѓу внатрешните сидови на собите и ходниците, зголемено за 25% од површината на терасите, 50% од површината на балконите, 75% од површината на лоѓиите и 30% од површината на подрумот.

Функционалната површина на индивидуалната станбена зграда (куќа) се пресметува како збир на подните корисни површини меѓу внатрешните сидови на собите, ходниците и другите простории, зголемено за 25% од површината на терасите, 50% од површината на балконите и 75% од површината на лоѓиите.

Функционалната површина на еден стан во индивидуална станбена зграда (куќа) кој се наоѓа на поткровје претставува збир на подните корисни површини меѓу внатрешните сидови на собите и ходниците, зголемено за 25% од површината на терасите, 50% од површината на балконите и 75% од површината на лоѓиите.

Функционална површина на подрум и сутерен во индивидуална станбена зграда (куќа) се пресметува како збир на подните корисни површини меѓу внатрешните сидови.

Функционална површина се определува според соодветна документација а ако таква не постои со мерење.

Член 5

Основните елементи за утврдување на пазарната вредност на градежните објекти се: вид на градба, меѓукатна конструкција, кровна конструкција, вид на инсталации, лифт, подна подлога, санитарија, фасадна столарија (прозорци), врати, фасада, изолација и ексклузивност.

Под ексклузивност од став 1 на овој член се подразбира посебен вид на градба осмислен со висок степен на креативност и изграден со употреба на најсовремени висококвалитетни градежни материјали произведени по последни стандарди за квалитет на градежни материјали.

Збирот на пресметковните бодови за секој од основните елементи ја претставува градежната вредност на која се пресметува амортизација и тоа до десет години старост на објектот 0% а над десет години по 0,5% годишно од градежната вредност.

Член 6

Дополнителните елементи според кои се утврдува пазарната вредност на градежните објекти се: катноста на објектот, микролокацијата, макролокацијата и атрактивноста на објектот, процент на искористеност и степен на посетеност, кои со пресметување на секој одделен критериум се додаваат на градежната вредност од член 5 на оваа методологија и ја претставуваат пазарната вредност на зградите.

Под атрактивност се подразбира зголемен интерес за купување на одредена локација.

Под микролокација се подразбира близина на снабдувачки, здравствени и воспитни центри, комуникациски врски, паркинг простор, детски игралишта, спортски центри и сл.

Под макролокација се подразбира зоната во која се наоѓа зградата.

Процент на искористеност на одмаралишта, објекти за одмор, мотели и хотели претставува однос на остварени ноќевања и максималниот капацитет на ноќевања на годишно ниво, помножено со 100.

Максималниот капацитет на ноќевање претставува бројот на оспособени легла помножен со бројот на деновите во годината, доколку период на искористување/работа е пократок од година бројот на деновите е еднаков на бројот на денови на работа на објектот.

Степен на посетеност претставува вреднување на степенот на посетеност на деловниот објект.

Член 7

Под снабдувачки центри се подразбира близина на трговски центри или дуќани во комплекс до 100 метри оддалеченост од зградата.

Под здравствени центри се подразбира близина на поликлиника до 1.000 метри.

Под воспитни центри се подразбира близина на основни училишта до 500 метри.

Под комуникациски врски се подразбира и тоа: во општините каде што има организиран јавен превоз на патници, близина на автобуска станица до 500 метри, а каде што нема, близина на меѓуградска автобуска станица/постојка и железничка станица до 500 метри.

Под детски игралишта се подразбира простор изграден согласно со деталниот урбанистички план до 500 метри.

Под паркинг простор се подразбира сопствено паркиралиште на зградата во пречник до 500 метри.

II. ПРЕСМЕТУВАЊЕ НА ПАЗАРНАТА ВРЕДНОСТ ПО ВИДОВИ НА ИМОТ

1. Станбени згради

а) станови

Член 8

Пазарната вредност на становите се пресметува според следниве елементи:

а) вид на градба и тоа за армирано бетонска, неармирано бетонска и монтажна конструкција според пресметковните бодови по м2 функционална површина;

б) инсталации

- водовод и канализација, според пресметковните бодови по м2 за просториите каде што се инсталирани/поставени;

- електрична (монофазна, трофазна и модерна) според пресметковните бодови по сијалично место;

- парно греење, плин, безбедносни системи, телефонска инсталација и според пресметковните бодови по м2 функционална површина;

в) лифт, според пресметковните бодови по м2 функционална површина;

г) подна подлога

-паркет (буков, дабов, и сл.) патос, ламинат според пресметковните бодови по м2 површина на соодветната подна подлога;

- плочки-стандардни (керамика, терацо), модерни, луксузни според пресметковните бодови по м2 површина на соодветниот вид на плочки;

д) санитарија (класична, модерна, луксузна) се пресметуваат по санитарна површина;

ѓ) фасада столарија-прозорци (дрвени, класични) според пресметковните бодови по број и вид на прозорци (мали и големи), и по квалитет и тоа дрво-рото оков термопан стакла, ПВЦ прозорци, алуминиумски;

е) врати според пресметковните бодови по број, вид и квалитетот на вратите и тоа за внатрешни (шперовани, фурнирани) и надворешни (дрвени, алуминиумски, ПВЦ, блиндор);

ж) фасада-класична, травертин, пикована, димит, мермерни плочки, фасадна цигла според пресметковните бодови на површината на основата на станот;

з) изолација-хидро, звучна и термо според пресметковните бодови по м2 функционална површина таму каде што е вградена;

с) година на градба се наведува годината на градба како основа за пресметување на амортизацијата според пропишаната стапка односно годината на инвестиционото одржување;

и) катност на зградата до трети кат според пресметковните бодови по м2 функционална површина, а за станови под плоча пресметковните бодови се намалуваат за 10%;

ј) микро локација според пресметковните бодови по м2 функционална површина за близина на снабдувачки, здравствени, воспитни центри, комуникациски врски и сл;

к) макро локација според пресметковните бодови по м2 функционална површина за зоната во која се наоѓа станот и

л) атрактивност.

б) станбени куќи

Член 9

Кај индивидуалните станбени згради (куќи) пресметковните бодови по м2 функционална површина, поодделно се применуваат за подрум, сутерен, приземје, кат и поткровје.

Пазарната вредност на индивидуалните станбени згради (куќи) се пресметува според следниве елементи:

а) вид на градба и тоа за армирано бетонска, полна тула, бондрук конструкција, монтажна конструкција, сидана од делкан камен, сидана од фугован камен и сидана од непечена тула според пресметковните бодови по м2 функционална површина;

б) меѓукатна конструкција и тоа за армирано-бетонска плоча, монта ферт плоча, дрвена меѓукатна конструкција и авраменко меѓукатна конструкција, според пресметковните бодови по м2 функционална површина за секој кат/ниво;

в) кровна конструкција и тоа за дрвена, метална и армирано бетонска, според пресметковните бодови по м2 на хоризонталната површина на кровната конструкција;

г) кровен покривач-керамиди, салонит, шиндра, равна плоча, пластифициран лим и етернит плочки, според пресметковните бодови по м2 на хоризонталната површина на кровниот покривач;

д) олуци и тоа поцинкувани, бакарни и пластифицирани, според пресметковните бодови по м2 на хоризонталната површина на кровниот покривач;

ѓ) ексклузивност според пресметковните бодови по м2 вкупна функционална површина.

Останатите елементи утврдени за становите наведени во членот 8 од оваа методологија, соодветно се применуваат за пресметување на пазарната вредност и за индивидуалните станбени згради со тоа што микро и макролокација се пресметува по функционалната површина само на едно ниво/кат со најголема функционална површина, доколку индивидуалната станбена зграда (куќа) претставува една станбена целина.

Табеларниот приказ на елементите за проценка на пазарната вредност на индивидуални станбени згради (куќи) и елементите за проценка на пазарната вредност на станови во колективна станбена зграда се дадени во прилог и се составен дел на оваа методологија.

2. Деловни згради (погони, магацини, хали и стоваришта) и деловни простории (дуќани)**Член 10**

Кај деловните згради при утврдување на пазарната вредност освен елементите наведени во членовите 8 и 9 од оваа методологија се пресметуваат и елементите на микролокација која подразбира близина до 1000 метри на царински терминал, противпожарен пункт, магистрален пат, регионален и локален пат.

За деловните простории (дуќани) се пресметува зголемена вредност со примена на фактор, ако се наоѓаат во комплекс на прометно место, во комплекс на непрометно место, индивидуални на прометно место или индивидуални на непрометно место. Во рамките на наведениот фактор се вклучува и степенот на атрактивност.

За деловните згради и деловните простории и згради за одмор и рекреација (одморалишта, хотели, мотели, ресторани, кафеани и кафулиња) кои се наоѓаат во специфични подрачја (ридско-планински, погранични, руралните и други подрачја што заостануваат во развојот), пазарната вредност се намалува за 50%.

За производствените погони, магацини, хали, стоваришта, бензиски пумпи, пазарната вредност се утврдува врз основа на основните и дополнителните елементи и со примена на пресметковните бодови по м2 функционална корисна површина, поделно за секое ниво, подрум, сутерен, приземје, кат, поткровје и настрешница.

За бензинските пумпи пазарната вредност се утврдува врз основа на основните и дополнителните елементи и со примена на факторот посетност (зголемена, просечна и минимална посетност).

За објектите за одмор и рекреација/одмаралишта, мотели, хотели, ресторани, кафеани и кафулиња, пазарната вредност се утврдува врз основа на основните и дополнителните елементи и со примена на факторот процент на искористеност (максимален, просечен и минимален).

Табеларниот приказ на елементите за проценка на пазарната вредност на бензиски пумпи, ресторани, кафеани и кафулиња, хотели, мотели и објекти за одмор и рекреација е даден во прилог и е составен дел на оваа методологија.

Член 11

Основните и дополнителните елементи за станбените згради и станови и деловните згради и деловните простории од членовите 8 и 9 на оваа методологија, соодветно се применуваат за административните згради и административните простории.

3. Градежно земјиште**Член 12**

При утврдување на пазарната вредност на градежното земјиште се зема предвид: местоположбата на земјиштето (микро и макролокација), планираното односно утврдено право на градење и степенот на уреденост.

Табеларниот приказ на елементите за проценка на пазарната вредност на градежното земјиште е даден во прилог и е составен дел на оваа методологија.

4. Земјоделско земјиште**Член 13**

Пазарната вредност на земјоделското земјиште, шумите и пасиштата се утврдува според просечната цена на извршените купопродажби во годината која и претходи на годината за која се врши процената на земјиштето.

Доколку не се извршени купопродажби на подрачјето на општината во претходната година во смисла на став 1 од овој член, како пазарна вредност се зема просечниот надоместок за метар квадратен експроприрано земјоделско земјиште на подрачјето на општината согласно со прописите за експропријација.

Доколку нема податоци од ставот 2 на овој член пазарната вредност се утврдува според соодветни споредбени податоци за земјоделското земјиште, шумите и пасиштата кои се во промет во општините кои се соседни на општината на чие подрачје се наоѓаат недвижностите.

5. Други градежни објекти**Гаражи****Член 14**

Пазарната вредност на гаражите се пресметува според следниве елементи:

а) вид на гаража и тоа во склоп на станбена зграда (надземна), гаража во склоп на куќа (подземна), катни гаражи, гаража-паркинг простор и монтажна, според пресметковните бодови по м2 функционална површина;

б) кровна конструкција и тоа за равна плоча или кос кров според пресметковните бодови по м2 на хоризонталната површина на кровниот покривач;

в) врати и тоа метални, дрвени и автоматски, според пресметковните бодови по врата;

г) инсталации - електрична, водоводна и канализациона според пресметковните бодови по м2 функционална површина;

д) канал, според пресметковните бодови за канал;

ѓ) подна подлога и тоа за бекатон плочки или бетонска плоча според пресметковните бодови по м2 функционална површина; и

е) макро локација според пресметковните бодови за зоната во која се наоѓа гаражата.

6. Помошни објекти**Член 15**

Пазарната вредност на помошните објекти (шупи, штали, плевни и амбари) се пресметува според следниве елементи:

а) вид на градба и тоа од армирано-бетонска конструкција, од полна тула, бондрук конструкција, монтажни, од камен, од непечена тула, од бетонски блокови и од лесен мешовит материјал, според пресметковните бодови по м2 функционална површина;

б) кровна конструкција и тоа дрвена и метална, според пресметковните бодови по м2 на хоризонталната површина на кровниот покривач;

в) инсталации-водоводна, канализациона и електрична, според пресметковните бодови по м2 функционална површина;

г) подна подлога и тоа за бетонска плоча или дрвена подлога, според пресметковните бодови по м2 функционална површина;

д) кровен покривач и тоа керамиди, салонит, шиндра, равна плоча, пластифициран лим, етернит плочки, според пресметковните бодови по м2 за хоризонталната површина на кровниот покривач.

III. УТВРДУВАЊЕ НА ПАЗАРНАТА ВРЕДНОСТ СПОРЕД ЗОНИТЕ

Член 16

Пазарната вредност според зоните се утврдува со пресметковни бодови по м² функционална површина која се додава на утврдената градежна вредност намалена за амортизација и тоа за:

ПРВА ЗОНА	600
ВТОРА ЗОНА	550
ТРЕТА ЗОНА	500
ЧЕТВРТА ЗОНА	450
ПЕТТА ЗОНА	400
ШЕСТА ЗОНА	350
СЕДМА ЗОНА	300
ОСМА ЗОНА	250
ДЕВЕТТА ЗОНА	200
ДЕСЕТТА ЗОНА	150
ЕДИНАЕСЕТТА ЗОНА	120
ДВАНАЕСЕТТА ЗОНА	100
ТРИНАЕСЕТТА ЗОНА	80
ЧЕТИРИНАЕСЕТТА ЗОНА	50
ПЕТНАЕСЕТТА ЗОНА	40
ШЕСНАЕСЕТТА ЗОНА	30
СЕДУМНАЕСЕТТА ЗОНА	15
ОСУМНАЕСЕТТА ЗОНА	5

Пресметувањето на пазарната вредност според зоните на населените места од страна на општинската администрација, администрацијата на општините во градот Скопје и администрацијата на градот Скопје, се врши според локални услови, односно според постигнатите пазарни цени за пооделните видови недвижен имот во моментот на продажбата, а ако за тоа нема податоци според податоците во годината која и претходи на годината за која се врши процената.

IV. ПОСЕБНИ ОДРЕДБИ ЗА ПРЕСМЕТУВАЊЕ НА ПАЗАРНАТА ВРЕДНОСТ

Член 17

Доколку индивидуалната станбена зграда која се состои од повеќе ката претставува една станбена целина, елементите за микро и макро локација се пресметуваат само на основата на функционалната површина.

Под индивидуална станбена зграда од став 1 на овој член се подразбира зграда која функционално не може да се подели на повеќе станови.

Член 18

При утврдувањето на пазарната вредност на градежните објекти (освен оние градежни објекти кои немаат земјиште надвор од нивниот габарит), за градежното земјиште кое е под објектот не се врши пресметување на неговата пазарна вредност и истата е пресметана преку пазарната вредност на градежниот објект, при што во понатамошните пресметки на пазарната вредност на преостанатото земјиште површината на ова земјиште се намалува од вкупната површина.

Во случаи кога градежните објекти се изградени на земјиште сопственост на Република Македонија, за овие градежни објекти не се пресметува макролокацијата.

Член 19

За оштетените градежни објекти поради тектонски пореметувања напуштени од употреба и несоодветно тековно одржување, утврдената пазарна вредност се намалува од 10 % до 30% од пазарната вредност.

Член 20

За индивидуалните станбените згради кои се наоѓаат на непристапен терен пазарната вредност се намалува за 30%.

Под непристапен терен од став 1 на овој член се подразбира пат до објект потесен од два метри.

Член 21

За градежни објекти во населените места кои се наоѓаат во подрачјата кои имаат статус на специфични подрачја (ридско-планински, погранични, руралните и другите подрачја што заостануваат во развојот), согласно закон градежната вредност претставува пазарна вредност.

Член 22

За индивидуалните станбени згради (куќи) во селските населби макролокацијата се намалува за 50% од последната градска зона, а за секое понатамошно населено место се намалува за дополнителни 10%.

V. ИЗВЕШТАЈ ЗА ПРОЦЕНА НА НЕДВИЖЕН ИМОТ

Член 23

Извештајот за проценка содржи податоци за нарачателот на проценката, намена на проценката, опис на урбанистичкиот и сопственичкиот статус на недвижниот имот - предмет на проценка, градежните карактеристики, елементите според кои се врши проценката и заклучок за усвоената пазарна цена на недвижниот имот.

Извештајот за проценка содржи и одреден број на фотографии од надворешноста и внатрешноста на објектот - предмет на проценка како илустрација на карактеристиките на објектот.

VI. ПРЕОДНИ И ЗАВРШНИ ОДРЕДБИ

Член 24

Со денот на влегувањето во сила на оваа методологија престанува да важи Методологијата за проценка на пазарната вредност на недвижниот имот („Службен весник на Република Македонија“ бр. 23/2012)“.

Член 25

Оваа методологија влегува во сила наредниот ден од денот на објавувањето во „Службен весник на Република Македонија“.

Бр. 02- 10572/1
27 април 2012 година
Скопје

Министер,
Миле Јанакиески, с.р.

**ЕЛЕМЕНТИ ЗА ПРОЦЕНКА НА ПОМОШНИ ОБЈЕКТИ (шупи,штали,плевни,
амбари)**

РЕДЕН БРОЈ	ОПИС	бод	м ²	ВК
1	Вид на градба		0	0
1.1	Армирано бетонска	160		0
1.2	Полна тула	40		0
1.3	Бондрук	25		0
1.4	Монтажна	25		0
1.5	Камен	60		0
1.6	Непечена тула	30		0
1.7	Бетонски блокови	35		0
1.8	Лесен мешовит материјал, непечена тула..	20		0
2	Кровна конструкција			0
2.1	Дрвена	30		0
2.2	Метална	50		0
3	Инсталации			0
3.1	Водоводна	10		0
3.2	Канализациона	10		0
3.3	Одводни канали	5		0
3.4	Електрична	10		0
4	Подна подлога			0
4.1	Бетонска	50		0
4.2	Дрвена	30		0
5	Фасадна столарија			0
5.1	Дрвена	20		0
5.2	Метална	40		0
6	Кровен покривач			0
6.1	Керамиди	20		0
6.2	Салонит	15		0
6.3	Шиндра	15		0
6.4	Равна плоча	100		0
6.5	Пластифициран лим	20		0
6.6	Етернит плочки	15		0
7	Врати			0
7.1	Дрвени	30		0
7.2	Метални	40		0
	Вкупно			0
8	Година на градба			0
9	Амортизација			0
10	Вкупна градежна вредност			0
11	Непристапен терен	-30%		0
12	Макро локација			
1	ПРВА ЗОНА	600		0
1.1	Подзона	590		0
1.2	Подзона	580		0
1.3	Подзона	570		0
1.4	Подзона	560		0
2	ВТОРА ЗОНА	550		0
2.1	Подзона	540		0
2.2	Подзона	530		0
2.3	Подзона	520		0
2.4	Подзона	510		0
3	ТРЕТТА ЗОНА	500		0
3.1	Подзона	490		0
3.2	Подзона	480		0
3.3	Подзона	470		0
3.4	Подзона	460		0
4	ЧЕТВРТТА ЗОНА	450		0
4.1	Подзона	440		0
4.2	Подзона	430		0
4.3	Подзона	420		0
4.4	Подзона	410		0

5	ПЕТТА ЗОНА	400		0
5,1	Подзона	390		0
5,2	Подзона	380		0
5,3	Подзона	370		0
5,4	Подзона	360		0
6	ШЕСТТА ЗОНА	350		0
6,1	Подзона	340		0
6,2	Подзона	330		0
6,3	Подзона	320		0
6,4	Подзона	310		0
7	СЕДМА ЗОНА	300		0
7,1	Подзона	290		0
7,2	Подзона	280		0
7,3	Подзона	270		0
7,4	Подзона	260		0
8	ОСМА ЗОНА	250		0
8,1	Подзона	240		0
8,2	Подзона	230		0
8,3	Подзона	220		0
8,4	Подзона	210		0
9	ДЕВЕТТА ЗОНА	200		0
9,1	Подзона	190		0
9,2	Подзона	180		0
9,3	Подзона	170		0
9,4	Подзона	160		0
10	ДЕСЕТТА ЗОНА	150		0
10,1	Подзона	140		0
10,2	Подзона	135		0
10,3	Подзона	130		0
10,4	Подзона	125		0
11	ЕДИНАЕСЕТТА ЗОНА	120		0
11,1	Подзона	115		0
11,2	Подзона	110		0
11,3	Подзона	105		0
12	ДВАНАЕСЕТТА ЗОНА	100		0
12,1	Подзона	95		0
12,2	Подзона	90		0
12,3	Подзона	85		0
13	ТРИНАЕСЕТТА ЗОНА	80		0
13,1	Подзона	70		0
13,2	Подзона	65		0
13,3	Подзона	60		0
14	ЧЕТИРИНАЕСЕТТА ЗОНА	50		0
14,1	Подзона	45		0
15	ПЕТНАЕСЕТТА ЗОНА	40		0
15,1	Подзона	35		0
16	ШЕСТНАЕСЕТТА ЗОНА	30		0
16,1	Подзона	25		0
16,2	Подзона	20		0
17	СЕДУМНАЕСЕТТА ЗОНА	15		0
17,1	Подзона	10		0
18	ОСУМНАЕСЕТТА ЗОНА	5		0
13	ВКУПНА ПАЗАРНА ВРЕДНОСТ (10-11+12)			0

ЕЛЕМЕНТИ ЗА ПРОЦЕНКА НА ГАРАЖИ

РЕДЕН БРОЈ	ОПИС	бод	м ²	ВК
1	Вид на гаража		0	0
1,1	Во склоп на стамбена зграда - подземна	25		0
1,2	Во склоп на стамбена зграда - надземна	35		0
1,3	Надземна во низа гаражи	60		0
1,4	Поединечни надземни гаражи	75		0
1,5	Во склоп на кука- подземна	40		0
1,6	Во склоп на кука - надземна	50		0
1,7	Катна подземна/надземна	120		0
1,8	Паркинг простор/гаража	10		0
1,9	Монтажна	15		0
2	Кровна конструкција			0
2,1	Равна плоча	15		0
2,2	Коси кровови	5		0
3	Врати - поединечно по врати			0
3,1	Метални	200		0
3,2	Дрвени	250		0
3,3	Автоматски	500		0
4	Инсталации			0
4,1	Електрична	5		0
4,2	Водоводна	10		0
4,3	Канализациона	10		0
4,4	Канал	200		0
5	Подна подлога			0
5,1	Бекатон плочки	10		0
5,2	Бетонска плоча	5		0
6	Година на градба			
	Вкупно			0
7	Амортизација			0
8	Вкупна градежна вредност			0
9	Непристапен терен	-30%		0
10	Макро локација			
1	ПРВА ЗОНА	600		0
1,1	Подзона	590		0
1,2	Подзона	580		0
1,3	Подзона	570		0
1,4	Подзона	560		0
2	ВТОРА ЗОНА	550		0
2,1	Подзона	540		0
2,2	Подзона	530		0
2,3	Подзона	520		0
2,4	Подзона	510		0
3	ТРЕТТА ЗОНА	500		0
3,1	Подзона	490		0
3,2	Подзона	480		0
3,3	Подзона	470		0
3,4	Подзона	460		0
4	ЧЕТВРТА ЗОНА	450		0
4,1	Подзона	440		0
4,2	Подзона	430		0
4,3	Подзона	420		0
4,4	Подзона	410		0

	5	ПЕТТА ЗОНА	400		0
	5,1	Подзона	390		0
	5,2	Подзона	380		0
	5,3	Подзона	370		0
	5,4	Подзона	360		0
	6	ШЕСТТА ЗОНА	350		0
	6,1	Подзона	340		0
	6,2	Подзона	330		0
	6,3	Подзона	320		0
	6,4	Подзона	310		0
	7	СЕДМА ЗОНА	300		0
	7,1	Подзона	290		0
	7,2	Подзона	280		0
	7,3	Подзона	270		0
	7,4	Подзона	260		0
	8	ОСМА ЗОНА	250		0
	8,1	Подзона	240		0
	8,2	Подзона	230		0
	8,3	Подзона	220		0
	8,4	Подзона	210		0
	9	ДЕВЕТТА ЗОНА	200		0
	9,1	Подзона	190		0
	9,2	Подзона	180		0
	9,3	Подзона	170		0
	9,4	Подзона	160		0
	10	ДЕСЕТТА ЗОНА	150		0
	10,1	Подзона	140		0
	10,2	Подзона	135		0
	10,3	Подзона	130		0
	10,4	Подзона	125		0
	11	ЕДИНАЕСЕТТА ЗОНА	120		0
	11,1	Подзона	115		0
	11,2	Подзона	110		0
	11,3	Подзона	105		0
	12	ДВАНАЕСЕТТА ЗОНА	100		0
	12,1	Подзона	95		0
	12,2	Подзона	90		0
	12,3	Подзона	85		0
	13	ТРИНАЕСЕТТА ЗОНА	80		0
	13,1	Подзона	70		0
	13,2	Подзона	65		0
	13,3	Подзона	60		0
	14	ЧЕТИРИНАЕСЕТТА ЗОНА	50		0
	14,1	Подзона	45		0
	15	ПЕТНАЕСЕТТА ЗОНА	40		0
	15,1	Подзона	35		0
	16	ШЕСТНАЕСЕТТА ЗОНА	30		0
	16,1	Подзона	25		0
	16,2	Подзона	20		0
	17	СЕДУМНАЕСЕТТА ЗОНА	15		0
	17,1	Подзона	10		0
	18	ОСУМНАЕСЕТТА ЗОНА	5		0
11	ВКУПНА ПАЗАРНА ВРЕДНОСТ (8-9+10)				0

ЕЛЕМЕНТИ ЗА ПРОЦЕНКА НА ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ

РЕДЕН БРОЈ	ОПИС	бод	м2	вк
1	Степен на уреденост на градежно земјиште			
1.1	Главна сообраќајница (до 50 метри)	+/-4		
1.2	Непосредна близина (до 50 метри) на електрична мрежа	+/-5		
1.3	Непосредна близина (до 50 метри) на водоводна мрежа	+/-5		
1.4	Непосредна близина на канализациона мрежа (фекална и атмосферска)	+/-5		
1.5	Непосредна близина (до 50 метри) на ПТТ инсталации	+/-1		
1.6	Непосредна близина (до 50 метри) на топлински инсталации	+/-4		
1.7	Непосредна близина (до 50 метри) на плински инсталации	+/-3		
2	Планирано/утврдено право на градење			0
2,1	Планирано/утврдено право на градење	10		0
3	Микро локација			0
3,1	Трговски цен. или дуќани во комплекс	2		0
3,2	Поликлиника	2		0
3,3	Основни училишта	2		0
3,4	Комуникациски врски	2		0
3,5	Детски игралишта	1		0
4	Вредност 1			0
5	Непристапен терен	-30%		0
6	Вредност 2			0
7	Макро локација			0
1	ПРВА ЗОНА	600		0
1,1	Подзона	590		0
1,2	Подзона	580		0
1,3	Подзона	570		0
1,4	Подзона	560		0
2	ВТОРА ЗОНА	550		0
2,1	Подзона	540		0
2,2	Подзона	530		0
2,3	Подзона	520		0
2,4	Подзона	510		0
3	ТРЕТТА ЗОНА	500		0

	3,1	Подзона	490		0
	3,2	Подзона	480		0
	3,3	Подзона	470		0
	3,4	Подзона	460		0
	4	ЧЕТВРТА ЗОНА	450		0
	4,1	Подзона	440		0
	4,2	Подзона	430		0
	4,3	Подзона	420		0
	4,4	Подзона	410		0
	5	ПЕТТА ЗОНА	400		0
	5,1	Подзона	390		0
	5,2	Подзона	380		0
	5,3	Подзона	370		0
	5,4	Подзона	360		0
	6	ШЕСТТА ЗОНА	350		0
	6,1	Подзона	340		0
	6,2	Подзона	330		0
	6,3	Подзона	320		0
	6,4	Подзона	310		0
	7	СЕДМА ЗОНА	300		0
	7,1	Подзона	290		0
	7,2	Подзона	280		0
	7,3	Подзона	270		0
	7,4	Подзона	260		0
	8	ОСМА ЗОНА	250		0
	8,1	Подзона	240		0
	8,2	Подзона	230		0
	8,3	Подзона	220		0
	8,4	Подзона	210		0
	9	ДЕВЕТТА ЗОНА	200		0
	9,1	Подзона	190		0
	9,2	Подзона	180		0
	9,3	Подзона	170		0
	9,4	Подзона	160		0
	10	ДЕСЕТТА ЗОНА	150		0
	10,1	Подзона	140		0
	10,2	Подзона	135		0
	10,3	Подзона	130		0
	10,4	Подзона	125		0
	11	ЕДИНАЕСЕТТА ЗОНА	120		0
	11,1	Подзона	115		0
	11,2	Подзона	110		0
	11,3	Подзона	105		0
	12	ДВАНАЕСЕТТА ЗОНА	100		0
	12,1	Подзона	95		0
	12,2	Подзона	90		0
	12,3	Подзона	85		0
	13	ТРИНАЕСЕТТА ЗОНА	80		0

	13,1	Подзона	70		0
	13,2	Подзона	65		0
	13,3	Подзона	60		0
	14	ЧЕТИРИНАЕСЕТТА ЗОНА	50		0
	14,1	Подзона	45		0
	15	ПЕТНАЕСЕТТА ЗОНА	40		0
	15,1	Подзона	35		0
	16	ШЕСТНАЕСЕТТА ЗОНА	30		0
	16,1	Подзона	25		0
	16,2	Подзона	20		0
	17	СЕДУМНАЕСЕТТА ЗОНА	15		0
	17,1	Подзона	10		0
	18	ОСУМНАЕСЕТТА ЗОНА	5		0
8	Атрактивност		100		0
9	ВКУПНА ПАЗАРНА ВРЕДНОСТ (6+7+8)				0

ЕЛЕМЕНТИ ЗА ПРОЦЕНКА НА ИНДИВИДУАЛНИ СТАНБЕНИ ЗГРАДИ (КУКИ)

РЕДЕН БРОЈ	ОПИС	Подрум			Сутерен			Приземје			кат			поткровје		
		бод	м2	вк	бод	м2	вк	бод	м2	вк	бод	м2	вк	бод	м2	вк
1	Вид на градба		0	0		0	0		0	0		0	0		0	0
1,1	Армирано - бетонска	20		0	40		0	90		0	90		0	45		0
1,2	Полна тула			0			0	30		0	30		0	15		0
1,3	Бондрук			0			0	70		0	70		0	35		0
1,4	Монтажна			0			0	40		0	40		0	20		0
1,5	Делкан камен	15		0	30		0	70		0	70		0	35		0
1,6	Фургован камен	15		0	25		0	40		0	40		0	20		0
1,7	Нелечена тула			0			0	25		0	25		0	10		0
2	Меѓукатна конструкција			0			0			0			0			0
2,1	Армирана бетонска плоча	40		0	40		0	40		0	40		0	40		0
2,2	Монта ферт плоча	30		0	30		0	30		0	30		0	30		0
2,3	Дрвена	10		0	10		0	10		0	10		0	10		0
2,4	Авраменко	25		0	25		0	25		0	25		0	25		0
3	Кровна конструкција			0			0			0			0			0
3,1	Дрвена	15		0	15		0	15		0	15		0	15		0
3,2	Метална	20		0	20		0	20		0	20		0	20		0
3,3	Армирано бетонска	40		0	40		0	40		0	40		0	40		0
4	Инсталации			0			0			0			0			0
4,1	Водоводна	60		0	60		0	60		0	60		0	60		0
4,2	Канализациона	40		0	40		0	40		0	40		0	40		0
4,3	Електрична по специјално место			0			0			0			0			0
	монофазна	2		0	2		0	2		0	2		0	2		0
	трофазна	4		0	4		0	4		0	4		0	4		0
	модерна (пр звездене небо на плаф)	7		0	7		0	7		0	7		0	7		0
4,4	Парно	25		0	25		0	25		0	25		0	25		0
4,5	Плинска	15		0	15		0	15		0	15		0	15		0
4,6	безбедносен систем	2		0	2		0	2		0	2		0	2		0
4,7	телефонска	2		0	2		0	2		0	2		0	2		0
5	Лифт	20		0	20		0	20		0	20		0	20		0
6	Подна подлога			0			0			0			0			0
6,1	Паркет			0			0			0			0			0

	буков		20		0	0	20		0	0	20		0	0
	дабов		30		0	0	30		0	0	30		0	0
	останат		50		0	0	50		0	0	50		0	0
6,2	Патос		20		0	0	20		0	0	20		0	0
6,3	Плочки				0				0				0	0
	стандардни-керамика-герацо	15		15	0	15	15	0	15	0	15	0	15	0
	модерни	25		25	0	25	25	0	25	0	25	0	25	0
	луксузни	40		40	0	40	40	0	40	0	40	0	40	0
6,4	Ламинат	15		15	0	15	15	0	15	0	15	0	15	0
7	Санитарија				0	0			0	0			0	0
7,1	класична	100		100	0	100	100	0	100	0	100	0	100	0
7,2	модерни	200		200	0	200	200	0	200	0	200	0	200	0
7,3	Ексклузивна(цакузи,сензорски)	800		800	0	800	800	0	800	0	800	0	800	0
8	Фасадна столарија				0	0			0	0			0	0
8,1	Дрвена - класична				0				0				0	0
	мали (висина до 1,20м)	50		50	0	50	50	0	50	0	50	0	50	0
	големи (висина над 1,2 м)	70		70	0	70	70	0	70	0	70	0	70	0
8,2	Дрво - ротоковок - термопан стакло				0				0				0	0
	мали (висина до 1,20м)	150		150	0	150	150	0	150	0	150	0	150	0
	големи (висина над 1,2 м)	200		200	0	200	200	0	200	0	200	0	200	0
8,3	ПВЦ - прозори				0				0				0	0
	мали (висина до 1,20м)	200		200	0	200	200	0	200	0	200	0	200	0
	големи (висина над 1,2 м)	250		250	0	250	250	0	250	0	250	0	250	0
8,4	Алуминска				0				0				0	0
	мали (висина до 1,20м)	180		180	0	180	180	0	180	0	180	0	180	0
	големи (висина над 1,2 м)	220		220	0	220	220	0	220	0	220	0	220	0
9	Кровен покривач				0	0			0	0			0	0
9,1	Керамиди	12		12	0	12	12	0	12	0	12	0	12	0
9,2	Салонит	10		10	0	10	10	0	10	0	10	0	10	0
9,3	Шиндра	10		10	0	10	10	0	10	0	10	0	10	0
9,4	Равна плоча	40		40	0	40	40	0	40	0	40	0	40	0
9,5	Пластифициран лим	12		12	0	12	12	0	12	0	12	0	12	0
9,6	Етернит плочки	10		10	0	10	10	0	10	0	10	0	10	0
10	Врати				0	0			0	0			0	0
10,1	Внатрешни				0				0				0	0
	шперовани	60		60	0	60	60	0	60	0	60	0	60	0

	фурнирани		150		0	150		0	150		0	150		0	150		0	150		0
10.2	Надворешни дрвени алуминиумски ПВЦ блиндор				0			0			0			0			0			0
11	Фасада				0			0			0			0			0			0
11.1	Класична	4	4		0	4		0	4		0	4		0	4		0	4		0
11.2	Травертин	8	8		0	8		0	8		0	8		0	8		0	8		0
11.3	Пикована	12	12		0	12		0	12		0	12		0	12		0	12		0
11.4	Димит	5	5		0	5		0	5		0	5		0	5		0	5		0
11.5	Мермерни плочки	16	16		0	16		0	16		0	16		0	16		0	16		0
11.6	Фасадна цила	15	15		0	15		0	15		0	15		0	15		0	15		0
12	Изолација				0			0			0			0			0			0
12.1	Хидро	2	2		0	2		0	2		0	2		0	2		0	2		0
12.2	Звучна	8	8		0	8		0	8		0	8		0	8		0	8		0
12.3	Термо	15	15		0	15		0	15		0	15		0	15		0	15		0
13	Олуци				0			0			0			0			0			0
13.1	Поцинкувани	2	2		0	2		0	2		0	2		0	2		0	2		0
13.2	Бакарни	10	10		0	10		0	10		0	10		0	10		0	10		0
13.3	Пластифицирани	8	8		0	8		0	8		0	8		0	8		0	8		0
14	Година на граѓаба																			
14.1	Година на доградба																			
14.2	Година на надградба																			
15	ЕКСКЛУЗИВНОСТ Вкупно за градба Амортизација	50	50		0	50		0	50		0	50		0	50		0	50		0
16	Амортизација				0,00															
17	Вкупна градежна вредност				0															
18	Микро локација				0															
18.1	Грговски цен. или дукани во комплекс	45	45		0	45		0	45		0	45		0	45		0	45		0
18.2	Поликлиника	35	35		0	35		0	35		0	35		0	35		0	35		0
18.3	Основни училишта	35	35		0	35		0	35		0	35		0	35		0	35		0
18.4	Комуникациски врски	35	35		0	35		0	35		0	35		0	35		0	35		0
18.5	Детски игралишта	25	25		0	25		0	25		0	25		0	25		0	25		0
19	Непристапен терен	-30%			0	-30%			0			-30%			0			-30%		0

[illegible]

7	СЕДМА ЗОНА	300		0		300		0		0		300		0		0
7.1	Подзона	290		0		290		0		0		290		0		0
7.2	Подзона	280		0		280		0		0		280		0		0
7.3	Подзона	270		0		270		0		0		270		0		0
7.4	Подзона	260		0		260		0		0		260		0		0
8	ОСМА ЗОНА	250		0		250		0		0		250		0		0
8.1	Подзона	240		0		240		0		0		240		0		0
8.2	Подзона	230		0		230		0		0		230		0		0
8.3	Подзона	220		0		220		0		0		220		0		0
8.4	Подзона	210		0		210		0		0		210		0		0
9	ДЕВЕТТА ЗОНА	200		0		200		0		0		200		0		0
9.1	Подзона	190		0		190		0		0		190		0		0
9.2	Подзона	180		0		180		0		0		180		0		0
9.3	Подзона	170		0		170		0		0		170		0		0
9.4	Подзона	160		0		160		0		0		160		0		0
10	ДЕСЕТТА ЗОНА	150		0		150		0		0		150		0		0
10.1	Подзона	140		0		140		0		0		140		0		0
10.2	Подзона	135		0		135		0		0		135		0		0
10.3	Подзона	130		0		130		0		0		130		0		0
10.4	Подзона	125		0		125		0		0		125		0		0
11	ЕДИНАДЕСЕТТА ЗОНА	120		0		120		0		0		120		0		0
11.1	Подзона	115		0		115		0		0		115		0		0
11.2	Подзона	110		0		110		0		0		110		0		0
11.3	Подзона	105		0		105		0		0		105		0		0
12	ДВАНАДЕСЕТТА ЗОНА	100		0		100		0		0		100		0		0
12.1	Подзона	95		0		95		0		0		95		0		0
12.2	Подзона	90		0		90		0		0		90		0		0
12.3	Подзона	85		0		85		0		0		85		0		0
13	ТРИНАДЕСЕТТА ЗОНА	80		0		80		0		0		80		0		0
13.1	Подзона	70		0		70		0		0		70		0		0
13.2	Подзона	65		0		65		0		0		65		0		0

13,3	Подзона	60				0	60			0	60		0
14	ЧЕТИРИНАЕСЕТТА ЗОНА	50				0	50			0	50		0
14,1	Подзона	45				0	45			0	45		0
15	ПЕТНАЕСЕТТА ЗОНА	40				0	40			0	40		0
15,1	Подзона	35				0	35			0	35		0
16	ШЕСТНАЕСЕТТА ЗОНА	30				0	30			0	30		0
16,1	Подзона	25				0	25			0	25		0
16,2	Подзона	20				0	20			0	20		0
17	СЕДМНАЕСЕТТА ЗОНА	15				0	15			0	15		0
17,1	Подзона	10				0	10			0	10		0
18	ОСУМНАЕСЕТТА ЗОНА	5				0	5			0	5		0
21	Атрактивност	100				0	100			0	100		0
22	ВКУПНА ПАЗАРНА ВРЕДНОСТ (17+18)·19÷(20÷21)					0				0			0

ЕЛЕМЕНТИ ЗА ПРОЦЕНКА НА СТАНОВИ ВО КОЛЕКТИВНА СТАНБЕНА ЗГРАДА

Реден број	О П И С	БОДОВИ КАТ	М²	ВКУПНО	БОДОВИ ПОТКРОВЈЕ	М²	ВКУПНО
1.	Вид на градба		-	-		-	-
1,1	Армирано бетонска	100		-	50		-
1,2	Неармирано бетонска	80		-	40		-
1,3	Монтажна	70		-	35		-
2	Инсталации			-			-
2,1	Водоводна	60		-	60		-
2,2	Канализациона	40		-	40		-
2,3	Електрична по сијалично место			-			-
	монофазна	2		-	2		-
	трофазна	4		-	4		-
	модерна (п.р звездено небо на плафон)	7		-	7		-
2,4	Парно	25		-	25		-
2,5	Плинска	15		-	15		-
2,6	безбедносен систем	2		-	2		-
2,7	телефонска	5		-	5		-
3	Лифт	15		-	15		-
4	Подна подлога			-			-
4,1	Паркет			-			-
	буков	20		-	20		-
	дабов	30		-	30		-
	останат	50		-	50		-
4,2	Патос	20		-	20		-
4,3	Ламинат	15		-	15		-
4,4	Плочки			-			-
	стандардни-керамика-терацо	15		-	15		-
	модерни	25		-	25		-
	луксузни	40		-	40		-
5	Санитарија			-			-
5,1	класична	100		-	100		-
5,2	модерни	200		-	200		-
5,3	Ексклузивна(цакузи,сензорски)	800		-	800		-

6	Фасадна столарија	прозорци							
6.1	Дрвена - класична								-
	мали (висина до 1,20м)	50						50	-
	големи (висина над 1,2 м)	70						70	-
6.2	Дрво - ротооков - термопан стакло								-
	мали (висина до 1,20м)	150						150	-
	големи (висина над 1,2 м)	200						200	-
6.3	ПВЦ - прозори								-
	мали (висина до 1,20м)	200						200	-
	големи (висина над 1,2 м)	250						250	-
6.4	Алуминска								-
	мали (висина до 1,20м)	180						180	-
	големи (висина над 1,2 м)	220						220	-
7	Врати								-
7.1	Внатрешни								-
	шперовани	60						60	-
	фурнирани	150						150	-
	Модерни - релјефни	300						300	-
7.2	Надворешни								-
	дрвени	250						250	-
7.3	алуминиумски	300						300	-
7.4	ПВЦ	400						400	-
7.5	блиндор	600						600	-
8	Фасада								-
8.1	Класична	2						2	-
8.2	Травертин	4						4	-
8.3	Пикована	6						6	-
8.4	Димит	3						3	-
8.5	Мермерни плочки	9						9	-
8.6	Фададна цигла	8						8	-
9	Изолација								-
9.1	Хидро	3						3	-
9.2	Звучна	8						8	-
9.3	Термо	10						10	-
10	Година на градба								-

11	Ексклузивност	50		-		50		-
	ВКУПНО			-				-
12	Амортизација		0	-				-
13	Вкупна градежна вредност			-				-
14	Катност			-				-
14,1	Приземје	30		-		30		-
14,2	Кат I	25		-		25		-
14,3	Кат II	15		-		15		-
14,4	Кат III	5		-		5		-
14,5	Под рамна плоча без кровен покривач	-10%		-				-
15	Микро локација			-				-
15,1	Трговски центри или дуќани во комплекс	45		-		45		-
15,2	Поликлиника	35		-		35		-
15,3	Основни училишта	35		-		35		-
15,4	Комуникациски врски	35		-		35		-
15,5	Паркинг простор	15		-		15		-
15,6	Детски игралишта/спортски центри	25		-		25		-
16	Макро локација			0				0
1	ПРВА ЗОНА	600		0		600		0
1,1	Подзона	590		0		590		0
1,2	Подзона	580		0		580		0
1,3	Подзона	570		0		570		0
1,4	Подзона	560		0		560		0
2	ВТОРА ЗОНА	550		0		550		0
2,1	Подзона	540		0		540		0
2,2	Подзона	530		0		530		0
2,3	Подзона	520		0		520		0
2,4	Подзона	510		0		510		0
3	ТРЕТА ЗОНА	500		0		500		0
3,1	Подзона	490		0		490		0
3,2	Подзона	480		0		480		0
3,3	Подзона	470		0		470		0

3,4	Подзона	460		0	460		0
4	ЧЕТВРТА ЗОНА	450		0	450		0
4,1	Подзона	440		0	440		0
4,2	Подзона	430		0	430		0
4,3	Подзона	420		0	420		0
4,4	Подзона	410		0	410		0
5	ПЕТА ЗОНА	400		0	400		0
5,1	Подзона	390		0	390		0
5,2	Подзона	380		0	380		0
5,3	Подзона	370		0	370		0
5,4	Подзона	360		0	360		0
6	ШЕСТА ЗОНА	350		0	350		0
6,1	Подзона	340		0	340		0
6,2	Подзона	330		0	330		0
6,3	Подзона	320		0	320		0
6,4	Подзона	310		0	310		0
7	СЕДМА ЗОНА	300		0	300		0
7,1	Подзона	290		0	290		0
7,2	Подзона	280		0	280		0
7,3	Подзона	270		0	270		0
7,4	Подзона	260		0	260		0
8	ОСМА ЗОНА	250		0	250		0
8,1	Подзона	240		0	240		0
8,2	Подзона	230		0	230		0
8,3	Подзона	220		0	220		0
8,4	Подзона	210		0	210		0
9	ДЕВЕТТА ЗОНА	200		0	200		0
9,1	Подзона	190		0	190		0
9,2	Подзона	180		0	180		0
9,3	Подзона	170		0	170		0
9,4	Подзона	160		0	160		0
10	ДЕСЕТТА ЗОНА	150		0	150		0

10,1	Подзона	140		0	140		0	0
10,2	Подзона	135		0	135		0	0
10,3	Подзона	130		0	130		0	0
10,4	Подзона	125		0	125		0	0
11	ЕДИНАЕСЕТТА ЗОНА	120		0	120		0	0
11,1	Подзона	115		0	115		0	0
11,2	Подзона	110		0	110		0	0
11,3	Подзона	105		0	105		0	0
12	ДВАНАЕСЕТТА ЗОНА	100		0	100		0	0
12,1	Подзона	95		0	95		0	0
12,2	Подзона	90		0	90		0	0
12,3	Подзона	85		0	85		0	0
13	ТРИНАЕСЕТТА ЗОНА	80		0	80		0	0
13,1	Подзона	70		0	70		0	0
13,2	Подзона	65		0	65		0	0
13,3	Подзона	60		0	60		0	0
14	ЧЕТИРИНАЕСЕТТА ЗОНА	50		0	50		0	0
14,1	Подзона	45		0	45		0	0
15	ПЕТНАЕСЕТТА ЗОНА	40		0	40		0	0
15,1	Подзона	35		0	35		0	0
16	ШЕСТНАЕСЕТТА ЗОНА	30		0	30		0	0
16,1	Подзона	25		0	25		0	0
16,2	Подзона	20		0	20		0	0
17	СЕДУМНАЕСЕТТА ЗОНА	15		0	15		0	0
17,1	Подзона	10		0	10		0	0
18	ОСУМНАЕСЕТТА ЗОНА	5		0	5		0	0
17	Атрактивност	100		-	100		-	-
18	ВКУПНА ПАЗАРНА ВРЕДНОСТ (13+14+15+16+17)			-			-	-

ЕЛЕМЕНТИ ЗА ПРОЦЕНКА НА ХОТЕЛИ, МОТЕЛИ И ОБЈЕКТИ ЗА ОДМОР И РЕКРЕАЦИЈА

РЕДЕН БРОЈ	ОПИС	ПОДРУМ			СУТЕРЕН			ПРИЗЕМЈЕ			КАТ			ПОТКРОВЈЕ		
		бод	м2	вк	бод	м2	вк	бод	м2	вк	бод	м2	вк	бод	м2	вк
1	Вид на граба															
		1.1 Армирано - бетонска	40	-	-	50	-	120	-	-	100	-	-	75	-	-
		1.2 Полна тула	-	-	-	-	-	80	-	-	60	-	-	40	-	-
		1.3 Целан камен	-	-	-	40	-	100	-	-	80	-	-	60	-	-
		1.4 Фурован камен	30	-	-	35	-	75	-	-	65	-	-	45	-	-
2	Меѓуатна конструкција	1.5 Монтажа	-	-	-	-	-	70	-	-	50	-	-	30	-	-
		2.1 Армирава бетонска плоча	40	-	-	40	-	40	-	-	40	-	-	40	-	-
		2.2 Монта ферт плоча	30	-	-	30	-	30	-	-	30	-	-	30	-	-
		2.3 Дрвена	10	-	-	10	-	10	-	-	10	-	-	10	-	-
		2.4 Аврамско	25	-	-	25	-	25	-	-	25	-	-	25	-	-
3	Кровна конструкција	3.1 Дрвена	15	-	-	15	-	15	-	-	15	-	-	15	-	-
		3.2 Метална	20	-	-	20	-	20	-	-	20	-	-	20	-	-
		3.3 Армирава бетонска	40	-	-	40	-	40	-	-	40	-	-	40	-	-
		4.1 Водовода	50	-	-	60	-	60	-	-	60	-	-	60	-	-
		4.2 Канализациона	40	-	-	40	-	40	-	-	40	-	-	40	-	-
4	Инсталации	4.3 Електрична по сјајно место	2	-	-	2	-	2	-	-	2	-	-	2	-	-
		монофазна	4	-	-	4	-	4	-	-	4	-	-	4	-	-
		моделна (п/р звездено небо на плаф)	7	-	-	7	-	7	-	-	7	-	-	7	-	-
		4.4 Парно	25	-	-	25	-	25	-	-	25	-	-	25	-	-
		4.5 Пливска	15	-	-	15	-	15	-	-	15	-	-	15	-	-
5	Лифт	4.6 безбедносен систем	2	-	-	2	-	2	-	-	2	-	-	2	-	-
		4.7 телефонска	2	-	-	2	-	2	-	-	2	-	-	2	-	-
		5	20	-	-	20	-	20	-	-	20	-	-	20	-	-
		6	Полна подлога	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		6.1 Паркет	20	-	-	20	-	20	-	-	20	-	-	20	-	-
6	Полна подлога	буков	30	-	-	30	-	30	-	-	30	-	-	30	-	-
		дабов	50	-	-	50	-	50	-	-	50	-	-	50	-	-
		останат	20	-	-	20	-	20	-	-	20	-	-	20	-	-
		6.2 Плато	15	-	-	15	-	15	-	-	15	-	-	15	-	-
		стандардни-керамиска-терацо	25	-	-	25	-	25	-	-	25	-	-	25	-	-
7	Специјални подметриски подови	моделни	40	-	-	40	-	40	-	-	40	-	-	40	-	-
		лукулин	50	-	-	50	-	50	-	-	50	-	-	50	-	-
		6.4 Специјални подметриски подови	100	-	-	100	-	100	-	-	100	-	-	100	-	-
		7.1 класична	200	-	-	200	-	200	-	-	200	-	-	200	-	-
		7.2 модерни	800	-	-	800	-	800	-	-	800	-	-	800	-	-
8	Фасадна столарија - прозорци	7.3 Ексклузивна (лакулин, сензорски)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		8.1 Дрвена - класична	50	-	-	50	-	50	-	-	50	-	-	50	-	-
		мали (висина до 1.20м)	70	-	-	70	-	70	-	-	70	-	-	70	-	-
		големи (висина над 1.2 м)	150	-	-	150	-	150	-	-	150	-	-	150	-	-
		Дрво - рогозови - термопан ставко	200	-	-	200	-	200	-	-	200	-	-	200	-	-
8.3	ПВЦ - прозорци	мали (висина до 1.20м)	250	-	-	250	-	250	-	-	250	-	-	250	-	-
		големи (висина над 1.2 м)	250	-	-	250	-	250	-	-	250	-	-	250	-	-
		ПВЦ - прозорци	250	-	-	250	-	250	-	-	250	-	-	250	-	-
		мали (висина до 1.20м)	250	-	-	250	-	250	-	-	250	-	-	250	-	-
		големи (висина над 1.2 м)	250	-	-	250	-	250	-	-	250	-	-	250	-	-
8.4	Алуминиска	Алуминиска	250	-	-	250	-	250	-	-	250	-	-	250	-	-
		Алуминиска	250	-	-	250	-	250	-	-	250	-	-	250	-	-
		Алуминиска	250	-	-	250	-	250	-	-	250	-	-	250	-	-
		Алуминиска	250	-	-	250	-	250	-	-	250	-	-	250	-	-
		Алуминиска	250	-	-	250	-	250	-	-	250	-	-	250	-	-

[illegible]

3.2	Подзона	480				0	480				0	480			0
3.3	Подзона	470				0	470				0	470			0
3.4	Подзона	460				0	460				0	460			0
4	ЧЕТВРТА ЗОНА	450				0	450				0	450			0
4.1	Подзона	440				0	440				0	440			0
4.2	Подзона	430				0	430				0	430			0
4.3	Подзона	420				0	420				0	420			0
4.4	Подзона	410				0	410				0	410			0
5	ПЕТА ЗОНА	400				0	400				0	400			0
5.1	Подзона	390				0	390				0	390			0
5.2	Подзона	380				0	380				0	380			0
5.3	Подзона	370				0	370				0	370			0
5.4	Подзона	360				0	360				0	360			0
6	ШЕСТА ЗОНА	350				0	350				0	350			0
6.1	Подзона	340				0	340				0	340			0
6.2	Подзона	330				0	330				0	330			0
6.3	Подзона	320				0	320				0	320			0
6.4	Подзона	310				0	310				0	310			0
7	СЕДМА ЗОНА	300				0	300				0	300			0
7.1	Подзона	290				0	290				0	290			0
7.2	Подзона	280				0	280				0	280			0
7.3	Подзона	270				0	270				0	270			0
7.4	Подзона	260				0	260				0	260			0
8	ОСМА ЗОНА	250				0	250				0	250			0
8.1	Подзона	240				0	240				0	240			0
8.2	Подзона	230				0	230				0	230			0
8.3	Подзона	220				0	220				0	220			0
8.4	Подзона	210				0	210				0	210			0
9	ДЕВЕТА ЗОНА	200				0	200				0	200			0
9.1	Подзона	190				0	190				0	190			0
9.2	Подзона	180				0	180				0	180			0
9.3	Подзона	170				0	170				0	170			0
9.4	Подзона	160				0	160				0	160			0
10	ДЕСЕТА ЗОНА	150				0	150				0	150			0
10.1	Подзона	140				0	140				0	140			0
10.2	Подзона	135				0	135				0	135			0
10.3	Подзона	130				0	130				0	130			0
10.4	Подзона	125				0	125				0	125			0
11	ЕДИНАДЕСЕТ ЗОНА	120				0	120				0	120			0
11.1	Подзона	115				0	115				0	115			0
11.2	Подзона	110				0	110				0	110			0
11.3	Подзона	105				0	105				0	105			0
12	ДВАНАДЕСЕТ ЗОНА	100				0	100				0	100			0
12.1	Подзона	95				0	95				0	95			0
12.2	Подзона	90				0	90				0	90			0
12.3	Подзона	85				0	85				0	85			0
13	ТРИНАДЕСЕТ ЗОНА	80				0	80				0	80			0
13.1	Подзона	70				0	70				0	70			0
13.2	Подзона	65				0	65				0	65			0
13.3	Подзона	60				0	60				0	60			0
14	ЧЕТИРИНАДЕСЕТ ЗОНА	50				0	50				0	50			0

[illegible]

ЕЛЕМЕНТИ ЗА ПРОЦЕНКА НА ДЕЛОВНИ ЗГРАДИ
(производствени, магацини, хали, стоваришта)

РЕДЕН БРОЈ	ОПИС	ПОДРУМ			СУТЕРЕН			ПРИЗЕМЈЕ			КАТ			НАСТРЕШНИЦА		
		бод	м ²	вк	бод	м ²	вк	бод	м ²	вк	бод	м ²	вк	бод	м ²	вк
1	Вид на гралба	25	0	0	65	0	0	80	0	0	55	0	0	50	0	0
1.1	Армирано - бетонска	0	0	0	0	0	0	0	0	0	35	0	0	0	0	0
1.2	Полна тула	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20	0	0	18	0	0
1.3	Монтажна	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2	Метална конструкција	40	0	0	40	0	0	40	0	0	40	0	0	40	0	0
2.1	Армирана бетонска плоча	30	0	0	30	0	0	30	0	0	30	0	0	30	0	0
2.2	Монга ферг плоча	10	0	0	10	0	0	10	0	0	10	0	0	10	0	0
2.3	Дрвена	25	0	0	25	0	0	25	0	0	25	0	0	25	0	0
2.4	Авраменко	20	0	0	20	0	0	20	0	0	20	0	0	20	0	0
2.5	Метална	15	0	0	15	0	0	15	0	0	15	0	0	15	0	0
3	Кровна конструкција	20	0	0	20	0	0	20	0	0	20	0	0	20	0	0
3.1	Дрвена	40	0	0	40	0	0	40	0	0	40	0	0	40	0	0
3.2	Метална	15	0	0	15	0	0	15	0	0	15	0	0	15	0	0
3.3	Армирано бетонска	20	0	0	20	0	0	20	0	0	20	0	0	20	0	0
4	Инсталации	40	0	0	40	0	0	40	0	0	40	0	0	40	0	0
4.1	Водоводна	60	0	0	60	0	0	60	0	0	60	0	0	60	0	0
4.2	Канализациона	40	0	0	40	0	0	40	0	0	40	0	0	40	0	0
4.3	Електрична по сјајлично место	2	0	0	2	0	0	2	0	0	2	0	0	2	0	0
	монсфазна	4	0	0	4	0	0	4	0	0	4	0	0	4	0	0
	трофазна	7	0	0	7	0	0	7	0	0	7	0	0	7	0	0
	модерна (п.р звездене небо на плаф)	25	0	0	25	0	0	25	0	0	25	0	0	25	0	0
4.4	Парно	15	0	0	15	0	0	15	0	0	15	0	0	15	0	0
4.5	Плинска	2	0	0	2	0	0	2	0	0	2	0	0	2	0	0
4.6	безбедносен систем	2	0	0	2	0	0	2	0	0	2	0	0	2	0	0
4.7	телефонска	20	0	0	20	0	0	20	0	0	20	0	0	20	0	0
5	Лифт	20	0	0	20	0	0	20	0	0	20	0	0	20	0	0
6	Подна подлога	20	0	0	20	0	0	20	0	0	20	0	0	20	0	0
6.1	Паркет	20	0	0	20	0	0	20	0	0	20	0	0	20	0	0
	буков	30	0	0	30	0	0	30	0	0	30	0	0	30	0	0
	дабов	50	0	0	50	0	0	50	0	0	50	0	0	50	0	0
6.2	останат	20	0	0	20	0	0	20	0	0	20	0	0	20	0	0
6.3	Плочки	15	0	0	15	0	0	15	0	0	15	0	0	15	0	0
	стандардни-керамичка-тегацо	25	0	0	25	0	0	25	0	0	25	0	0	25	0	0
	модерни	40	0	0	40	0	0	40	0	0	40	0	0	40	0	0
	лукузни	50	0	0	50	0	0	50	0	0	50	0	0	50	0	0
6.4	Специјални индустриски подови	50	0	0	50	0	0	50	0	0	50	0	0	50	0	0
7	Санитарија	50	0	0	50	0	0	50	0	0	50	0	0	50	0	0

7.1	Класична	100		0	100	0	100	0	100	0	100	0	100	0	0
7.2	Модерни	200		0	200	0	200	0	200	0	200	0	200	0	0
7.3	Ексклузивна (пакузи, сензорски)	800		0	800	0	800	0	800	0	800	0	800	0	0
8	Фасадна столарија - прозорци			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8.1	Дрвена - класична			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	мали (висина до 1,20м)	50		0	50	0	50	0	50	0	50	0	50	0	0
	големи (висина над 1,2 м)	70		0	70	0	70	0	70	0	70	0	70	0	0
8.2	Дрво - ротоков - термопан стакло			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	мали (висина до 1,20м)	150		0	150	0	150	0	150	0	150	0	150	0	0
	големи (висина над 1,2 м)	200		0	200	0	200	0	200	0	200	0	200	0	0
8.3	ПВЦ - прозори			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	мали (висина до 1,20м)	200		0	200	0	200	0	200	0	200	0	200	0	0
	големи (висина над 1,2 м)	250		0	250	0	250	0	250	0	250	0	250	0	0
8.4	Алуминиска			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	мали (висина до 1,20м)	180		0	180	0	180	0	180	0	180	0	180	0	0
	големи (висина над 1,2 м)	220		0	220	0	220	0	220	0	220	0	220	0	0
8.5	метална (црна) браварија	200		0	200	0	200	0	200	0	200	0	200	0	0
9	Кроен покривач			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9.1	Керамиди	12		0	12	0	12	0	12	0	12	0	12	0	0
9.2	Салонит	10		0	10	0	10	0	10	0	10	0	10	0	0
9.3	Шиндра	10		0	10	0	10	0	10	0	10	0	10	0	0
9.4	Равна плоча	40		0	40	0	40	0	40	0	40	0	40	0	0
9.5	Пластифициран лим	12		0	12	0	12	0	12	0	12	0	12	0	0
9.6	Етернит плочки	10		0	10	0	10	0	10	0	10	0	10	0	0
10	Врати			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10.1	Внатрешни			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	шперовани	60		0	60	0	60	0	60	0	60	0	60	0	0
	фурнирани	150		0	150	0	150	0	150	0	150	0	150	0	0
10.2	Надворешни			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	дрвени	250		0	250	0	250	0	250	0	250	0	250	0	0
	алуминиумски	300		0	300	0	300	0	300	0	300	0	300	0	0
	ПВЦ	400		0	400	0	400	0	400	0	400	0	400	0	0
	Блиндор	600		0	600	0	600	0	600	0	600	0	600	0	0
11	Фасала			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
11.1	Класична	4		0	4	0	4	0	4	0	4	0	4	0	0
11.2	Травертин	8		0	8	0	8	0	8	0	8	0	8	0	0
11.3	Пикована	12		0	12	0	12	0	12	0	12	0	12	0	0
11.4	Димит	5		0	5	0	5	0	5	0	5	0	5	0	0
11.5	Мермерни плочки	16		0	16	0	16	0	16	0	16	0	16	0	0
11.6	Фададна цигла	15		0	15	0	15	0	15	0	15	0	15	0	0
12	Изолација			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
12.1	Хидро	2		0	2	0	2	0	2	0	2	0	2	0	0
12.2	Звучна	8		0	8	0	8	0	8	0	8	0	8	0	0

12,3	Термо	15		0	15		0	15	0
13	Одаци			0			0		0
13,1	Пошинувани	2		0	2		0	2	0
13,2	Бакарни	10		0	10		0	10	0
13,3	Пластифицирани	8		0	8		0	8	0
14	Година на градба								
14,1	Година на доградба			0	0		0	0	0
14,2	Година на надградба			0	0		0	0	0
15	ЕКСКЛУЗИВНОСТ	50		0	50		0	50	0
	ВКУПНО			0			0		0
16	Амортизација		0,0%	0		0,0%	0		0,0%
17	Вкупна градежна вредност			0			0		0
18	Микро локација			0			0		0
18,1	Царински терминал	40		0	40		0	40	0
18,2	Против пожарни пункттови	30		0	30		0	30	0
18,3	Комуникациски врски			0			0		0
	Близина на магистрален пат	100		0	100		0	100	0
	Близина на регионален пат	70		0	70		0	70	0
	Близина на локален пат	30		0	30		0	30	0
19	Макро локација								
1	ПРВА ЗОНА	600		0	600		0	600	0
1,1	Подзона	590		0	590		0	590	0
1,2	Подзона	580		0	580		0	580	0
1,3	Подзона	570		0	570		0	570	0
1,4	Подзона	560		0	560		0	560	0
2	ВТОРА ЗОНА	550		0	550		0	550	0
2,1	Подзона	540		0	540		0	540	0
2,2	Подзона	530		0	530		0	530	0
2,3	Подзона	520		0	520		0	520	0
2,4	Подзона	510		0	510		0	510	0
3	ТРЕТА ЗОНА	500		0	500		0	500	0
3,1	Подзона	490		0	490		0	490	0
3,2	Подзона	480		0	480		0	480	0
3,3	Подзона	470		0	470		0	470	0
3,4	Подзона	460		0	460		0	460	0
4	ЧЕТВРТА ЗОНА	450		0	450		0	450	0
4,1	Подзона	440		0	440		0	440	0
4,2	Подзона	430		0	430		0	430	0

4,3	Подзона	420		0	420			0	420			0	420		0
4,4	Подзона	410		0	410			0	410			0	410		0
5	ПЕТА ЗОНА	400		0	400			0	400			0	400		0
5,1	Подзона	390		0	390			0	390			0	390		0
5,2	Подзона	380		0	380			0	380			0	380		0
5,3	Подзона	370		0	370			0	370			0	370		0
5,4	Подзона	360		0	360			0	360			0	360		0
6	ШЕСТА ЗОНА	350		0	350			0	350			0	350		0
6,1	Подзона	340		0	340			0	340			0	340		0
6,2	Подзона	330		0	330			0	330			0	330		0
6,3	Подзона	320		0	320			0	320			0	320		0
6,4	Подзона	310		0	310			0	310			0	310		0
7	СЕДМА ЗОНА	300		0	300			0	300			0	300		0
7,1	Подзона	290		0	290			0	290			0	290		0
7,2	Подзона	280		0	280			0	280			0	280		0
7,3	Подзона	270		0	270			0	270			0	270		0
7,4	Подзона	260		0	260			0	260			0	260		0
8	ОСМА ЗОНА	250		0	250			0	250			0	250		0
8,1	Подзона	240		0	240			0	240			0	240		0
8,2	Подзона	230		0	230			0	230			0	230		0
8,3	Подзона	220		0	220			0	220			0	220		0
8,4	Подзона	210		0	210			0	210			0	210		0
9	ДЕВЕТА ЗОНА	200		0	200			0	200			0	200		0
9,1	Подзона	190		0	190			0	190			0	190		0
9,2	Подзона	180		0	180			0	180			0	180		0
9,3	Подзона	170		0	170			0	170			0	170		0
9,4	Подзона	160		0	160			0	160			0	160		0
10	ДЕСЕТА ЗОНА	150		0	150			0	150			0	150		0
10,1	Подзона	140		0	140			0	140			0	140		0
10,2	Подзона	135		0	135			0	135			0	135		0
10,3	Подзона	130		0	130			0	130			0	130		0
10,4	Подзона	125		0	125			0	125			0	125		0
11	ЕДИНАДЕСЕТА ЗОНА	120		0	120			0	120			0	120		0
11,1	Подзона	115		0	115			0	115			0	115		0
11,2	Подзона	110		0	110			0	110			0	110		0
11,3	Подзона	105		0	105			0	105			0	105		0
12	ДВАНАДЕСЕТА ЗОНА	100		0	100			0	100			0	100		0
12,1	Подзона	95		0	95			0	95			0	95		0
12,2	Подзона	90		0	90			0	90			0	90		0

12,3	Подзона	85				0	85			0	85			0	85			0
13	ТРИНАЕСЕТТА ЗОНА	80				0	80			0	80			0	80			0
13,1	Подзона	70				0	70			0	70			0	70			0
13,2	Подзона	65				0	65			0	65			0	65			0
13,3	Подзона	60				0	60			0	60			0	60			0
14	ЧЕТИРИНАЕСЕТТА ЗОНА	50				0	50			0	50			0	50			0
14,1	Подзона	45				0	45			0	45			0	45			0
15	ПЕТНАЕСЕТТА ЗОНА	40				0	40			0	40			0	40			0
15,1	Подзона	35				0	35			0	35			0	35			0
16	ШЕСТНАЕСЕТТА ЗОНА	30				0	30			0	30			0	30			0
16,1	Подзона	25				0	25			0	25			0	25			0
16,2	Подзона	20				0	20			0	20			0	20			0
17	СЕДУМНАЕСЕТТА ЗОНА	15				0	15			0	15			0	15			0
17,1	Подзона	10				0	10			0	10			0	10			0
18	ОСУМНАЕСЕТТА ЗОНА	5				0	5			0	5			0	5			0
20	ОБЈЕКТИ ВО СТОПАНСКИ НЕРАЗВИЕНИ ПОДРАЧЈА	-50%				0	-50%			0	-50%			0	-50%			0
21	ВКУПНА ПАЗАРНА ВРЕДНОСТ (17+18+19)					0				0				0				0

ЕЛЕМЕНТИ ЗА ПРОЦЕНКА НА БЕНЗИСКИ ПУМПИ, РЕСТОРАНИ, КАФЕАНИ И КАФУЛИЊА

РЕДЕН БРОЈ	ОПИС	ПОДРУМ			СУТЕРЕН			ПРИЗЕМЈЕ			КАТ			ПОТКРОВЈЕ			НАСТРЕШНИЦА		
		БОД	М ²	ВК	БОД	М ²	ВК	БОД	М ²	ВК	БОД	М ²	ВК	БОД	М ²	ВК	БОД	М ²	ВК
1	Вид на грабља	40	0	0	0	0	0	120	0	0	100	0	0	60	0	0	50	0	0
1.1	Армирано - бетонска	0	0	0	0	0	0	80	0	0	60	0	0	40	0	0	0	0	0
1.2	Полна тула	35	0	0	40			100			80			50			0		
1.3	Делкан камен	30	0	0	35			75			65			40			0		
1.4	Фургован камен	0	0	0	0	0	0	70	0	0	50	0	0	35	0	0	18	0	0
1.5	метална																		
2	Меѓукатна конструкција	40	0	0	40	0	0	40	0	0	40	0	0	40	0	0	40	0	0
2.1	Армирана бетонска плоча	30	0	0	30	0	0	30	0	0	30	0	0	30	0	0	30	0	0
2.2	Монга ферг плоча	10	0	0	10	0	0	10	0	0	10	0	0	10	0	0	10	0	0
2.3	Дрвена	25	0	0	25	0	0	25	0	0	25	0	0	25	0	0	25	0	0
2.4	Авраменко	20	0	0	20	0	0	20	0	0	20	0	0	20	0	0	20	0	0
2.5	Метална																		
3	Кровна конструкција	15	0	0	15	0	0	15	0	0	15	0	0	15	0	0	15	0	0
3.1	Дрвена	20	0	0	20	0	0	20	0	0	20	0	0	20	0	0	20	0	0
3.2	Метална	40	0	0	40	0	0	40	0	0	40	0	0	40	0	0	40	0	0
3.3	Армирано бетонска																		
4	Инсталации	60	0	0	60	0	0	60	0	0	60	0	0	60	0	0	60	0	0
4.1	Водоводна	40	0	0	40	0	0	40	0	0	40	0	0	40	0	0	40	0	0
4.2	Канализациона																		
4.3	Електрична по сјајично место	2	0	0	2	0	0	2	0	0	2	0	0	2	0	0	2	0	0
	монофазна	4	0	0	4	0	0	4	0	0	4	0	0	4	0	0	4	0	0
	трофазна	7	0	0	7	0	0	7	0	0	7	0	0	7	0	0	7	0	0
4.4	Парно (п.р звезденo небо на плаф)	25	0	0	25	0	0	25	0	0	25	0	0	25	0	0	25	0	0
4.5	Плинка	15	0	0	15	0	0	15	0	0	15	0	0	15	0	0	15	0	0
4.6	безбедносен систем	2	0	0	2	0	0	2	0	0	2	0	0	2	0	0	2	0	0
4.7	телефонска	2	0	0	2	0	0	2	0	0	2	0	0	2	0	0	2	0	0
5	Лифт	20	0	0	20	0	0	20	0	0	20	0	0	20	0	0	20	0	0
6	Подна подлога																		
6.1	Паркет	20	0	0	20	0	0	20	0	0	20	0	0	20	0	0	20	0	0
	буков	30	0	0	30	0	0	30	0	0	30	0	0	30	0	0	30	0	0
	дабов	50	0	0	50	0	0	50	0	0	50	0	0	50	0	0	50	0	0
	останат	20	0	0	20	0	0	20	0	0	20	0	0	20	0	0	20	0	0
6.2	Патос																		
6.3	Плочки	15	0	0	15	0	0	15	0	0	15	0	0	15	0	0	15	0	0
	стандардни-керамика-терацо	25	0	0	25	0	0	25	0	0	25	0	0	25	0	0	25	0	0
	модерни	40	0	0	40	0	0	40	0	0	40	0	0	40	0	0	40	0	0
	лукузани																		

6,4	Специјални индустријски подови	50		0	50		0	50		0	50		0	50		0	0
7	Санитарија			0			0						0				0
7,1	класична	100	0	100	0	100	0	100	0	100	0	100	0	100	0	100	0
7,2	модерни	200	0	200	0	200	0	200	0	200	0	200	0	200	0	200	0
7,3	Ексклузивна(вакуум,сензорски)	800	0	800	0	800	0	800	0	800	0	800	0	800	0	800	0
8	Фасадна столарија - прозорци			0			0				0						0
8,1	Дрвена - класична			0			0				0						0
	мали (висина до 1,20м)	50	0	50	0	50	0	50	0	50	0	50	0	50	0	50	0
	големи (висина над 1,2 м)	70	0	70	0	70	0	70	0	70	0	70	0	70	0	70	0
8,2	Дрво - ротоковок - термолан стакло			0			0				0						0
	мали (висина до 1,20м)	150	0	150	0	150	0	150	0	150	0	150	0	150	0	150	0
	големи (висина над 1,2 м)	200	0	200	0	200	0	200	0	200	0	200	0	200	0	200	0
8,3	ПВЦ - прозори			0			0				0						0
	мали (висина до 1,20м)	200	0	200	0	200	0	200	0	200	0	200	0	200	0	200	0
	големи (висина над 1,2 м)	250	0	250	0	250	0	250	0	250	0	250	0	250	0	250	0
8,4	Алуминска			0			0				0						0
	мали (висина до 1,20м)	180	0	180	0	180	0	180	0	180	0	180	0	180	0	180	0
	големи (висина над 1,2 м)	220	0	220	0	220	0	220	0	220	0	220	0	220	0	220	0
8,5	метална (црна) браварија	200	0	200	0	200	0	200	0	200	0	200	0	200	0	200	0
9	Кровен покривач			0			0				0						0
9,1	Керамиди	12	0	12	0	12	0	12	0	12	0	12	0	12	0	12	0
9,2	Салонит	10	0	10	0	10	0	10	0	10	0	10	0	10	0	10	0
9,3	Шиндра	10	0	10	0	10	0	10	0	10	0	10	0	10	0	10	0
9,4	Равна плоча	40	0	40	0	40	0	40	0	40	0	40	0	40	0	40	0
9,5	Пластифициран лим	12	0	12	0	12	0	12	0	12	0	12	0	12	0	12	0
9,6	Етернит плочки	10	0	10	0	10	0	10	0	10	0	10	0	10	0	10	0
10	Врати			0			0				0						0
10,1	Внатрешни			0		0		0		0		0		0		0	
	шперовани	60	0	60	0	60	0	60	0	60	0	60	0	60	0	60	0
	фурнирани	150	0	150	0	150	0	150	0	150	0	150	0	150	0	150	0
10,2	Надворешни			0		0		0		0		0		0		0	
	дрвени	250	0	250	0	250	0	250	0	250	0	250	0	250	0	250	0
	алуминијумски	300	0	300	0	300	0	300	0	300	0	300	0	300	0	300	0
	ПВЦ	400	0	400	0	400	0	400	0	400	0	400	0	400	0	400	0
	Блиндор	600	0	600	0	600	0	600	0	600	0	600	0	600	0	600	0
11	Фасадa			0			0				0						0
11,1	Класична	4	0	4	0	4	0	4	0	4	0	4	0	4	0	4	0
11,2	Травертин	8	0	8	0	8	0	8	0	8	0	8	0	8	0	8	0
11,3	Пикована	12	0	12	0	12	0	12	0	12	0	12	0	12	0	12	0
11,4	Димит	5	0	5	0	5	0	5	0	5	0	5	0	5	0	5	0
11,5	Мермерни плочки	16	0	16	0	16	0	16	0	16	0	16	0	16	0	16	0
11,6	Фададна цггла	15	0	15	0	15	0	15	0	15	0	15	0	15	0	15	0
12	Изолација			0			0				0						0

[illegible]

5,4	Подзона	360		0	360																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
-----	---------	-----	--	---	-----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

[illegible]

ЕЛЕМЕНТИ ЗА ПРОЦЕНКА НА АДМИНИСТРАТИВНИ ЗГРАДИ И АДМИНИСТРАТИВНИ ПРОСТОРИИ (КАНЦЕЛАРИИ)

РЕДЕН БРОЈ	ОПИС	ПОДРУМ			СУТВЕРЕН			ПРИЗЕМЈЕ			КАТ			ПОКРОВЈЕ		
		бод	м2	вк	бод	м2	вк	бод	м2	вк	бод	м2	вк	бод	м2	вк
1	Вид на граба		0	0		0	0		0	0		0	0		0	0
1.1	Армирано - бетонска	30		0		70		120		0	120		0	60		0
1.2	Делкан камен	25				60		110			110			55		
1.3	Футован камен					40		60			60			30		
1.4	Полна тула			0		60		100		0	100		0	50		0
1.5	Монтажа	25		0		40		70		0	70		0	35		0
2	Меѓукатна конструкција			0						0			0			0
2.1	Армирана бетонска плоча	40		0		40		40		0	40		0	40		0
2.2	Монта ферг плоча	30		0		30		30		0	30		0	30		0
2.3	Дрвена	10		0		10		10		0	10		0	10		0
2.4	Авраменко	25		0		25		25		0	25		0	25		0
2.5	Метална	20		0		20		20		0	20		0	20		0
3	Кровна конструкција			0						0			0			0
3.1	Дрвена	15		0		15		15		0	15		0	15		0
3.2	Метална	20		0		20		20		0	20		0	20		0
3.3	Армирано бетонска	40		0		40		40		0	40		0	40		0
4	Инсталации			0						0			0			0
4.1	Водоводна	60		0		60		60		0	60		0	60		0
4.2	Канализациона	40		0		40		40		0	40		0	40		0
4.3	Електрична по сигналично место			0						0			0			0
	монофазна	2		0		2		2		0	2		0	2		0
	трофазна	4		0		4		4		0	4		0	4		0
	модерна(пр звездене небо на плаф)	7		0		7		7		0	7		0	7		0
4.4	Парно	25		0		25		25		0	25		0	25		0
4.5	Плинска	15		0		15		15		0	15		0	15		0
4.6	безбедносен систем	2		0		2		2		0	2		0	2		0
4.7	телефонска	2		0		2		2		0	2		0	2		0
5	Лифт	20		0		20		20		0	20		0	20		0
6	Подна подлога			0						0			0			0
6.1	Паркет			0						0			0			0
	буков	20		0		20		20		0	20		0	20		0
	лабов	30		0		30		30		0	30		0	30		0
	останат	50		0		50		50		0	50		0	50		0
6.2	Патос	20		0		20		20		0	20		0	20		0
6.3	Плочки			0						0			0			0
	стандардни-керамика-терацо	15		0		15		15		0	15		0	15		0
	модерни	25		0		25		25		0	25		0	25		0
	лукузни	40		0		40		40		0	40		0	40		0

РЕДЕН БРОЈ	ОПИС	ПОДРУМ			СУТЕРЕН			ПРИЗЕМЈЕ			КАТ			ПОКРОВЈЕ		
		бод	м2	вк	бод	м2	вк	бод	м2	вк	бод	м2	вк	бод	м2	вк
6,4	Ламинат	15			0	15		0	15		0	15		0	15	
7	Санитарија				0			0			0			0		
7.1	Класична	100			0	100		0	100		0	100		0	100	
7.2	Модерни	200			0	200		0	200		0	200		0	200	
7.3	Ексклузивна(лажузи,сензорски)	800			0	800		0	800		0	800		0	800	
8	Фасада столарија				0			0			0			0		
8.1	Дрвена - класична				0			0			0			0		
	мели (висина до 1,20м)	50			0	50		0	50		0	50		0	50	
	големи (висина над 1,2 м)	70			0	70		0	70		0	70		0	70	
8.2	Дрво - рогозов - термопан стакло				0			0			0			0		
	мели (висина до 1,20м)	150			0	150		0	150		0	150		0	150	
	големи (висина над 1,2 м)	200			0	200		0	200		0	200		0	200	
8.3	ПВЦ - прозори				0			0			0			0		
	мели (висина до 1,20м)	200			0	200		0	200		0	200		0	200	
	големи (висина над 1,2 м)	250			0	250		0	250		0	250		0	250	
8.4	Алуминска				0			0			0			0		
	мели (висина до 1,20м)	180			0	180		0	180		0	180		0	180	
	големи (висина над 1,2 м)	220			0	220		0	220		0	220		0	220	
8.5	метална (црна) браварија	200			0	200		0	200		0	200		0	200	
9	Кровен покривач				0			0			0			0		
9.1	Керамиди	12			0	12		0	12		0	12		0	12	
9.2	Салонит	10			0	10		0	10		0	10		0	10	
9.3	Шиндра	10			0	10		0	10		0	10		0	10	
9.4	Равна плоча	40			0	40		0	40		0	40		0	40	
9.5	Пластифициран лим	12			0	12		0	12		0	12		0	12	
9.6	Етеринг плочки	10			0	10		0	10		0	10		0	10	
10	Врати				0			0			0			0		
10.1	Внатрешни				0			0			0			0		
	шперовани	60			0	60		0	60		0	60		0	60	
	фурнирани	150			0	150		0	150		0	150		0	150	
10.2	Надворешни															
	дрвени	250			0	250		0	250		0	250		0	250	
	алуминиумски	300			0	300		0	300		0	300		0	300	
	ПВЦ	500			0	500		0	500		0	500		0	500	
11	Фасада				0			0			0			0		
11.1	Класична	4			0	4		0	4		0	4		0	4	
11.2	Травертин	8			0	8		0	8		0	8		0	8	
11.3	Пикозана	12			0	12		0	12		0	12		0	12	
11.4	Димит	5			0	5		0	5		0	5		0	5	
11.5	Мермерни плочки	16			0	16		0	16		0	16		0	16	
11.6	Фададна цигла	15			0	15		0	15		0	15		0	15	

РЕДЕН БРОЈ	ОПИС	ПОДРУМ			СУТЕРЕН			ПРИЗЕМЈЕ			КАТ			ПОДКРОВЈЕ		
		бод	м2	вк	бод	м2	вк	бод	м2	вк	бод	м2	вк	бод	м2	вк
11,7	Монтажна фасада	5		0	5		0	5		0	5		0	5		0
11,8	Стакло	10		0	10		0	10		0	10		0	10		0
12	Изолација			0			0			0			0			0
12,1	Хидро	2		0	2		0	2		0	2		0	2		0
12,2	Звучна	8		0	8		0	8		0	8		0	8		0
12,3	Термо	15		0	15		0	15		0	15		0	15		0
13	Олуци			0			0			0			0			0
13,1	Поцинкувани	2		0	2		0	2		0	2		0	2		0
13,2	Бакарни	10		0	10		0	10		0	10		0	10		0
13,3	Пластифицирани	8		0	8		0	8		0	8		0	8		0
14	Година на градба															
14,1	Година на доградба															
15	ЕКСКЛУЗИВНОСТ	50		0	50		0	50		0	50		0	50		0
	ВКУПНО			0			0			0			0			0
16	Амортизација			0	0		0			0	0		0			0
17	Вкупна градежна вредност			0	0		0			0	0		0			0
18	Макро локација															
1	ПРВА ЗОНА	600		0	600		0	600		0	600		0	600		0
1,1	Подзона	590		0	590		0	590		0	590		0	590		0
1,2	Подзона	580		0	580		0	580		0	580		0	580		0
1,3	Подзона	570		0	570		0	570		0	570		0	570		0
1,4	Подзона	560		0	560		0	560		0	560		0	560		0
2	ВТОРА ЗОНА	550		0	550		0	550		0	550		0	550		0
2,1	Подзона	540		0	540		0	540		0	540		0	540		0
2,2	Подзона	530		0	530		0	530		0	530		0	530		0
2,3	Подзона	520		0	520		0	520		0	520		0	520		0
2,4	Подзона	510		0	510		0	510		0	510		0	510		0
3	ТРЕТА ЗОНА	500		0	500		0	500		0	500		0	500		0
3,1	Подзона	490		0	490		0	490		0	490		0	490		0
3,2	Подзона	480		0	480		0	480		0	480		0	480		0
3,3	Подзона	470		0	470		0	470		0	470		0	470		0
3,4	Подзона	460		0	460		0	460		0	460		0	460		0
4	ЧЕТВРТА ЗОНА	450		0	450		0	450		0	450		0	450		0
4,1	Подзона	440		0	440		0	440		0	440		0	440		0
4,2	Подзона	430		0	430		0	430		0	430		0	430		0
4,3	Подзона	420		0	420		0	420		0	420		0	420		0
4,4	Подзона	410		0	410		0	410		0	410		0	410		0

РЕДЕН БРОЈ	ОПИС	ПОДРУМ			СУТЕРЕН			ПРИЗЕМЈЕ			КАТ			ПОКРОВЈЕ		
		БОД	М2	ВК	БОД	М2	ВК	БОД	М2	ВК	БОД	М2	ВК	БОД	М2	ВК
5	ПЕГТА ЗОНА	400		0	400		0	400		0	400		0	400		0
5,1	Подзона	390		0	390		0	390		0	390		0	390		0
5,2	Подзона	380		0	380		0	380		0	380		0	380		0
5,3	Подзона	370		0	370		0	370		0	370		0	370		0
5,4	Подзона	360		0	360		0	360		0	360		0	360		0
6	ШЕСТТА ЗОНА	350		0	350		0	350		0	350		0	350		0
6,1	Подзона	340		0	340		0	340		0	340		0	340		0
6,2	Подзона	330		0	330		0	330		0	330		0	330		0
6,3	Подзона	320		0	320		0	320		0	320		0	320		0
6,4	Подзона	310		0	310		0	310		0	310		0	310		0
7	СЕДМА ЗОНА	300		0	300		0	300		0	300		0	300		0
7,1	Подзона	290		0	290		0	290		0	290		0	290		0
7,2	Подзона	280		0	280		0	280		0	280		0	280		0
7,3	Подзона	270		0	270		0	270		0	270		0	270		0
7,4	Подзона	260		0	260		0	260		0	260		0	260		0
8	ОСМА ЗОНА	250		0	250		0	250		0	250		0	250		0
8,1	Подзона	240		0	240		0	240		0	240		0	240		0
8,2	Подзона	230		0	230		0	230		0	230		0	230		0
8,3	Подзона	220		0	220		0	220		0	220		0	220		0
8,4	Подзона	210		0	210		0	210		0	210		0	210		0
9	ДЕВЕТТА ЗОНА	200		0	200		0	200		0	200		0	200		0
9,1	Подзона	190		0	190		0	190		0	190		0	190		0
9,2	Подзона	180		0	180		0	180		0	180		0	180		0
9,3	Подзона	170		0	170		0	170		0	170		0	170		0
9,4	Подзона	160		0	160		0	160		0	160		0	160		0
10	ДЕСЕТТА ЗОНА	150		0	150		0	150		0	150		0	150		0
10,1	Подзона	140		0	140		0	140		0	140		0	140		0
10,2	Подзона	135		0	135		0	135		0	135		0	135		0
10,3	Подзона	130		0	130		0	130		0	130		0	130		0
10,4	Подзона	125		0	125		0	125		0	125		0	125		0
11	ЕДИНАДЕСЕТТА ЗОНА	120		0	120		0	120		0	120		0	120		0
11,1	Подзона	115		0	115		0	115		0	115		0	115		0
11,2	Подзона	110		0	110		0	110		0	110		0	110		0
11,3	Подзона	105		0	105		0	105		0	105		0	105		0

РЕГЕН БРОЈ	ОПИС	ПОДРУМ			СУТЕРЕН			ПРИЗЕМЈЕ			КАТ			ПОКРОВЈЕ		
		БОД	М2	ВК	БОД	М2	ВК	БОД	М2	ВК	БОД	М2	ВК	БОД	М2	ВК
12	ДВАНАЕСЕТТА ЗОНА	100		0	100		0	100		0	100		0	100		0
12,1	Подзона	95		0	95		0	95		0	95		0	95		0
12,2	Подзона	90		0	90		0	90		0	90		0	90		0
12,3	Подзона	85		0	85		0	85		0	85		0	85		0
13	ТРИНАЕСЕТТА ЗОНА	80		0	80		0	80		0	80		0	80		0
13,1	Подзона	70		0	70		0	70		0	70		0	70		0
13,2	Подзона	65		0	65		0	65		0	65		0	65		0
13,3	Подзона	60		0	60		0	60		0	60		0	60		0
14	ЧЕТИРИНАЕСЕТТА ЗОНА	50		0	50		0	50		0	50		0	50		0
14,1	Подзона	45		0	45		0	45		0	45		0	45		0
15	ПЕТНАЕСЕТТА ЗОНА	40		0	40		0	40		0	40		0	40		0
15,1	Подзона	35		0	35		0	35		0	35		0	35		0
16	ШЕСТНАЕСЕТТА ЗОНА	30		0	30		0	30		0	30		0	30		0
16,1	Подзона	25		0	25		0	25		0	25		0	25		0
16,2	Подзона	20		0	20		0	20		0	20		0	20		0
17	СЕДУМНАЕСЕТТА ЗОНА	15		0	15		0	15		0	15		0	15		0
17,1	Подзона	10		0	10		0	10		0	10		0	10		0
18	ОСУМНАЕСЕТТА ЗОНА	5		0	5		0	5		0	5		0	5		0
19	ВКУПНА ПАЗАРНА ВРЕДНОСТ (17+18)			0			0			0			0			0

ЕЛЕМЕНТИ ЗА ПРОЦЕНКА НА ДЕЛОВНИ ПРОСТОРИИ И ДУЌАНИ

РЕДЕН БРОЈ	ОПИС	ПОДРУМ			СУТЕРЕН			ПРИЗЕМЈЕ			КАТ			ПОТКРОВЈЕ		
		бод	м ²	вк	бод	м ²	вк	бод	м ²	вк	бод	м ²	вк	бод	м ²	вк
1	Вид на граба		0	0		0	0			0						
1.1	Армирано - бетонска	40		0	80		0	130		0	105		0	60		0
1.2	Делкан камен	35		0	70		0	115		0	90		0	40		0
1.3	Футован камен	35		0	40		0	70		0	50		0	30		0
1.4	Полна тула			0			0	100		0	80		0	45		0
1.5	Монтажа			0			0	65		0	50		0	30		0
2	Метална конструкција			0			0			0			0			0
2.1	Армирана бетонска плоча	25		0	25		0	25		0	25		0	25		0
2.2	Монга ферг плоча	20		0	20		0	20		0	20		0	20		0
2.3	Дрвена	15		0	15		0	15		0	15		0	15		0
2.4	Авраменко	20		0	20		0	20		0	20		0	20		0
2.5	Метална	23		0	23		0	23		0	23		0	23		0
3	Кровна конструкција			0			0			0			0			0
3.1	Дрвена	33		0	33		0	33		0	33		0	33		0
3.2	Метална	40		0	40		0	40		0	40		0	40		0
3.3	Армирано бетонска	65		0	65		0	65		0	65		0	65		0
4	Инсталации			0			0			0			0			0
4.1	Водоводна	60		0	60		0	60		0	60		0	60		0
4.2	Канализациона	40		0	40		0	40		0	40		0	40		0
4.3	Електрична по сјајално место			0			0			0			0			0
	монофазна	2		0	2		0	2		0	2		0	2		0
	трофазна	4		0	4		0	4		0	4		0	4		0
	модерна (прзвездено небо на плаф)	7		0	7		0	7		0	7		0	7		0
4.4	Парно	25		0	25		0	25		0	25		0	25		0
4.5	Плинска	15		0	15		0	15		0	15		0	15		0
4.6	безбедносен систем	2		0	2		0	2		0	2		0	2		0
4.7	телефонска	2		0	2		0	2		0	2		0	2		0
5	Лифт	15		0	15		0	15		0	15		0	15		0
6	Подна подлога			0			0			0			0			0
6.1	Паркет			0			0			0			0			0
	буков	20		0	20		0	20		0	20		0	20		0
	дабов	30		0	30		0	30		0	30		0	30		0
	останат	50		0	50		0	50		0	50		0	50		0
6.2	Патос	20		0	20		0	20		0	20		0	20		0
6.3	Плочки			0			0			0			0			0
	стандардни-керамика-терацо	15		0	15		0	15		0	15		0	15		0
	модерни	25		0	25		0	25		0	25		0	25		0
	лукузни	40		0	40		0	40		0	40		0	40		0
6.4	Ламинат	15		0	15		0	15		0	15		0	15		0

РЕДЕН БРОЈ	ОПИС	ПОДРУМ		СУТЕРЕН		ПРИЗЕМЈЕ		КАТ		ПОТКРОВЈЕ	
		бод	м ²	бод	м ²	бод	м ²	бод	м ²	бод	м ²
7	Сангарија			0		0				0	
		100		0	100	0	100	0	100	0	0
7.1	Класична										
7.2	Модерни	200		0	200	0	200	0	200	0	0
8	Излог			0		0				0	
		65		0	65	0	65	0	65	0	0
8.1	Дрвена										
8.2	ПВЦ	225		0	225	0	225	0	225	0	0
8.3	Алуминиумски	200		0	200	0	200	0	200	0	0
8.4	Метален	50		0	50	0	50	0	50	0	0
9	Крoвен покривач			0		0		0		0	
		12		0	12	0	12	0	12	0	0
9.1	Керамиди										
9.2	Салонит	10		0	10	0	10	0	10	0	0
9.3	Шиндра	10		0	10	0	10	0	10	0	0
9.4	Равна плоча	50		0	50	0	50	0	50	0	0
9.5	Пластифиран лим	12		0	12	0	12	0	12	0	0
9.6	Етернит плочки	10		0	10	0	10	0	10	0	0
10	Фасадна столарија - прозорци			0		0		0		0	
		50		0	50	0	50	0	50	0	0
10.1	Дрвена - класична										
	мали (висина до 1,20м)	70		0	70	0	70	0	70	0	0
10.2	Дрво - јотсоков - термопан стакло										
	мали (висина до 1,20м)	150		0	150	0	150	0	150	0	0
	големи (висина над 1,2 м)	200		0	200	0	200	0	200	0	0
10.3	ПВЦ - прозори										
	мали (висина до 1,20м)	200		0	200	0	200	0	200	0	0
	големи (висина над 1,2 м)	250		0	250	0	250	0	250	0	0
10.4	Алуминска										
	мали (висина до 1,20м)	180		0	180	0	180	0	180	0	0
	големи (висина над 1,2 м)	220		0	220	0	220	0	220	0	0
11	Врати			0		0		0		0	
		60		0	60	0	60	0	60	0	0
11.1	Внатрешни										
	шперовани	150		0	150	0	150	0	150	0	0
11.2	Надворешни										
	дрвени	250		0	250	0	250	0	250	0	0
	алуминиумски	300		0	300	0	300	0	300	0	0
	ПВЦ	400		0	400	0	400	0	400	0	0
	Метал ропо	600		0	600	0	600	0	600	0	0
12	Матална дрна бразарија			0		0		0		0	
		200		0	200	0	200	0	200	0	0
12.1	Класична	4		0	4	0	4	0	4	0	0
12.2	Травертин	8		0	8	0	8	0	8	0	0

РЕДЕН БРОЈ	ОПИС	ПОДРУМ			СУТЕРЕН			ПРИЗЕМЈЕ			КАТ			ПОТКРОВЈЕ		
		бод	м ³	вк	бод	м ²	вк	бод	м ²	вк	бод	м ²	вк	бод	м ²	вк
12.3	Пикована	12		0	12		0	12		0	12		0	12		0
12.4	Димит	5		0	5		0	5		0	5		0	5		0
12.5	Мермерни плочки	18		0	18		0	18		0	18		0	18		0
12.6	Фададна цигла	15		0	15		0	15		0	15		0	15		0
13	Изолација			0			0			0			0			0
13.1	Хидро	2		0	2		0	2		0	2		0	2		0
13.2	Звучна	8		0	8		0	8		0	8		0	8		0
13.3	Термо	10		0	10		0	10		0	10		0	10		0
14	ЕКСКЛУЗИВНА ГРАДБА	100		0	100		0	100		0	100		0	100		0
15	Година на градба			0			0			0			0			0
15.1	Година на доградба			0			0			0			0			0
16	Амортизација															
17	Вкупна градежна вредност															
18	Макро локација															
1	ПРВА ЗОНА	600		0	600		0	600		0	600		0	600		0
1.1	Подзона	590		0	590		0	590		0	590		0	590		0
1.2	Подзона	580		0	580		0	580		0	580		0	580		0
1.3	Подзона	570		0	570		0	570		0	570		0	570		0
1.4	Подзона	560		0	560		0	560		0	560		0	560		0
2	ВТОРА ЗОНА	550		0	550		0	550		0	550		0	550		0
2.1	Подзона	540		0	540		0	540		0	540		0	540		0
2.2	Подзона	530		0	530		0	530		0	530		0	530		0
2.3	Подзона	520		0	520		0	520		0	520		0	520		0
2.4	Подзона	510		0	510		0	510		0	510		0	510		0
3	ТРЕТА ЗОНА	500		0	500		0	500		0	500		0	500		0
3.1	Подзона	490		0	490		0	490		0	490		0	490		0
3.2	Подзона	480		0	480		0	480		0	480		0	480		0
3.3	Подзона	470		0	470		0	470		0	470		0	470		0
3.4	Подзона	460		0	460		0	460		0	460		0	460		0
4	ЧЕТВРТА ЗОНА	450		0	450		0	450		0	450		0	450		0
4.1	Подзона	440		0	440		0	440		0	440		0	440		0
4.2	Подзона	430		0	430		0	430		0	430		0	430		0
4.3	Подзона	420		0	420		0	420		0	420		0	420		0
4.4	Подзона	410		0	410		0	410		0	410		0	410		0
5	ПЕТА ЗОНА	400		0	400		0	400		0	400		0	400		0
5.1	Подзона	390		0	390		0	390		0	390		0	390		0
5.2	Подзона	380		0	380		0	380		0	380		0	380		0

РЕДЕН БРОЈ	ОПИС	ПОДРУМ			СУТЕРЕН			ПРИЗЕМЈЕ			КАТ			ПОТКРОВЈЕ		
		бод	м ²	вк	бод	м ²	вк	бод	м ²	вк	бод	м ²	вк	бод	м ²	вк
5,3	Подзона	370		0	370		0	370		0	370		0	370		0
5,4	Подзона	360		0	360		0	360		0	360		0	360		0
6	ШЕСТТА ЗОНА	350		0	350		0	350		0	350		0	350		0
6,1	Подзона	340		0	340		0	340		0	340		0	340		0
6,2	Подзона	330		0	330		0	330		0	330		0	330		0
6,3	Подзона	320		0	320		0	320		0	320		0	320		0
6,4	Подзона	310		0	310		0	310		0	310		0	310		0
7	СЕДМА ЗОНА	300		0	300		0	300		0	300		0	300		0
7,1	Подзона	290		0	290		0	290		0	290		0	290		0
7,2	Подзона	280		0	280		0	280		0	280		0	280		0
7,3	Подзона	270		0	270		0	270		0	270		0	270		0
7,4	Подзона	260		0	260		0	260		0	260		0	260		0
8	ОСМА ЗОНА	250		0	250		0	250		0	250		0	250		0
8,1	Подзона	240		0	240		0	240		0	240		0	240		0
8,2	Подзона	230		0	230		0	230		0	230		0	230		0
8,3	Подзона	220		0	220		0	220		0	220		0	220		0
8,4	Подзона	210		0	210		0	210		0	210		0	210		0
9	ДЕВЕТТА ЗОНА	200		0	200		0	200		0	200		0	200		0
9,1	Подзона	190		0	190		0	190		0	190		0	190		0
9,2	Подзона	180		0	180		0	180		0	180		0	180		0
9,3	Подзона	170		0	170		0	170		0	170		0	170		0
9,4	Подзона	160		0	160		0	160		0	160		0	160		0
10	ДЕСЕТТА ЗОНА	150		0	150		0	150		0	150		0	150		0
10,1	Подзона	140		0	140		0	140		0	140		0	140		0
10,2	Подзона	135		0	135		0	135		0	135		0	135		0
10,3	Подзона	130		0	130		0	130		0	130		0	130		0
10,4	Подзона	125		0	125		0	125		0	125		0	125		0
11	ЕДИНАДЕСЕТТА ЗОНА	120		0	120		0	120		0	120		0	120		0
11,1	Подзона	115		0	115		0	115		0	115		0	115		0
11,2	Подзона	110		0	110		0	110		0	110		0	110		0
11,3	Подзона	105		0	105		0	105		0	105		0	105		0
12	ДВАНАДЕСЕТТА ЗОНА	100		0	100		0	100		0	100		0	100		0
12,1	Подзона	95		0	95		0	95		0	95		0	95		0
12,2	Подзона	90		0	90		0	90		0	90		0	90		0
12,3	Подзона	85		0	85		0	85		0	85		0	85		0

РЕДЕН БРОЈ	ОПИС	ПОДРУМ			СУТЕРЕН			ПРИЗЕМЈЕ			КАТ			ПОТКРОВЈЕ		
		бод	м ²	вк	бод	м ²	вк	бод	м ²	вк	бод	м ²	вк	бод	м ²	вк
13	ТРИНАЕСЕТТА ЗОНА	80		0	80		0	80		0	80		0	80		0
13,1	Подзона	70		0	70		0	70		0	70		0	70		0
13,2	Подзона	65		0	65		0	65		0	65		0	65		0
13,3	Подзона	60		0	60		0	60		0	60		0	60		0
14	ЧЕТИРИНАЕСЕТТА ЗОНА	50		0	50		0	50		0	50		0	50		0
14,1	Подзона	45		0	45		0	45		0	45		0	45		0
15	ПЕТНАЕСЕТТА ЗОНА	40		0	40		0	40		0	40		0	40		0
15,1	Подзона	35		0	35		0	35		0	35		0	35		0
16	ШЕСТНАЕСЕТТА ЗОНА	30		0	30		0	30		0	30		0	30		0
16,1	Подзона	25		0	25		0	25		0	25		0	25		0
16,2	Подзона	20		0	20		0	20		0	20		0	20		0
17	СЕДУМНАЕСЕТТА ЗОНА	15		0	15		0	15		0	15		0	15		0
17,1	Подзона	10		0	10		0	10		0	10		0	10		0
18	ОСУМНАЕСЕТТА ЗОНА	5		0	5		0	5		0	5		0	5		0
19	Фактор			0			0			0			0			0
19,1	Во комплекс на прометно место	3,6 - 5	0		3,6 - 5	0		3,6 - 5	0		3,6 - 5	0		3,6 - 5	0	
19,2	Во комплекс на непрометно место	2,1 - 3,5	0		2,1 - 3,5	0		2,1 - 3,5	0		2,1 - 3,5	0		2,1 - 3,5	0	
19,3	Индивидуален на прометно место сам	1,1-2	0		1,1-2	0		2,1 - 3,5	0		1,1-2	0		1,1-2	0	
19,4	Индивидуален на непрометно место	0,5 - 1	0		0,5 - 1	0		0,5 - 1	0		0,5 - 1	0		0,5 - 1	0	
19,5	Атрактивност	5,1 - 8	0		5,1 - 8	0		5,1 - 8	0		5,1 - 8	0		5,1 - 8	0	
20	Непристапен терен	-30%	0	0	-30%	0	0	-30%	0	0	-30%	0	0	-30%	0	0
21	ВКУПНА ПАЗАРНА ВРЕДНОСТ (17+18)+[(17+18)*19]-20			0			0			0			0			0

НАРОДНА БАНКА НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА

1539.

Врз основа на член 47 став 1 точка 6 од Законот за Народната банка на Република Македонија („Службен весник на Република Македонија“ бр. 158/2010) и член 103 став 2 алинеја 1 од Законот за банките („Службен весник на Република Македонија“ бр. 67/2007, 90/2009 и 67/2010), Советот на Народната банка на Република Македонија донесе

О Д Л У К А

ЗА ИЗМЕНУВАЊЕ НА ОДЛУКАТА ЗА ВИДОВИТЕ И СОДРЖИНАТА НА ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ НА БАНКИТЕ

1. Во Одлуката за видовите и содржината на финансиските извештаи на банките („Службен весник на Република Македонија“ бр. 169/2010 и 152/2011), во прилогот - Финансиски извештаи, белешка 1, се вршат следниве измени:

- во потточката а), зборовите: „за издавање“ се бришат, а

- потточката г) се менува и гласи:

„Усогласеност со законската регулатива

Опис на неусогласеностите со регулативата пропишана од Народната банка на Република Македонија за солвентноста и адекватноста на капиталот, лимитите на изложеност на банката, вложувањата на банката, ликвидноста на банката и отворената девизна позиција.“

2. Оваа одлука влегува во сила осмиот ден од денот на објавувањето во „Службен весник на Република Македонија“.

О.бр. 02-15/V-1/2012 Гувернер и претседавач
26 април 2012 година на Советот на Народната банка
Скопје на Република Македонија,
Димитар Богов, с.р.

1540.

Врз основа на член 25 став 6 и член 47 став 1 точка 6 од Законот за Народната банка на Република Македонија („Службен весник на Република Македонија“ бр. 158/10), Советот на Народната банка на Република Македонија донесе

О Д Л У К А

ЗА НАЈНИСКИОТ АПОЕН НА ДЕНАРИТЕ ВО ПРОМЕТОТ

1. Најнискиот апоен на денарите во прометот со кој се заокружува крајната пресметка во готовинскиот и безготовинскиот платен промет и во деловните книги изнесува 1 денар.

2. Ако при пресметувањето се појават износи коишто се во распон до еден денар, ќе се изврши заокружување така, што износот до 49 дени ќе се занемарува, а износот од 50 до 99 дени ќе се заокружува на 1 денар.

3. Со денот на примената на оваа одлука, престанува да важи Одлуката за најнискиот апоен на денарите во прометот бр. 02-15/54-93 од 30.04.1993 година.

4. Оваа одлука влегува во сила осмиот ден од објавувањето во „Службен весник на Република Македонија“, а ќе се применува од 01.01.2013 година.

О.бр. 02-15/V-2/2012 Гувернер и претседавач
26 април 2012 година на Советот на Народната банка
Скопје на Република Македонија,
Димитар Богов, с.р.

1541.

Врз основа на член 27 и член 47 став 1 точка 6 од Законот за Народната банка на Република Македонија („Службен весник на Република Македонија“ бр. 158/10), Советот на Народната банка на Република Македонија донесе

О Д Л У К А

ЗА ПОВЛЕКУВАЊЕ ОД ПРОМЕТ НА КОВАНИТЕ ПАРИ ВО АПОЕН ОД 50 ДЕНИ

1. Кованите пари во апоен од 50 дени (издание I/93) се повлекуваат од промет со бесплатно издавање други ковани и книжни пари во еквивалентен износ.

2. Кованите пари од став 1 на оваа одлука престануваат да бидат законско средство за плаќање сметано од 1.1.2013 година.

3. Кованите пари од став 1 на оваа одлука ќе бидат заменувањето од 01.01.2013 година до 31.03.2013 година.

Замената ќе се врши од страна на банките основани во Република Македонија.

4. Од 01.04.2013 година, замената на кованите пари од став 1 на оваа одлука ќе се врши од страна на Народната банка на Република Македонија.

5. Оваа одлука влегува во сила осмиот ден од објавувањето во „Службен весник на Република Македонија“, а ќе се применува од 01.01.2013 година.

О.бр. 02-15/V-3/2012 Гувернер и претседавач
26 април 2012 година на Советот на Народната банка
Скопје на Република Македонија,
Димитар Богов, с.р.

1542.

Врз основа на член 47 став 1 точка 6 и член 71 став 2 од Законот за Народната банка на Република Македонија („Службен весник на Република Македонија“ бр. 158/2010), Советот на Народната банка на Република Македонија донесе

О Д Л У К А

ЗА ДОПОЛНУВАЊЕ НА ОДЛУКАТА ЗА ЕДИНСТ- ВЕНАТА ТАРИФА НА НАДОМЕСТОЦИТЕ ЗА УСЛУГИТЕ ШТО ГИ ВРШИ НАРОДНАТА БАНКА НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА

1. Во Одлуката за единствената тарифа на надоместоците за услугите што ги врши Народната банка на Република Македонија („Службен весник на Република Македонија“ бр. 86/10, 169/10 и 64/11), во главата IV. РАБОТИ НА ПЛАТЕН ПРОМЕТ ВО ЗЕМЈАТА, дел 19. Надомест за водење сметка по долговен промет на сметка, во тарифниот број 19.1, по ставот 1 се додава нов став којшто гласи:

„По исклучок на ставот 1 од оваа точка, надоместот за водење сметка по долговен промет остварен од сметка на носител на платен промет со МТ103 или МТ202 изнесува:

- 0,002% за меѓубанкарско тргување на пазарот на депозити со рочност преку ноќ;

- 0,0005% за пласирање средства во расположливи депозити преку ноќ кај Народната банка;

- 0% за тргување со хартии од вредност (дефинитивни и репо-трансакции) на пазарите преку шалтер помеѓу пазарните учесници, со исклучок на трансакциите поврзани со монетарните инструменти на Народната банка.“

2. Оваа одлука влегува во сила од денот на објавувањето во „Службен весник на Република Македонија“, а ќе се применува од 01.05.2012 година.

О.бр. 02-15/V-4/2012 Гувернер и претседавач
26 април 2012 година на Советот на Народната банка
Скопје на Република Македонија,
Димитар Богов, с.р.

СУДСКИ СОВЕТ НА РЕПУБЛИКА
МАКЕДОНИЈА

1543.

Судскиот совет на Република Македонија, постапувајќи согласно член 73 став 1 алинеја 3 од Законот за судовите („Службен весник на РМ“ бр. 58/2006) в.в. со член 26 од Законот за изменување и дополнување на Законот за судовите („Службен весник на РМ“ бр. 150/2010), член 50 од Законот за Судски совет на Република Македонија („Службен весник на РМ“ бр. 60/2006) в.в. со член 7 од Законот за изменување и дополнување на Законот за Судски совет на Република Македонија („Службен весник на РМ“ бр. 150/2010), на ден 24.4.2012 година, донесе

РЕШЕНИЕ

Се констатира престанок на судиската функција на Вања Јуруковски, судија на Основниот суд Скопје I – Скопје, со навршување на 64 години на 1.4.2012 година.

Решението влегува во сила со денот на донесувањето – 24.4.2012 година.

Бр. 07-769/12
24 април 2012 година
Скопје

Судски совет
на Република Македонија
Претседател,
Александра Зафировска, с.р.

СОВЕТ НА ЈАВНИТЕ ОБВИНИТЕЛИ
НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА

1544.

Врз основа на член. 40 ст.2 од Законот за јавното обвинителство („Службен весник на РМ“ бр. 150/07), член 9, член. 38 став1 и член 39 став 1 и став 2 од Законот за Советот на јавните обвинители на Република Македонија („Службен весник на РМ“ бр. 150/07), Советот на јавните обвинители на Република Македонија на сто и дваесеттата седница одржана на 25.4.2012 година, донесе

ОДЛУКА

ЗА ИЗБОР НА ЈАВНИ ОБВИНИТЕЛИ ВО ВИШИТЕ
ЈАВНИ ОБВИНИТЕЛСТВА, ОСНОВНИ ЈАВНИ ОБВИНИТЕЛИ
НА ОСНОВНИТЕ ЈАВНИ ОБВИНИТЕЛСТВА И ЈАВНИ ОБВИНИТЕЛИ ВО ОСНОВНИТЕ
ЈАВНИ ОБВИНИТЕЛСТВА

I

За јавен обвинител во Основното јавно обвинителство Куманово се избира:

1. Газменд Мехмеди.

II

За јавен обвинител во Основното јавно обвинителство Охрид се избира:

1. Воислав Димоски.

III

За јавен обвинител во Основното јавно обвинителство Кичево се избира:

1. Ислам Абази.

IV

За јавен обвинител во Основното јавно обвинителство Струга се избира:

1. Цемал Лога.

V

За јавен обвинител во Основното јавно обвинителство Струмица се избира:

1. Наташа Поп Трајкова.

VI

За јавен обвинител во Основното јавно обвинителство Велес се избира:

1. Аделина Станинова.

VII

За јавен обвинител во Основното јавно обвинителство Тетово се избира:

1. Башким Хисени.

VIII

За јавен обвинител во Вишото јавно обвинителство Битола се избира.

1. Зора Сотирова.

IX

За јавен обвинител во Основното јавно обвинителство Кавадарци се избира:

1. Весна Наумова Анастасова.

X

За јавен обвинител во Вишото јавно обвинителство Скопје се избира:

1. Фиданка Рајевска.

XI

За Основен јавен обвинител на Основното јавно обвинителство Тетово се избира:

1. Драгослава Попоска.

XII

Оваа одлука влегува во сила на ден 2.5.2012 година, а ќе се објави во “Службен весник на Република Македонија”

СОИ. бр. 4/12
25 април 2012 година
Скопје

Совет на јавните обвинители
на Република Македонија
Претседател,
Костадин Кизов, с.р.

1545.

Врз основа на член 10 став 1 од Законот за Советот на Јавните обвинители на Република Македонија („Службен весник РМ“ бр. 150/2007 година), и член 94 став 1 ин став 2 од Законот за јавното обвинителство („Службен весник на РМ“ бр. 150/07), Советот на јавните обвинители, на одржаната сто и дваесетта седница на 25.4.2012 година, ја донесе следната:

ОДЛУКА

ЗА ИЗБОР НА ЈАВНИ ОБВИНИТЕЛИ ВО ОСНОВНИТЕ
ЈАВНИ ОБВИНИТЕЛСТВА БЕЗ ОГРАНИЧУВАЊЕ НА ТРАЕЊЕ НА МАНДАТОТ

Член 1

I

Основен Јавен обвинител на Основното јавно обвинителство Тетово

1. Љупчо Симовски, се избира за јавен обвинител во Основното јавно обвинителство Тетово, без ограничување на траење на мандатот.

II

Основен Јавен обвинител на Основното јавно обвинителство Свети Николе

2. Стево Митевски, се избира за јавен обвинител во Основното јавно обвинителство Свети Николе, без ограничување на траење на мандатот.

Член 2

Оваа одлука влегува во сила од денот на нејзиното донесување, а ќе се објави во „Службен весник на Република Македонија“.

СОИ. бр. 5/12
25 април 2012 година
Скопје

Совет на јавните обвинители
на Република Македонија
Претседател,
Костадин Кизов, с.р.

1546.

Советот на Јавните обвинители на Република Македонија, согласно чл.9 од Законот за Советот на Јавните обвинители на Република Македонија („Службен весник РМ“ бр. 150/07), на својата седница одржана на 25.4.2012 година го донесе следното

ОДЛУКА

I

На Живко Радевски роден 30.4.1948 година, избран со Одлука за избор на јавни обвинители во јавните обвинителства без ограничување на траење на мандатот Сои.бр.9/09 на 20.7.2009 година, за јавен обвинител во Основното јавно обвинителство Скопје, му се утврди престанок на функцијата јавен обвинител во Основното јавно обвинителство Скопје, поради исполнување на условите за старосна пензија.

II

Функцијата јавен обвинител во Основното јавно обвинителство Скопје и работниот однос му престанува заклучно со 30.4.2012 година.

СОР бр. 7/12
25 април 2012 година
Скопје

Совет на јавните обвинители
на Република Македонија
Претседател,
Костадин Кизов, с.р.

1547.

Советот на Јавните обвинители на Република Македонија врз основа на член 36 од Законот за Советот на Јавните обвинители на Република Македонија („Службен весник РМ“ бр. 150/07), објавува

О Г Л А С
ЗА ИЗБОР НА

I

1. Основен јавен обвинител на Основното јавно обвинителство Свети Николе

II

1. Три јавни обвинители во Основното јавно обвинителство Скопје.

Кандидатите за избор на јавни обвинители освен условите предвидени во чл. 45 од Законот за јавно обвинителство („Сл. весник на РМ“ број 150/07), Законот за измени и дополнување на Законот за јавно обвинителство („Сл. весник на РМ“ бр. 111/08), потребно е како посебен услов да исполнуваат:

I. Кандидатот за избор на Основен јавен обвинител на Основно јавно обвинителство освен условите предвидени во чл. 44 ст. 1 од Законот за јавно обвинителство („Сл. весник на РМ“ број 150/07), потребно е како посебен услов да исполнува работно искуство од најмалку три години стаж како јавен обвинител со потврдени резултати во работата.

II. Кандидатите за избор на јавни обвинители во Основното јавно обвинителство од точка II од огласот, како посебен услов потребно е да имаат завршено Академија за обука на судии и јавни обвинители.

Заинтересираните кандидати пријавите заедно со потребната документација, во оригинал или заверена фотокопија на нотар, уверенијата за државјанство и лекарско уверение (двете да не се постари од шест месеци од денот на нивното издавање), доказ за работен стаж, диплома или уверение за завршен Правен факултет и потврда за положен правосуден испит во оригинал или заверена фотокопија на нотар, Уверение за завршена Академија за судии и јавни обвинители, треба да достават и доказ за верифицирана изјава за исполнување на условите за вршење на јавна функција согласно со чл.2, став 2 и член 3, став 2 од Законот за определување дополнителен услов за вршење јавна функција („Службен весник на РМ“ бр. 14/08 од 29.1.2008 година) и Законот за изменување и дополнување на Законот за определување дополнителен услов за вршење јавна функција („Службен весник на РМ“ бр. 64/09 од 22.5.2009 година), издаден од надлежната Комисија за

верификација на факти, согласно наведениот Закон. Потребните документи да ги достават до Советот на јавните обвинители на Република Македонија ул „Вељко Влаховиќ“ бр. 26 во рок од 15 дена од објавувањето во „Службен весник на РМ“.

Некомплетните документи нема да се разгледуваат.

А. бр. 148-25/12
25 април 2012 година
Скопје

Совет на јавните обвинители
на Република Македонија
Претседател,
Костадин Кизов, с.р.

ФОНД ЗА ЗДРАВСТВЕНО
ОСИГУРУВАЊЕ НА МАКЕДОНИЈА

1548.

Врз основа на член 56 став 1 точка 3, а во врска со член 54 став 1 точка 8 од Законот за здравственото осигурување („Службен весник на Република Македонија“ број 25/2000, 34/2000, 96/2000, 50/2001, 11/2002, 31/2003, 84/2005, 37/2006, 18/2007, 36/2007, 82/2008, 98/2008, 6/2009, 67/2009, 50/2010, 156/2010, 53/2011 и 26/2012), Управниот одбор на Фондот за здравствено осигурување на Македонија, на седницата одржана на 5 март 2012 година, донесе

ОДЛУКА
ЗА ИЗМЕНУВАЊЕ НА ОДЛУКАТА ЗА УТВРДУ-
ВАЊЕ НА РЕФЕРЕНТНИ ЦЕНИ ВО СПЕЦИЈАЛИ-
СТИЧКО – КОНСУЛТАТИВНАТА ЗДРАВСТВЕНА
ЗАШТИТА

Член 1

Во Одлуката за утврдување на референтни цени во специјалистичко -консултативната здравствена заштита („Службен весник на Република Македонија“ број 164/2008, 22/2009, 33/2010, 92/2010, 96/2010, 108/2010, 122/2010, 147/2010, 171/2010, 33/2011, 99/2011, 153/2011, 155/2011, 164/2011 и 181/2011), во член 2, од табелата се бришат следните услуги:

шифра	Назив на услугата	Референт-на цена
PC2	Брис од грло, брис од нос, брис од јазик, брис од усна шуплина со ИИД и 1 антибиограм	2.000
PC4	Култура на бронхиален аспират; култура на спутум со ИИД и антибиограм	2.200
OY2	Брис од конуктива; брис од ангулус на усна шуплина; брис од очи со ИИД и антибиограм	2.200
OY4	Брис од ангулус на усна шуплина со ИИД и 1 антибиограм	2.000
DC2	Култура на гастричен аспират, копрокултура стандардна, ректарен брис со ИИД и 1 антибиограм	2.200
YC4	Брис од вулва со ИИД и 1 антибиограм	2.000
YC7	Брис од вагина, брис од цервикс, уретрален брис, спермокултура – со ИИД и 1 антибиограм	2.200
OA2	Брис од дојка, брис од кожа со ИИД и 1 антибиограм	2.000
OA4	Култура на ескудат, брис на рана, култура на пунктат, брис од тубус – со ИИД и 1 антибиограм	2.200

ОА6	Брис од тубус со ИД	2.200
ОА12	Хемокултура аеробна со ИД и 1 антибиограм	2.000
ОА14	Хемокултура анаеробна со ИД и 1 антибиограм	2.500
ОА16	Идентификација по микроорганизам	580
ОА17	Антибиограм	550
ОА28	IMULITE	2.000

Член 2

Оваа одлука влегува во сила со денот на објавувањето во „Службен весник на Република Македонија“, ќе се објави по добивањето на согласност од министерот за здравство, а ќе се применува од 1 мај 2012 година.

Бр. 02 – 3855/6
5 март 2012 година
Скопје

Управен одбор
Претседател,
Елена Трпковска, с.р.

1549.

Врз основа на член 56 став 1 точка 3, а во врска со член 32 став 3 од Законот за здравственото осигурување („Службен весник на Република Македонија“ број 25/2000, 34/2000, 96/2000, 50/2001, 11/2002, 31/2003, 84/2005, 37/2006, 18/2007, 36/2007, 82/2008, 98/2008, 6/2009, 67/2009, 50/2010, 156/2010, 53/2011 и 26/2012), Управниот одбор на Фондот за здравствено осигурување на Македонија, на седницата одржана на 5 март 2012 година, донесе

ОДЛУКА

ЗА ИЗМЕНУВАЊЕ И ДОПОЛНУВАЊЕ НА ОДЛУКАТА ЗА УТВРДУВАЊЕ НА ВИСИНАТА НА УЧЕСТВОТО НА ОСИГУРЕНИТЕ ЛИЦА ВО ВКУПНИТЕ ТРОШОЦИ НА ЗДРАВСТВЕНИТЕ УСЛУГИ И ЛЕКОВИТЕ

Член 1

Во Одлуката за утврдување на висината на учество на осигурените лица во вкупните трошоци на здравствените услуги и лековите („Службен весник на Република Македонија“ број 48/2001, 52/2001, 17/2005, 47/2005, 86/2007, 102/2007, 151/2007, 9/2009, 22/2009, 65/2010, 20/2012 и 26/2012), член 4 став 1 точка 4 се менува и гласи:

„4. Лабораториски услуги (биохемиски анализи од БА1 до БА10 и БА13)..... 20% од утврдената референтна цена.“

Член 2

Оваа одлука влегува во сила со денот на објавувањето во „Службен весник на Република Македонија“, ќе се објави по добивањето на согласност од министерот за здравство, а ќе се применува од 1 мај 2012 година.

Бр. 02 – 3855/5
5 март 2012 година
Скопје

Управен одбор
Претседател,
Елена Трпковска, с.р.

1550.

Врз основа на член 9 став 4, член 17 став 1, член 24 став 1, член 25 став 6, член 27 став 4, член 28 став 6, член 31 став 4, 31-а став 4 и член 56 став 1 точка 3 од Законот за здравственото осигурување („Службен весник на Република Македонија“ бр.25/2000, 34/2000, 96/2000, 50/2001, 11/2002, 31/2003, 84/2005, 37/2006, 18/2007, 36/2007, 82/2008, 98/2008, 6/2009, 67/2009, 50/2010, 156/2010, 53/2011 и 26/2012), Управниот одбор на Фондот за здравствено осигурување на Македонија на седницата одржана на 5.9.2012 година, донесе

П РА В И Л Н И К
ЗА СОДРЖИНАТА И НАЧИНОТ НА ОСТВАРУВАЊЕТО НА ПРАВАТА И ОБВРСКИТЕ ОД ЗАДОЛЖИТЕЛНОТО ЗДРАВСТВЕНО ОСИГУРУВАЊЕ

І. ОПШТИ ОДРЕДБИ**Член 1**

Со овој правилник, во согласност со Законот за здравственото осигурување (во натамошниот текст: Закон), поблиску се уредуваат содржината и начинот на остварување на правата и обврските од задолжителното здравствено осигурување на осигурените лица на Фондот за здравствено осигурување на Македонија (во натамошниот текст: Фонд).

Член 2

Како осигурено лице се смета лице на кое на начин пропишан со Законот и овој правилник му е утврдено својство на осигуреник, односно осигурено лице.

Член 3

На осигурените лица им се обезбедуваат здравствени услуги и парични надоместоци под услови и на начин утврдени со Законот, овој правилник и другите општи акти на Фондот.

Здравствените услуги од став 1 на овој член осигуреното лице може да ги оствари само во здравствени установи со кои Фондот склучил договор.

ІІ. УТВРДУВАЊЕ СВОЈСТВО НА ОСИГУРЕНО ЛИЦЕ**Член 4**

Својството на осигурено лице го утврдува подрачната служба на Фондот, според местото на живеење односно на работа.

Својството на осигурено лице се утврдува врз основа на пријава за задолжителното здравствено осигурување, што ја поднесуваат обврзниците за уплата на придонесот, односно лицето кое бара утврдување на својство на осигуреник, односно осигурено лице.

Ако Фондот утврди дека обврзникот за уплата на придонесот, во пропишаниот рок не поднесол пријава за задолжителното здравствено осигурување, по службена должност, со решение ќе утврди својство на осигурено лице.

Ако Фондот по поднесена пријава не признае својство на осигурено лице, или тоа својство го признае по друг основ, должен е за тоа да донесе решение.

Член 5

Подносителот на пријавата е должен кон пријавата да приложи соодветни докази со кои се докажува законскиот основ за осигурување (за заснован работен однос, вршење на дејност, корисник на пензија, корисник на постојана социјална заштита или друг основ на осигурување).

Државјаните на Република Македонија од член 5 став 1 точка 15 од Законот за здравствено осигурување кои бараат утврдување на својство на осигуреник, кон пријавата за задолжително здравствено осигурување приложуваат:

- извод од матична книга на родени, односно венчани во копија;
- изјава за остварени приходи на пропишан образец;

- лична карта во копија, со согласност на подносителот на пријавата и
- здравствена легитимација.

Граѓаните на Република Македонија кои не се опфатени со задолжително здравствено осигурување според став 1 на член 5 од Законот за здравствено осигурување, кои сакаат да пристапат кон задолжително здравствено осигурување, кон пријавата за задолжително здравствено осигурување приложуваат:

- извод од матична книга на родени односно венчани во копија;
- изјава за остварени приходи на пропишан образец;
- лична карта во копија, со согласност на подносителот на пријавата и
- здравствена легитимација.

За осигурените лица - членови на семејството кон пријавата се поднесува доказ со кој се докажува сродството со осигуреникот (извод од матичните книги на венчаните, извод од матичните книги на родените или решение од надлежен орган).

За децата на осигуреникот над 18 години, кон пријавата се поднесува и потврда за редовно школување.

За децата кои се или ќе станат неспособни за самостоен живот и работа, кон пријавата се поднесува решение дека детето е неспособно за самостоен живот и работа според прописите за пензиското и инвалидското осигурување, односно за социјална заштита.

Член 6

Лицата од член 5 став 2 и 3 од овој правилник, изјавата за остварени приходи од претходната календарска година ја доставуваат најдоцна до крајот на месец март од секоја календарска година.

Лицата од член 5 став 2 и 3 на овој правилник, за секоја околност што предизвикува промена на основот на осигурување веднаш ја известуваат подрачната служба на Фондот.

Ако лицата од став 1 од овој член, од страна на Фондот или друг надлежен орган се затекнат да работат, се работно ангажирани или вршат дејност спротивно на закон го губат правото од задолжително здравствено осигурување освен правото на итна медицинска помош, до осигурување по една од точките од 1) до 14) од став 1 на член 5 од Законот за здравствено осигурување.

За случаите од став 1 на овој член, Фондот со решение по службена должност осигуреното лице го одјавува од задолжително здравствено осигурување.

Член 7

Врз основа на пријавата за осигурување и доказите од член 5 на овој правилник, статусот на осигурено лице се утврдува од денот на: засновање на работниот однос; почетокот на вршењето на дејноста; почетокот на користењето на пензијата односно другите права врз основа на кои се осигуруваат, стапувањето во брак, раѓањето или стекнувањето на друго својство врз основа на која ќе се осигурува.

За лицата кои сами пристапуваат кон задолжително здравствено осигурување, статусот на осигурено лице се утврдува со денот на поднесувањето на пријавата.

Член 8

За децата на осигуреникот над 18 години кои се на редовно школување, на почетокот на учебната година, осигуреникот доставува потврда за редовно школување.

Доколку за осигуреното лице од став 1 на овој член не е доставена потврда за редовно школување, им престанува својството на осигурено лице.

Член 9

Својството на осигурено лице престанува со денот на поднесување на одјавата за осигурување, односно со престанокот на основот врз основа на кој било осигурено.

Кон одјавата за здравствено осигурување се приложува соодветен доказ за престанок на основот на осигурување (пријава - одјава M1/M2), доказ за престанок на дејност или друг доказ од кој ќе се види дека престанал основот на осигурување.

Член 10

Пријавата односно одјавата за задолжително здравствено осигурување е на пропишан образец.

Фондот води евиденција за осигурените лица според податоците за пријавата односно одјавата за задолжително здравствено осигурување.

III. ДОКАЖУВАЊЕ НА СВОЈСТВО НА ОСИГУРЕНО ЛИЦЕ

Член 11

Својството на осигурено лице се докажува со електронска картичка за здравствено осигурување, односно здравствена легитимација со потврда за платен придонес.

Електронската картичката за здравствено осигурување, односно здравствената легитимација може да се користи само со лична карта, или патна исправа.

Член 12

По исклучок од ставот 2 на член 11 од овој правилник, децата до два месеца возраст здравствена заштита можат да користат и врз основа на електронска картичка за здравствено осигурување, односно здравствена легитимација на еден од родителите.

Член 13

Потврдата за платен придонес за здравствено осигурување ја издава подрачната служба на Фондот, според местото на живеење, односно работа на осигуреникот, ако обврзникот редовно го уплатува придонесот за здравствено осигурување или со задоцнување од најмалку 60 дена сметано од истекот на последниот ден од месецот за кој се плаќа придонесот.

Потврдата од став 1 на овој член содржи: име и презиме на осигуреникот, број на здравствената легитимација, единствен даночен број на обврзникот, сериски број, месецот за кој е платен придонесот и месеците и годината во кои можат да се користат здравствени услуги на товар на средствата на Фондот.

Платениот придонес за здравствено осигурување за корисниците на пензија или друг надоместок од пензиското и инвалидското осигурување, се докажува со потврдата за исплата на пензијата односно надоместокот.

Потврдата за платен придонес за здравствено осигурување се издава во потребен број на примероци за здравствени услуги и за лекови.

Примерок од потврдата се приложува кон пресметката за извршената здравствена услуга и кон рецептот за издаден лек.

IV. ОСТВАРУВАЊЕ НА ПРАВАТА ОД ПРИМАРНАТА ЗДРАВСТВЕНА ЗАШТИТА

1. Избор на лекар

Член 14

Осигуреното лице заради користење на примарната здравствена заштита врши избор на лекар во дејност на: општа медицина, гинекологија и општа стоматологија, без оглед на местото на живеење односно на работа.

Како избран лекар во смисла на став 1 од овој член се смета лекар вработен во здравствена установа која врши примарна здравствена заштита каде Фондот обезбедил вршење на такви услуги и кој осигуреното лице го избрало за свој лекар.

Член 15

Како избран лекар од општа медицина може да бидат лекари од дејностите: општа медицина, медицина на трудот, педијатрија, училишна медицина и семејна медицина.

Како избран лекар од гинекологија е специјалист гинеколог акушер.

Како избран лекар од општа стоматологија може да биде лекар од општа стоматолошка пракса како и лекари специјалисти кои се определиле да бидат избрани лекари.

Децата кои се на школување надвор од местото на живеење може да изберат лекар од општа медицина и во местото на школувањето.

Во дејноста на општа медицина и општа стоматологија избор на лекар вршат сите осигурени лица.

Во дејноста гинекологија избор на лекар вршат лицата од женски пол над 12 годишна возраст.

Избраниот лекар не може да врши и услуги од специјалистичко - консултативна здравствена заштита, освен за гинекологот кој го води породувањето во породилиште на здравствен дом, во случај ако тоа не се врши во болнички услови.

Член 16

За децата осигурени лица до 14 годишна возраст, изборот на лекар го врши родителот односно старателот.

Член 17

Лекарот може да го одбие изборот на осигуреното лице во случај:

1. ако осигуреното лице укажува недоверба кон лекарот или не постапува по неговите совети, и
2. ако не му дава вистински податоци за својата здравствена состојба.

Член 18

Секој избран лекар е должен да определи друг лекар од својата или од друга здравствена установа која врши иста дејност, кој ќе го заменува, односно кој ќе му ги пружа здравствените услуги на осигуреното лице во случај на негова отсутност.

Избраниот лекар е должен да ја извести подрачната служба на Фондот за лекарот кој ќе го заменува.

Член 19

Избраниот лекар може да се промени во случај на:

1. престанок на работа на избраниот лекар;
2. промена на местото на живеење односно на работата на избраниот лекар или на осигуреното лице, и

3. во други случаи по барање на осигуреното лице, односно лекарот.

Осигуреното лице по негово барање, промена на избраниот лекар може да врши најмногу два пати во текот на една календарска година.

Член 20

Изборот на лекар се врши со пополнување на изјава за избор - промена на лекар на пропишан образец.

Изјавата од став 1 на овој член се потполнува во два примероци од кои едниот останува во здравствениот картон на осигуреното лице кај избраниот лекар, а другиот избраниот лекар го доставува до подрачната служба на Фондот за евиденција.

Член 21

Промената на избраниот лекар се врши со пополнување на образец одјава за избор на лекар и нов образец изјава за избор на лекар.

Подрачната служба на Фондот по службена должност може да ја изврши промената со верификација на изјавата на осигуреното лице и доказ од личната исправа, во рок од осум дена од поднесувањето.

Во рок од осум дена од извршената промена од став 2 на овој член, подрачната служба на Фондот ги известува избраниот и ново избраниот лекар.

При промена на избраниот лекар, здравствениот картон се пренесува кај ново избраниот лекар, по барање на осигуреното лице.

Одјавата и новата изјава за избор на лекар од став 1 на овој член новоизбраниот лекар ги доставува до подрачната служба на Фондот.

Подрачната служба на Фондот по службена должност ќе изврши колективна одјава на осигурените лица од избраниот лекар во случај на траен престанок на работа на избраниот лекар или поради раскинување на договорот со Фондот.

Член 22

Изборот на лекар и заменикот на избраниот лекар се запишуваат во здравствената легитимација на осигуреното лице со втиснување на факсимилот со бројот на лекарот, односно со внесување на податоци во електронската картичка за здравствено осигурување.

Промената на изборот на лекарот се запишува во здравствената легитимација по поништувањето на записот за претходниот избран лекар, односно податоците за промената се внесуваат во електронската картичка за здравствено осигурување.

Член 23

Избраниот лекар води евиденција за осигурените лица што го избрале.

Подрачната служба на Фондот води евиденција за осигурените лица според избраните лекари и нивните заменици и за промените на избраните лекари и нивните заменици.

2. Содржина на основните здравствени услуги кај избраниот лекар

Член 24

Основната здравствена заштита ги опфаќа мерките и активностите што ги превзема избраниот лекар и тоа:

1. превентивни мерки и активности со цел за унапредување на здравствената состојба, спречување, сузбивање и рано откривање на болести и други нарушувања на здравјето;

2. лекарски прегледи, советувања и други видови на медицинска помош со цел за утврдување, проверување и следење на здравствената состојба, и

3. лекување на болните и повредените.

Член 25

Превентивните мерки и активности од член 24 став 1 точка 1 на овој правилник опфаќаат:

1. заштита од штетни влијанија врз здравјето на населението;

2. откривање, сузбивање и спречување на заразни болести;

3. откривање и спречување на незаразни заболувања и малигни заболувања;

4. заштита на жената во врска со бременоста, породувањето, леуството и контрацепцијата;

5. заштита на доенчињата и малите деца;

6. заштита од болести на зависности, и

7. други превентивни мерки и активности.

Член 26

Лекарските прегледи и другите видови на медицинска помош со цел за утврдување, проверување и следење на здравствената состојба на осигурените лица опфаќаат:

1. превентивни прегледи;

2. прегледи по барање на осигуреното лице, и

3. прегледи по предлог на избраниот лекар.

Превентивните прегледи се вршат во динамика која обезбедува следење на растот и развојот, рано откривање на болестите и пореметувањата, откривање на причините и последиците од патолошки состојби и создавање на основа за санирање и подобрување на утврдениите состојби.

Прегледите по барање на осигуреното лице (први, повторни и контролни) се вршат според медицински индикации и опфаќаат општ физикален преглед, прегледи со одредена цел, анализа на претходната медицинска документација, упатување на помошни дијагностички прегледи (радиолошки, лабораториски, функционални тестови и др.), упатување на консултативно - специјалистички прегледи и упатување во болничка установа во зависност од медицинските индикации согласно закон.

Доколку избраниот лекар врши помошни дијагностички прегледи со ЕКГ, ЕХО или други апарати, здравствени услуги не се сметаат како посебни здравствени услуги туку како здравствени услуги на избраниот лекар.

Прегледите по предлог на избраниот лекар содржат потребни постапки од став 2 и 3 од овој член, во зависност од медицинските индикации.

Член 27

Лекувањето на болните и повредените опфаќа примена на медицински знаења, вештини, методи, постапки и средства со цел за лекување и закрепнување на осигуреното лице согласно медицина базирана на докази.

Член 28

Примарната здравствена заштита по правило се остварува во ординацијата на избраниот лекар.

По исклучок од став 1 на овој член, во итни случаи доколку на подрачјето не постои организирана итна медицинска помош или ако избраниот лекар оцени за

потребно и ако за тоа постојат услови, може да изврши преглед или други здравствени услуги во домот на осигуреното лице.

Член 29

Избраниот лекар гинеколог, покрај мерките и активностите од членовните 24 до 28 од овој правилник:

1. ја следи бременоста и дава совети во врска со бременоста и контрацепцијата;

2. го води породувањето во породилиште на здравствен дом, во случај ако тоа не се врши во болнички услови;

3. презема мерки и активности за превенција и рано откривање на заболувањата кај жените, и

Кај избраниот лекар гинеколог, како мерки и активности од став 1 на овој член се сметаат и здравствените услуги со ЕХО и колпоскоп.

3. Стоматолошка здравствена заштита кај избраниот лекар

Член 30

Превенцијата и лекувањето на устата и забите во примарната здравствена заштита опфаќа: стоматолошки прегледи и други видови стоматолошка помош со цел за утврдување, следење и проверување на здравствената состојба како и лекување на устата и забите.

Стоматолошките прегледи можат да бидат превентивни и прегледи по барање на осигуреното лице.

Превентивните прегледи опфаќаат: дијагностика на ризикот за појава на кариес и парадонтопатија, рано откривање на болестите на устата и забите, аномалиите во развојот на вилиците и забите и други заболувања и состојби.

Прегледите по барање на осигурените лица опфаќаат: општ стоматолошки преглед, анализа на медицинската документација, упатување на помошни дијагностички прегледи (рентген, лабораторија и др.), стоматолошка терапија и по потреба упатување на специјалистички прегледи.

Одредени превентивни прегледи се спроведуваат во согласност со програмите за здравствена заштита, а прегледите по барање на осигуреното лице според медицинските индикации.

Член 31

Лекувањето на болните, повредените и другите видови на стоматолошка помош опфаќа: терапија на кариесот со полнења на предните заби со двокомпонентен композитен материјал, еднокомпонентен материјал, нанокомпозит и со амалгамски полнења на другите заби, ендодонска терапија со дефинитивно полнење на канали, заболување на парадонтот, терапија на меките ткива, устата и плувачните жлезди и вадење заби.

Стоматолошките здравствени услуги од орална хирургија, ортодонција и протетика не спаѓаат во примарна здравствена заштита.

4. Домашно лекување

Член 32

Домашно лекување, осигуреното лице остварува кога не е неопходно болничко лекување или како продолжено болничко лекување во домашни услови, во случај на:

- неподвижни или слабо подвижни болни;
- хронична болест во фаза на влошување или компликации;
- после сложени оперативни зафати кои бараат превивање и нега на раната;
- продолжување на болничко лекување по предлог на болничката здравствена установа и
- кај болни во терминална фаза на болеста.

Член 33

Потребата од домашно лекување ја утврдува лекар специјалист или субспецијалист од соодветната специјалност.

Член 34

Домашното лекување го спроведува избраниот лекар и/или медицинска сестра од тимот на избраниот лекар, односно специјализирана организациона единица за домашно лекување.

Доколку избраниот лекар врши домашно лекување здравствените услуги се сметаат како посебни услуги.

Член 35

Домашното лекување се спроведува со цел да се обезбеди рационално, ефикасно и неопходно подобрување на здравствената состојба на осигуреното лице.

5. Право на Породување во породилиште на здравствен дом

Член 36

Во населените места каде што нема болничка здравствена установа со акушерско одделение, осигурените лица го остваруваат правото на породување во породилиштето на здравствениот дом.

6. Право на Итна медицинска помош и континуирана дваестичетирисовна здравствена заштита

Член 37

Правото на итна медицинска помош осигуреното лице го остварува со пружање на дијагностички и терапевтски постапки кои се неопходни за отстранување на непосредна опасност по животот и здравјето на осигуреното лице.

Член 38

Осигуреното лице остварува итна медицинска помош без упат од избраниот лекар, кај најблиската здравствена установа која врши примарна здравствена заштита, односно во здравствена установа која има организирана служба за итна медицинска помош, според местото на живеење односно според местото каде осигуреното лице се затекнало во времето на потребата од итна медицинска помош.

Член 39

Итна медицинска помош се обезбедува и кога осигуреното лице не е во можност да го докаже својството на осигурено лице.

Својството на осигурено лице се докажува по престанувањето на итноста.

Член 40

Осигуреното лице во итни случаи има право на превоз до болничката здравствена установа.

Здравствените установи кои пружаат примарна здравствена заштита на одредено подрачје се должни да обезбедат услови за превоз на болни во итни случаи.

Член 41

Во случај на неоправдан повик за укажување на итна медицинска помош, осигуреното лице ги сноси трошоците на прегледот и превозот.

Оправданоста на повикот ја цени лекарот од итна медицинска помош, а по приговор, лекарската комисија на Фондот.

Член 42

Осигуреното лице има право на континуирана дваестичетирисовна здравствена заштита и во подрачјата каде нема организирана итна медицинска помош со дежурна служба или во постојната организирана служба лекарските тимови се во недоволен број.

7. Превоз со санитарско возило

Член 43

Санитарско возило може да се користи и кога не се работи за итен случај, а болниот односно повредениот поради неподвижност или ограничена подвижност не може да користи превоз со јавниот сообраќај.

Потребата за превоз со санитарско возило ја утврдува избраниот лекар односно надлежниот лекар од соодветната болничка здравствена установа.

8. Патронажна дејност и поливалентна патронажа

Член 44

Осигуреното лице има право на здравствена нега од страна на поливалентна патронажна сестра и тоа преку:

- патронажни посети на жени во репродуктивниот период;
- патронажни посети на бремени жени и леунки;
- патронажни посети на новородени, доенчиња и предучилишни деца.

9. Превентивни мерки и активности во врска со здравствената заштита на децата, учениците и студентите

Член 45

Превентивните мерки и активности во врска со здравствената заштита на децата, учениците и студентите опфаќа:

- Систематски прегледи и
- Имунизација како мерка за спречување на заразни болести.

Мерките и активностите на став 1 од овој член се вршат во обем и на начин утврден со програмите што ги донесува Владата на Република Македонија, а ги спроведуваат превентивните тимови на здравствените домови.

10. Користење на лекови

Член 46

Право на лекови осигуреното лице остварува врз основа на пропишан рецептен образец за пропишување на лек.

Член 47

Лекови на рецепт пропишува лекар - доктор на медицина, односно стоматологија, кој има статус на избран лекар во примарната здравствена заштита, според член 14 од овој правилник.

Лекарот определен за замена на избраниот лекар може да пропишува лекови на рецепт според договорот што Фондот го склучил со избраниот лекар.

Лекарите од став 1 на овој член пропишуваат лекови само од дејноста што ја вршат.

Избраниот лекар, односно замената на избраниот лекар е должен рецептниот образец по правило да го изготви, пополни и да го завери со факсимил и потпис на лекарот и со печат на здравствената установа.

Лекови на рецепт според Листата на лекови утврдена со одлука на Управниот одбор на Фондот, може да пропишува и дежурниот лекар во дежурната служба на здравствениот дом односно избраниот лекар кој дежура во дежурната служба што ја организира здравствениот дом.

Член 48

Осигуреното лице може да оствари право на лекови на товар на средствата на Фондот според Листата на лекови врз основа на рецепт и доказ за платен придонес за здравствено осигурување.

Член 49

На рецептот се пропишува само еден лек, за едно осигурено лице, во потребна количина за терапија до 8 дена за акутни случаи, со упатство за начинот на употреба.

Во случај на хронични болести можат да се пропишуваат повеќе рецепти за лекови, но на еден рецепт еден лек за терапија најмногу до 30 дена.

За хронични болести избраниот лекар може да пропишува рецепти за 180 дена со означен датум на рецептот соодветно за секој месец.

Рецептот за пропишан лек за акутно заболување важи 5 дена, за пропишани наркотици и опојни средства 5 дена, а рецептот за пропишан лек за хронично заболување важи 30 дена, сметано од денот назначен на рецептот како датум на пропишување.

Дежурниот лекар од член 47 став 5 на овој правилник може да пропише само еден лек на еден рецепт во потребна количина за терапија до осум дена за акутни случаи, со упатство за употреба на лекот.

Рецептот за пропишан лек од став 5 на овој член важи само во денот кога е пропишан лекот од дежурниот лекар.

На рецептот за пропишан лек покрај својот факсимил, дежурниот лекар става и печат со број на шифра на дежурната служба.

За лековите на рецепт од Листата на лекови на товар на Фондот кои се пропишуваат по предлог на лекар специјалист / субспецијалист или лекарски конзулиум, предлогот важи до денот на закажаниот контролен преглед, но не подолго од 1 година.

Член 50

Аптеката го издава лекот на рецепт, според пропишаната терапевска доза.

Издавањето на лековите за хроничните болни ќе се врши месечно, за потребна терапија пропишана до 30 дена.

Ако аптеката не располага со пропишаниот лек, овластениот здравствен работник во аптеката го известува осигуреното лице за можноста за набавка во друга аптека.

Член 51

Избраниот лекар секој пропишан лек го запишува во здравствениот картон, амбулантскиот дневник, компјутерската евиденција и здравствената легитимација/електронската картичка за здравствено осигурување на осигуреното лице.

Во здравствената легитимација/електронската картичка за здравствено осигурување на осигуреното лице се запишува датумот, дијагнозата и количината на пропишаниот лек и заверени со факсимил и потпис на избраниот лекар.

Дежурниот лекар секој пропишан лек го заведува во амбулантскиот дневник и здравствената легитимација/електронската картичка за здравствено осигурување на осигуреното лице.

Во здравствената легитимација/електронската картичка за здравствено осигурување се запишува датумот, дијагнозата и количината на пропишаниот лек, заверени со факсимил и потпис на дежурниот лекар и печат со број на шифра на дежурната служба.

Здравствениот работник во аптеката го потврдува издавањето на лекот во здравствената легитимација/електронската картичка за здравствено осигурување на осигуреното лице, со датум, потпис и печат на здравствената установа.

11. Упатување на повисоко ниво на здравствена заштита**Член 52**

Осигуреното лице може да користи здравствени услуги во специјалистичко - консултативната здравствена заштита со упат од избраниот лекар.

Болничка здравствена заштита осигуреното лице може да користи по правило со упат од лекарот специјалист.

По исклучок од ставот 2 на овој член, во итни случаи осигуреното лице може да користи здравствени услуги без упат, а во болничката здравствена заштита со упат од избраниот лекар само во следните случаи:

- дијагностицирани хронични заболувања;
- по проценка на избраниот лекар за итност на здравствената состојба на осигуреното лице, со соодветно образложение за итноста и со проценка за натамошниот тек на третманот, што избраниот лекар соодветно го документира во медицинското досие на осигуреното лице;

- кога упатувањето го врши избраниот лекар од дејноста на педијатријата, за детската популација и гинекологијата.

Субспецијалистичка здравствена заштита осигуреното лице може да оствари со упат од лекар специјалист.

Избраниот лекар и лекарот специјалист го упатуваат осигуреното лице да користи здравствени услуги во здравствените установи, каде Фондот обезбедил вршење на такви здравствени услуги.

12. Листа на чекање**Член 53**

Здравствените услуги од специјалистичко - консултативната и болничката здравствена заштита осигурените лица ги остваруваат според временскиот редослед кој е утврден во Листата на чекање донесена од здравствената установа.

Листата на чекање од став 1 на овој член не се однесува за итните случаи кај кои е неопходно отстранување на непосредната опасност по животот и здравјето на осигуреното лице.

Листата на чекање од став 1 на овој член здравствената установа ја утврдува во случај кога е исполнет планот за видот и обемот на здравствени услуги согласно договорот со Фондот, планиран за одреден период во текот на годината (тримесечје).

Листата на чекање е транспарентна и секое осигурено лице со упат од избран лекар односно специјалист има право на увид.

Здравствената установа листата на чекање ја доставува до Фондот за здравствено осигурување, последниот ден од месецот по електронски пат.

Врз основа на листите на чекање изработени од здравствените установи, Фондот изработува преглед на просечно време на чекање на услугите по здравствени установи и на ниво на Република Македонија на секои 6 месеци.

V. ОСТВАРУВАЊЕ НА ПРАВАТА ОД СПЕЦИЈАЛИСТИЧКО - КОНСУЛТАТИВНА ЗДРАВСТВЕНА ЗАШТИТА**Член 54**

Специјалистичко - консултативна здравствена заштита опфаќа специјалистички прегледи, дијагностички, терапевтски и рехабилитациони постапки според медицински индикации.

За потребата од упатување на специјалистичко - консултативна здравствена заштита од став 1 на овој член одлучува избраниот лекар, односно лекарот специјалист.

Член 55

Биохемиските лабораториски испитувања за потребите на примарната здравствена заштита се вршат врз основа на пропишан образец на упат од избраниот лекар со наведување на видот на услугите во образецот на упатот.

По исклучок од став 1 на овој член, останатите биохемиски лабораториски испитувања се остваруваат врз основа на пропишан образец на упат од лекар специјалист односно субспецијалист, со наведување на видот на услугите во образецот на упатот.

Избраниот лекар гинеколог, образецот на упатот од став 2 на овој член може да го користи само во случај на потреба од утврдување на хормонски статус кај осигуреното лице.

Член 56

Радиодијагностичките испитувања: нативна радиолошка дијагностика со и без контраст, ехо дијагностика и мамографија се остваруваат врз основа на пропишан образец на упат од избраниот лекар со наведување на видот на услугите во образецот на упатот.

По исклучок од став 1 на овој член, радиодијагностичките испитувања: компјутерска томографија, магнетна резонанца и други специфични радиодијагностички испитувања се остваруваат со упат од лекар специјалист односно субспецијалист на пропишан образец, со наведување на видот на услугите во образецот на упатот.

Член 57

Специјалистичко-консултативната здравствена заштита осигуреното лице ја остварува во најсоодветната здравствена установа која врши такви здравствени услуги, врз основа на на пропишан образец на упат од избраниот лекар/лекар специјалист.

Избраниот лекар/лекар специјалист упатувањето од став 1 на овој член го врши според утврдени листи од Министерството за здравство за здравствени услуги кои може да се вршат во специјалистичко - консултативна здравствена заштита во здравствените установи.

Избраниот лекар согласно став 1 и 2 на овој член, заради укажување на специјалистичко-консултативни здравствени услуги, може да го упати осигуреното лице во јавни и приватни здравствени установи на територијата на Република Македонија, освен во Универзитетските клиники во Скопје.

По исклучок на став 3 од овој член, во определени ситуации и за определени состојби избраниот лекар може да го упати осигуреникот и во Универзитетска клиника во Скопје, ако:

1. избраниот лекар процени дека станува збор за итен случај,

2. во случај кога кај осигуреното лице е веќе дијагностицирано и потврдено хронично заболување, а во извештајот на специјалистот – субспецијалистот е евидентиран закажан контролен преглед, дијагностичко испитување или третман на соодветната Универзитетска клиника;

3. доколку според Листите на здравствени услуги кои ги објавува Министерството за здравство, потребната здравствена услуга се врши исклучиво во Универзитетските клиники – Скопје.

Доколку осигуреното лице е примено на универзитетска клиника без упат како итен случај, односно ако е упатен од лекар што пружил итна медицинска помош, упатот за специјалистичко – консултативна здравствена заштита го издава избраниот лекар по престанувањето на итноста, односно во најкус можен рок.

Во случаи кога лекарот специјалист има потреба од одредени дополнителни дијагностички или терапевтски процедури, може осигуреното лице да го упати со интерспецијалистички упат на пропишан образец во истата или друга здравствена установа која врши специјалистичко – консултативни здравствени услуги.

Субспецијалистичката здравствена заштита се користи со субспецијалистички упат на лекарот специјалист на пропишан образец.

Упатот важи 30 дена од денот на издавањето, во кој рок треба и да се активира, но најмногу до 3 месеци доколку не е завршена дијагностичката постапка.

По исклучок од став 8 на овој член, во случаите кога осигурените лица се упатени да користат здравствени услуги во врска со дијализа и вежби на видот, слухот и говорот, упатот важи 12 месеци.

Важењето на упатот од став 1 на овој член, осигуреното лице го докажува со потврда за платен придонес за задолжително здравствено осигурување.

Член 58

Ако во здравствената установа во која е упатен има повеќе лекари од иста специјалност осигуреното лице самостојно може да се определи кај кој лекар специјалист ќе користи здравствена услуга.

Член 59

Избраниот лекар, односно лекарот специјалист кон упатот за специјалистичко консултативна здравствена заштита ги приложува сите потребни наоди за извршените специјалистички прегледи, дијагностички и терапевтски постапки.

Член 60

Лекарот специјалист наодите од извршениот специјалистички преглед и другите испитувања ги доставува со мислење за здравствената состојба на осигуреното лице и упатство за натамошното лекување го доставува до лекарот кој го упатил осигуреното лице.

Член 61

Осигуреното лице е должно по извршениот специјалистичко консултативен преглед да се јави кај избраниот лекар веднаш, но најдоцна во рок од три дена.

VI. ОСТВАРУВАЊЕ НА ДИЈАЛИЗА ВО ДОМАШНИ УСЛОВИ

Член 62

Осигурените лица кои со сопствени средства ја набавиле потребната опрема за вршење на дијализа, имаат право дијализата да ја вршат во домашни услови.

Цената на дијализата која се врши во домашни услови се утврдува со одлука на Управниот одбор на Фондот.

VII. ОСТВАРУВАЊЕ НА ПРАВАТА ОД БОЛНИЧКА ЗДРАВСТВЕНА ЗАШТИТА

Член 63

Кога поради природата на заболувањето не е можно со успех да се спроведе амбулантно или домашно лекување осигуреното лице се упатува на болничко лекување во најблиската здравствена установа која врши соодветна болничка здравствена заштита.

Член 64

Болничката здравствена заштита опфаќа:

1. испитување и лекување на болните и повредените со примена на медицински знаења, вештини, методи и средства за лекување, оперативно лекување, лекување со примена на методи на физикална медицина, медицинска рехабилитација, совети, медицинска нега и прифатени методи на традиционалната медицина во болнички услови, со цел за оздравување и подобрување на здравствената состојба;

2. лекови, помошни материјали кои служат за примена на лековите и санитарски и друг материјал потребен за лекување, и

3. сместување и исхрана во стандардни болнички услови.

Член 65

Како стандардни болнички услови за сместување на болни осигурени лица се смета сместување во болничка соба со два или повеќе болнички кревети.

Сместување во еднокреветна болничка соба се врши во случај на потреба од изолатија поради опасност од пренесување на заразна болест.

Како болнички услови од повисок стандард од стандардот утврден со овој правилник се смета сместување во еднокреветна болничка соба обезбедена со телевизор, радио, телефон, посебна нега и/или други надстандардни потреби по барање на осигуреното лице.

Во случај на сместување во болнички услуги од повисок стандард од став 3 на овој член осигуреното лице ја надоместува разликата помеѓу цената на стандардниот и повисокиот стандард на сместување.

Член 66

На осигуреното лице сместено во болничките услови му се обезбедува стандардна болничка исхрана од три оброци дневно, која ги задоволуваа дневните потреби на организмот.

По исклучок од став 1 на овој член, во зависност од медицинските индикации, на осигуреното лице му се обезбедува диетална исхрана односно парентерална исхрана.

Член 67

Болничкото лекување трае ограничено, односно најкусо можно време потребно за извршување на неопходните болнички здравствени услуги, а престанува кога ќе се постигне состојба за продолжување на лекувањето во домашни или амбулантски услови како и медицинска рехабилитација во специјализирани здравствени установи.

Долготрајно болничко лекување на осигурените лица болни од хронични болести се врши во специјални болници за лекување на хронични болести, лекување на душевни болести, лекување во геронтолошки установи и лекување на деца со трајни психофизички пречки.

Долготрајно болничко лекување од став 2 на овој член трае онолку време колку што е потребно за стабилизација на влошената здравствена состојба на хронично болните, односно се додека не се создадат услови за лекување на хроничното заболување во домашни или амбулантски услови.

Член 68

На осигурените лица кои се наоѓаат во тешка состојба со нарушени витални функции, им се обезбедува интензивна нега која опфаќа медицински мерки и постапки потребни за одржување на компензирана состојба на виталните функции.

Интензивната нега трае до воспоставување на стабилна здравствена состојба за продолжување на болничкото лекување.

Член 69

Придружник на хоспитализирано дете до три годишна возраст има право на сместување и исхрана во болницата најмногу до 30 дена.

Член 70

Во случаите кога според здравствената состојба на осигуреното лице не е неопходно сместување во болница, болничката установа обезбедува болничка здравствена заштита со сместување на болните во определено време во текот на денот (дневна болница).

Член 71

Болничкото лекување, по правило се остварува врз основа на на упат од лекар специјалист од соодветна специјалност, на пропишан образец.

По исклучок од ставот 1 на овој член, во итни случаи осигуреното лице може да користи здравствени услуги во болничката здравствена заштита и без упат, а со упат на пропишан образец од избраниот лекар, само во следните случаи:

1. дијагностицирани хронични заболувања;
2. по проценка на избраниот лекар за итност на здравствената состојба на осигуреното лице, со соодветно образложение за итноста и со проценка за натамошниот тек на третманот, што избраниот лекар соодветно го документира во медицинското досие на осигуреното лице;

3. кога упатувањето го врши избраниот лекар од дејноста на педијатријата, за детската популација и гинекологијата.

Доколку на болничко лекување осигуреното лице е примено без упат како итен случај, односно ако е упатен од лекар што пружил итна медицинска помош, упатот за болничко лекување го издава избраниот лека, по престанокот на итноста односно во најкус можен рок.

Упатувањето на болничко лекување се врши на пропишан образец -болнички упат.

Член 72

Избраниот лекар/лекар специјалист е должен во упатот за болничкото лекување да ја определи најблиската соодветна болничка здравствена установа во која осигуреното лице се упатува според утврдени листи од Министерството за здравство за здравствени услуги кои може да се вршат во болничка здравствена заштита, упатната дијагноза и ја приложува целокупната медицинска документација со која осигуреното лице располага.

Упатот за болничко лекување важи од денот на издавањето до завршување на болничкото лекување, но не повеќе од една година.

Важењето на упатот од став 2 на овој член, осигуреното лице го докажува со потврдата за платен придонес за задолжително здравствено осигурување.

Член 73

Болничката здравствена установа во која е упатено осигуреното лице на лекување при приемот утврдува дали постои медицинска индикација за болничко лекување.

Ако постои медицинска индикација за болничко лекување, болничката здравствена установа е должна на осигуреното лице да му обезбеди сместување и лекување во најкраток можен рок, а во итните случаи веднаш.

Ако болничката здравствена установа утврди дека болничкото лекување не е неопходно, должна е за тоа да го извести осигуреното лице и лекарот кој го упатил со образложен предлог и мислење за понатамошно лекување.

Член 74

Ако осигуреното лице е упатено во една болничка установа, а се оцени дека поуспешно и посоодветно може да се лекува во друга болничка установа, се упатува со интерболнички односно интерклинички упат на пропишан образец.

Ако осигуреното лице е упатено во едно одделение од болничката установа, а се оцени дека поуспешно и посоодветно може да се лекува во друго одделение на истата установа, се упатува со интероделенски упат на пропишан образец.

За хоспитализирани болни, доколку здравствената установа има потреба од сервисни услуги од друга здравствена установа, тоа го прави со Упат за сервисни услуги - за хоспитализирани пациенти.

Член 75

По завршеното болничко лекување болничката здравствена установа на осигуреното лице му дава отпусно писмо и совет, а на лекарот што го упатил упатство за понатамошно лекување.

Интерболнички, односно интерклинички упат не може да се издаде кога осигуреното лице се упатува на медицинска рехабилитација.

Осигуреното лице ја потпишува фактурата (пресметката) за извршените здравствени услуги, а болничка здравствена установа е должна да му издаде копија од фактурата (пресметката) што ја доставува до Фондот.

Член 76

Осигуреното лице е должно веднаш, односно во рок од 5 дена со отпусното писмо лично или преку член на семејството да се јави кај лекарот што го упатил на болничко лекување.

VIII. ОСТВАРУВАЊЕ НА ПРАВО НА МЕДИЦИНСКА РЕХАБИЛИТАЦИЈА

Член 77

Медицинската рехабилитација на болните и повредените ги опфаќа постапките на физикалната медицина (масажа, кинези терапија, електротерапија, хидротерапија, термотерапија, фототерапија, примена на ултразвук), оспособување со стручна работа и со примена на ортотски средства, со цел за спречување на настанување или отстранување на намалена работна или функционална способност на осигуреното лице.

Медицинската рехабилитација се спроведува во амбулантно поликлинички услови, во рамките на болничко лекување и во специјализирани здравствени установи.

Член 78

Осигуреното лице остварува право на физикална терапија и медицинска рехабилитација во амбулантски и болнички услови во најблиската здравствена установа која врши дејност на медицинска рехабилитација, со упат од избраниот лекар.

Член 79

Осигуреното лице може да оствари право на специјализирана медицинска рехабилитација како продолжено болничко лекување, кога по болничкото лекување и понатаму постојат функционални пречки за чие отстранување е неопходно да се продолжи со лекувањето и рехабилитација во специјални болници за специјализирана медицинска рехабилитација и тоа во следните случаи:

1. по завршување на болничко лекување на акутно заболување, состојба и повреда и
2. по завршување на болничко лекување на влошено хронично заболување.

Правото на специјализирана медицинска рехабилитација од став 1 на овој член се остварува врз основа на барање од осигуреното лице кое се поднесува во рок од 1 месец по завршеното болничко лекување, односно во рок од 1 месец по неопходен контролен преглед, односно во рок од 3 месеци по прележан инфаркт на срцето, хируршка интервенција на срцето и сите хируршки зафати на градниот кош со респираторна патологија.

Правото на специјализирана медицинска рехабилитација од став 1 на овој член се остварува со решение од Фондот, врз основа на отпусно писмо за завршено болничко лекување, конзилијарно мислење на пропишан образец од соодветната болничка установа во која се наоѓал на болничко лекување и врз основа на наод, оценка и мислење на лекарска комисија на Фондот.

По исклучок од став 3 на овој член, специјализирана медицинска рехабилитација во случај на церебрална парализа за децата до 14 годишна возраст се остварува со решение од Фондот, врз основа на отпусно писмо за завршено болничко лекување односно специјалистички извештај, конзилијарно мислење од соодветната болничка установа во која се наоѓале на болничко односно амбулантско лекување и врз основа на наод, оценка и мислење на лекарска комисија на Фондот.

Специјализирана медицинска рехабилитација од став 1 на овој член може да трае најмногу 21 ден.

По исклучок од став 4 на овој член, специјализирана медицинска рехабилитација во случај на церебрална парализа за децата до тригодишна возраст, рехабилитацијата може да трае до 30 дена и тоа до четири пати во текот на годината, а за деца над 3 до 14 годишна возраст може да трае до 30 дена двапати во текот на годината, кога за време на рехабилитацијата е потребна обука на член на семејството.

Медицинска рехабилитација треба да започне најдоцна 2 месеци од добивањето на решението.

Осигуреното лице за случаите од став 1 на овој член, може да оствари право на специјализирана медицинска рехабилитација како продолжено болничко лекување за утврдено заболување само еднаш во текот на една година, сметано од денот на утврдувањето на правото.

Конзилијарното мислење издадено од болничка здравствена установа, го потпишуваат 3 лекари специјалисти и директорот на здравствената установа.

Клиничкото конзилијарно мислење издадено од Универзитетска клиника, го потпишуваат 3 лекари специјалисти/субспецијалисти и директорот на здравствената установа.

Член 80

Доколку лекарскиот конзилиумот кој го предлага продолженото болничко лекување оцени дека на детето до три годишна возраст му е потребен и придружник, ова право се остварува под услови и на начин утврдени со член 69 и член 79 од овој правилник.

IX. ОБДУКЦИЈА НА УМРЕНИ

Член 81

Обдукција на лице, кое умрело во здравствена установа и кое имало својство на осигурено лице, може да се врши по барање на надлежниот лекар во здравствената установа.

Обдукција на умрено лице од став 1 на овој член може да се врши кога причината за смрт е непозната, односно нејасна, кога смртта настапила во врска со дијагностички и терапевтски постапки и во случаите кога тоа го бараат епидемиолошки причини.

Лекарот кој бара да се спроведе обдукција, во барањето е должен да ги образложи причините поради кои се бара обдукција.

Обдукциите надвор од случаите од став 2 на овој член, како и по барање на граѓани или надлежни државни органи и институции не паѓаат на товар на Фондот.

X. ОСТВАРУВАЊЕ НА ПРАВА НА ПАРИЧНИ НАДОМЕСТОЦИ

1. Утврдување на привремена спреченост за работа

Член 82

Времетраењето на спреченост за работа, избраниот лекар и лекарската комисија ја утврдуваат на начин и постапка утврдени со посебен правилник на Фондот за начинот, постапките и поблиските критериуми за утврдување на привремената спреченост за работа поради болест и повреда или потреба за нега на болен член од потесното семејство и за времетраењето на привремената спреченост за работа во зависност од видот на болеста и повредата.

2. Надоместок на плата

Член 83

На осигурениците од член 5 став 1 точките 1, 2 и 3 на Законот, за време на привремена спреченост за работа поради болест и повреда и за време на отсуство од работа поради бременост, раѓање и мајчинство им припаѓа надоместок на платата, под услови и на начин утврдени со член 13, 14 и 15 од Законот и овој правилник.

Осигурениците од став 1 на овој член можат да остварат право на надоместок на плата ако се исполнети следните услови за остварување на правото на надоместок на плата од законот и тоа:

- Ако здравственото осигурување по основ на работен однос траело непрекинато најмалку шест месеци пред настапување на случајот, поради кое се стекнува правото;

- Придонесот за задолжително здравствено осигурување редовно да е уплатуван или со задоцнување од најмногу 60 дена;

- Оценката за привремена спреченост од работа да ја дал избраниот лекар односно Лекарската Комисија, во согласност со правилникот.

По исклучок од став 1 точка 1 на овој член, во случај на повреда на работа и професионално заболување осигурениците можат да остварат право на надоместок на плата.

Член 84

Основицата за пресметување на надоместокот на плата се утврдува согласно член 16 од Законот.

За осигурениците кои покрај платата остваруваат права на надоместок на плата за скратено работно време и други надоместоци според прописите за пензиското и инвалидското осигурување, во основицата за прес-

метување на надоместокот на плата се засметува и надоместокот на кој е платен придонес за задолжително здравствено осигурување.

Член 85

Надоместокот на плата за време на привремена спреченост за работа изнесува 70 % од основната утврдена со член 16 од Законот, освен за случаите од член 17 став 2 од Законот, а лицата заболени од малигни заболувања додека трае лекувањето 85% од основната утврдена од член 16 од законот.

Фондот врши контрола на користењето на боледувањето за време за кое надоместокот на платата се обезбедува на товар на средствата на Фондот.

Член 86

Ако овластеното лице во вршењето на контролата утврди постоење на фактите од членот 23 од Законот, подрачната служба на Фондот донесува решение за запирање на исплатата на надоместокот на плата.

Член 87

Пресметката и исплатата на надоместокот на плата се врши врз основа на:

1. извештај за привремена спреченост за работа издаден од избраниот лекар на пропишан образец, и
2. потврда за висината на исплатената плата на осигуреникот.

Почнувајќи од денот на влегување во сила на Законот за изменување и дополнување на Законот за здравствено осигурување („Службен весник на Република Македонија“ бр. 26/2012), односно 29.02.2012 година, надоместок на плата за време на привремена спреченост за работа поради болест и повреда, која е во тек и не поминале повеќе од 21 ден од почетокот на истата, за првите 30 дена ќе го утврдува и исплатува работодавецот од своите средства.

Член 88

Подрачната служба на Фондот врши контрола на документацијата, пресметката и исплатата на основната за надоместок на плата.

3. Патни трошоци

Член 89

Осигурените лица кои се третираат со хемодијализа, истата ја остваруваат по правило во местото на живеење, ако за тоа постојат услови или во најблиската здравствена организација каде што се врши хемодијализа.

Ако хемодијализата се врши во здравствена установа надвор од местото на живеење на осигуреното лице, по правило се обезбедува организиран превоз со возило на здравствената установа.

Ако здравствената установа во која се врши хемодијализа не располага со возило за организиран превоз на осигурените лица, превозот го организира со правно лице овластено за вршење на јавен превоз.

Доколку осигуреното лице правото на превоз не може да го оствари преку организираниот превоз од страна на здравствената установа во која се врши хемодијализата, правото на надоместок на патните трошоци се остварува на следниот начин:

- Ако осигуреното лице користи превоз на подрачјето на градот или местото на живеење или престој, каде постои организиран јавен превоз има право на надоместок во висина на патната карта од јавниот превоз.

- Ако осигуреното лице користи превоз на подрачјето на градот или местото кое е надвор од местото на неговото живеење или престој каде има организирано јавен превоз, има право на надоместок во висина на патна карта од јавниот превоз.

- Ако осигуреното лице користи превоз на подрачјето на градот или местото на живеење или престој каде не постои организиран јавен превоз, има право на надоместок во висина од 5,00 денари по еден километар.

Правото на надоместок на патни трошоци се остварува врз основа на потврда за бројот на извршени хемодијализи во претходниот календарски месец издадена од здравствената установа каде е извршена хемодијализата.

Член 90

На осигурените лица им припаѓа надомест на патните трошоци во случај на вршење на вежби за видот, слухот и говорот кои се извршуваат надвор од местото на живеење, а се спроведуваат амбулантски.

Надоместокот на патните трошоци од став 1 на овој член, на осигуреното лице кое користи здравствени услуги надвор од местото на живеење, се исплатува согласно одредбите на член 89 став 4 алинеа 2 и 3 и став 5 од овој правилник.

Член 91

Патните трошоци за осигурените лица упатени на лекување во странство се уредуваат со посебен правилник.

XI. ПОСТАПКА ЗА ОСТВАРУВАЊЕ НА ПРАВАТА ОД ЗАДОЛЖИТЕЛНОТО ЗДРАВСТВЕНО ОСИГУРУВАЊЕ

Член 92

Осигурените лица правата од задолжителното здравствено осигурување утврдени со овој правилник ги остваруваат во управна постапка во согласност со одредбите на член 31, 31-а и 31-б од Законот за здравственото осигурување, врз основа на уредно поднесено барање на пропишан образец, комплетирано со потребна документација.

Барањето од став 1 на овој член се поднесува на два идентични обрасци со еден прилог на потребната документација (докази) до подрачната служба на Фондот според местото на осигурување.

При приемот на барањето, лицето вработено во подрачната служба на Фондот, овластено за прием на барањата со потпис го потврдува приемот на вториот примерок од барањето, кој останува кај осигуреното лице, со втиснување на приемен штембил и назначување на денот на прием и бројот на прилози кон барањето.

За фактите односно, податоците за кои Фондот води службена евиденција и располага со истите, се смета дека осигуреното лице ги има поднесено со барањето.

Овластеното лице кое ја води постапката, е должно по службена должност да ги прибави податоците за фактите за кои Фондот води службена евиденција.

Овластеното лице кое ја води постапката, ќе постави согласно став 5 на овој член и во случај кога во однос на фактите за службена евиденција води друг државен орган, односно друг субјект кој води регистар на податоци, врз основа на склучен договор за соработка и размена на податоци. Државниот орган, односно друг субјект кој води регистар на податоци е должен бараните податоци да ги достави до Фондот во рок од 3 дена од денот на приемот на барањето.

Овластените лица податоците од став 4, 5 и 6 од овој член ги користи за потребите на постапката, во согласност со прописите за заштита на личните податоци.

Доколку државниот орган, односно друг субјект кој води регистар на податоци има пропишано тарифа за административни трошоци за издавање на бараните податоци, истата е на товар на осигуреното лице кое го поднесло барањето за остварување на право од задолжително здравствено осигурување.

Трошоци поврзани со докомплетирање на барањата со податоци од други субјекти се на товар на осигуреното лице кое го поднело барањето за остварување на право од задолжително здравствено осигурување, според тарифник утврден од Управниот одбор на Фондот.

Доколку Фондот воведо електронска комуникација и обработка на податоците и обрасците предвидени со овој правилник по точно дефинирани процедури, како и функционирање на електронски потпис, правата од задолжителното здравствено осигурување можат да се остваруваат и по електронски пат.

Член 93

Доколку подрачната служба на Фондот не го донесе решението за остварување на право од задолжително здравствено осигурување, односно не донесе решение за одбивање на барањето во законски утврдениот рок, подносителот на барањето има право во рок од три работни дена од истекот на законскиот рок за донесување на решението, да поднесе барање на пропишан образец за донесување на решението преку архивата на Фондот до директорот на Фондот.

Кон барањето од став 1 на овој член, барателот доставува и копија од барањето за остварување на правото од задолжителното здравствено осигурување од член 92 став 1 на овој правилник.

Член 94

Осигуреното лице на товар на средствата на Фондот може да остварува право на ортопедски и други помагала, право на биомедицинско потпомогнато оплодување и право на лекување во странство, согласно општите акти на Фондот со кои се уредуваат овие права од задолжителното здравствено осигурување.

XII. ПРЕОДНИ И ЗАВРШНИ ОДРЕДБИ

Член 95

Обрасците за остварување на правата од задолжителното здравствено осигурување кои се предвидени со овој правилник, ги утврдува и пропишува Управниот одбор на Фондот.

Обрасците од став 1 на овој член, се објавуваат во „Службен весник на Република Македонија“.

Член 96

Здравствените легитимации предвидени со овој правилник, ќе важат до целосното заменување со електронска картичка за здравствено осигурување.

Потврдите за платен придонес престануваат да важат со денот на отпочнувањето на примената на електронската картичка за здравствено осигурување.

Член 97

Со денот на влегување во сила на овој правилник престанува да важи Правилникот за содржината и начинот на остварување на правата и обврските од задолжителното здравствено осигурување („Службен весник на Република Македонија“ бр. 105/2011, 115/2011, 144/2011, 181/2011, 5/2012 и 29/2012 година).

Одуката за утврдување на обрасците предвидени во Правилникот за содржината и начинот на остварувањето на правата и обврските од задолжителното здравствено осигурување („Сл.весник бр. 133/2011 година, 5/2012 година и 29/2012 година) донесена врз основа на член 95 од Правилникот за содржината и начинот на остварување на правата и обврските од задолжителното здравствено осигурување („Службен весник на Република Македонија“ бр. 105/2011, 115/2011, 144/2011, 181/2011, 5/2012 и 29/2012) остануваат во важност и по влегување во сила на овој Правилник.

Член 98

Овој Правилник влегува во сила осмиот ден од денот на објавувањето во „Службен весник на Република Македонија“, а ќе се објави по добивање на согласност од Министерот за здравство.

Бр. 02 – 3855/8
5 март 2012 година
Скопје

Управен одбор
Претседател,
Елена Трпковска, с.р.

АГЕНЦИЈА ЗА ХРАНА И ВЕТЕРИНАРСТВО

1551.

Врз основа на член 57 од Законот за ветеринарно здравство („Службен весник на Република Македонија“ бр. 113/07, 24/11 и 136/11) и член 21 од Законот за идентификација и регистрација на животните „Службен весник на Република Македонија“ бр. 69/04 и 81/07), директорот на Агенцијата за храна и ветеринарство донесе

ГОДИШНА НАРЕДБА ЗА ЗДРАВСТВЕНА ЗАШТИТА НА ЖИВОТНИТЕ ВО 2012 ГОДИНА

Член 1

Спроведување на мерки за здравствена заштита на животните

Согласно одредбите на оваа наредба во 2012 година ќе се спроведуваат следните мерки за заштита на животните од заразни болести.

1. ЗАРАЗНИ БОЛЕСТИ КАЈ СВИЊИТЕ

1.1 Класична чума кај свињите

Превентивната вакцинација против Класичната чума кај свињите, задолжително ќе се врши на целата територија на Република Македонија.

Вакцинацијата на свињите ќе се врши во текот на целата година со атенуирана вакцина, според упатството на производителот на вакцината. Возрасните грла ќе се вакцинираат еднакратно. Прасињата ќе се вакцинираат двократно, согласно упатството на производителот на вакцината.

Во прометот може да се пуштаат само имуни свињи, односно свињи кои се вакцинирани најмалку седум дена пред пуштањето во промет.

За утврдување на постигнатиот имунитет со вакцинарање на свињите ќе се земаат мостри. Дијагностичките тестови, временските рокови и другите поединости поблиску ги утврдува директорот на Агенцијата за храна и ветеринарство согласно член 20 став 1 алинеја 5 од Законот за безбедност на храната.

Доколку не постои доказ дека свињите се вакцинирани, задолжително ќе се изврши вакцинација.

Во случај на потврдување на болеста, ќе се применат мерките пропишани во Правилникот за мерките за сузбивање и искоренување на Класичната чума кај свињите.

За свињите кои се убиени и нештетно одстранети заради сузбивање на Класичната чума на свињите, на сопственикот на животните, согласно член 49 став 3 од Законот за ветеринарно здравство, му се исплаќа надоместок на штетата. Доколку свињите не биле вакцинирани, нема да биде исплатен надомест на штетата.

Трошоците за вакцинацијата против Класичната чума кај свињите на животните кои се одгледуваат во одгледувалишта со повеќе од 100 животни годишно во целост е на товар на одгледувачот/сопственикот на животните. Трошоците за вакцинацијата против Класичната чума кај свињите на животните во одгледувалишта со помалку од 100 животни годишно се на терет на Програмата за користење средства за здравствена заштита на животните во 2012 година во висина од 50% (висината на цената утврдена за оваа активност во Договорите за вршење на дејност од јавен интерес склучени помеѓу Министерството за земјоделство, шумарство и водостопанство и ветеринарното друштво) а останатите 50% се на товар на сопственикот на животните. Трошоците за утврдување на имунитетот во целост се на терет на Програмата за користење средства за здравствена заштита на животните во 2012 година.

2. ЗАРАЗНИ И ПАРАЗИТСКИ БОЛЕСТИ КАЈ КУЧИЊАТА

2.1 Беснило и дехелментизација

Во 2012 година, сите домашни кучиња и мачки постари од четири месеци треба да бидат вакцинирани против Беснило на целата територија на Република Македонија во периодот од 15 јануари до 30 јуни 2012 година.

Кучињата и мачките кои во текот на годината ќе достигнат старост од четири месеци треба да се вакцинираат кога ќе ги исполнат условите за вакцинација.

Паралелно со вакцинацијата против Беснило, животните задолжително треба да бидат и дехелментизирани со средство кое делува против Ехинококозата.

Трошоците за вакцинацијата против беснилото и дехелментизацијата се на терет на сопствениците на животните.

2.2 Кучиња скитници

Кучињата скитници кои согласно член 25 од Законот за заштита и благосостојба на животните привремено се задржани во прифатилиштата ќе бидат вакци-

нирани против Беснило, дехелментизирани со средство кое делува против Ехинококозата и испитани на Лајшманиоза. Кучињата кај кои ќе се утврди позитивен тест на Лајшманиоза ќе бидат еутаназирани.

Вакцинацијата, дехелментизацијата, земањето мостри и дијагностичкото испитување во целост е на терет на општината, општините во градот Скопје, односно градот Скопје.

3. ЗАРАЗНИ БОЛЕСТИ КАЈ ЖИВИНАТА

3.1 Класична чума кај живината (Авијарна Инфлуенца кај живината)

Во текот на 2012 година ќе се спроведе активен надзор над Авијарната инфлуенца кај живината и дивите птици со лабораториско испитување. Дијагностичкото испитување ќе се врши согласно Програмата за сузбивање и искоренување на Авијарната инфлуенца. Поединостите и временските рокови за спроведувањето на активниот надзор поблиску ги утврдува директорот на Агенцијата за храна и ветеринарство согласно член 20 став 1 алинеја 5 од Законот за безбедност на храната.

Ловните друштва, орнитолозите и здруженија на орнитолози, одгледувачи на гулаби и сите други правни и физички лица кои имаат контакт со живина и дивите птици учествуваат во спроведувањето на надзорот и треба веднаш и без одлагање да пријават до Агенцијата за храна и ветеринарство зголемена и не вообичаена смртност или епидемија на болест која се појавува кај живината и дивите птици особено кај дивите водни птици.

Во рамките на спроведувањето на надзорот ќе се земат:

- примероци од угинати или заловените диве птици;
- примероци од живина држена во екстензивни услови;
- примероци од живина држена во интензивни услови.

Испитувањето на мострите се врши во Национална референтна лабораторија.

Начинот на земање, пакување и транспорт на мострите до националната референтна лабораторија поблиску ги утврдува директорот на Агенцијата за храна и ветеринарство согласно член 20 став 1 алинеја 5 од Законот за безбедност на храната.

Резултатите негативни и позитивни добиени со серолошки и вирусолошки тестирања на Авијарна инфлуенца како резултат на имплементирање на програмата за надзор на авијарната инфлуенца кај живината и дивите птици се пријавуваат во Агенцијата за храна и ветеринарство.

Земањето примероци и лабораториските претраги во целост се на терет на Програмата за користење на средствата за здравствена заштита на животните во 2012 година.

3.2 Њукастелска болест

Целата живина на територијата на Република Македонија ќе се вакцинира против Њукастелската болест два пати годишно со жива атенуирана вакцина приготвена од сојот Ла Сота. Вакцинацијата ќе ја вршат ветеринарните друштва, водејќи сметка за потенцијата на вакцината и упатството од производителот. Првата вакцинација ќе се изврши на пролет, додека втората вакцинација ќе се изврши на есен. Кај новоизведената живина вакцинацијата може да се изврши и помеѓу наведените периоди.

Во случај на потврдување на болеста, ќе се применат мерките пропишани во Правилникот за мерките за сузбивање и искоренување на Њукастелската болест.

За живината која е убиена и нештетно одстранета заради сузбивање на Њукастелската болест, на сопственикот на животните, согласно член 49 став 3 од Законот за ветеринарно здравство, му се исплаќа надоместок на штетата. Доколку живината не била вакцинирана, нема да биде исплатен надомест на штетата.

Трошоците за вакцинацијата на живината во целост се на терет на сопствениците на живината.

4. ЗАРАЗНИ БОЛЕСТИ КАЈ КОПИТАРИТЕ

4.1 Инфективна анемија кај копитарите

Серолошко испитување на крвта на копитарите ќе биде извршено:

- еднаш годишно, најдоцна до 31 септември, во сите ергели, спортски друштва и други одгледувалишта со 5 или повеќе копитари;

- при воведувањето на нови грла во одгледувалиштата наведени во алинеја 1 од оваа точка;

- кај пастувите пред припустот;

- кај кобилите пред припуштањето;

- кај сите копитари кои се носат на изложби и спортски натпревари и

- при ставањето во промет.

Лабораторискиот наод за копитарите за Инфективната анемија кај копитарите во случаите од алинеите 2, 3, 4, 5 и 6 од оваа точка не смее да биде постар од 30 дена.

Трошоците за испраќање мостри за дијагностичко испитување на инфективната анемија кај коњите во целост се на терет на сопствениците/одгледувачите на коњите.

Трошоците за дијагностичко испитување во целост се на терет на Програмата за користење на средствата за здравствена заштита на животните во 2012 година.

4.2 Антракс

Во сите дистрикти на Антраксот превентивна вакцинација на коњите против Антраксот ќе се изврши најдоцна до 30 април, согласно упатството на производителот на вакцината.

Како дистрикт на Антраксот се подразбира населеното место во кое во последните 20 години е востановен Антракс.

Коњите можат да се напасуваат во заразените подрачја само доколку се вакцинирани и доколку од вакцинацијата поминало најмалку 2 недели.

Ново внесените животни, животните кои во рокот од став 1 на оваа точка не ги исполнуваат условите за вакцинација, како и подмладокот што ќе се принови подоцна, дополнително ќе се вакцинираат кога ќе ги исполнат условите пропишани од производителот на вакцината.

Трошоците за вакцинацијата против Антраксот во целост се на терет на Програмата за користење на средствата за здравствена заштита на животните во 2012 година.

4.3 West Nile вирус

Заради утврдување на епизоотиолошката состојба со West Nile вирусот во Република Македонија ќе се изврши лабораториско тестирање на статистички примерок од коњите во Република Македонија.

Бројот на животни, местото од кое потекнуваат, временските рокови и дијагностичките тестови ги определува директорот на Агенцијата за храна и ветеринарство во зависност од епизоотиолошката состојба согласно член 20 став 1 алинеја 5 од Законот за безбедност на храната.

Трошоците за земањето примероци и лабораториските претраги во целост се на терет на Програмата за користење на средствата за здравствена заштита на животните во 2012 година.

5. ЗАРАЗНИ И ПАРАЗИТСКИ БОЛЕСТИ КАЈ ПЧЕЛИТЕ

5.1 Американската чума на пчелиното легло

Сите пчелни семејства треба задолжително да се прегледаат најмалку еднаш годишно на присуство на Американска чума по пчелното легло од страна на ветеринарно друштво кое има склучено договор со сопственикот/одгледувачот на пчелите. За извршениот преглед ветеринарното друштво издава потврда.

Во случај на сомнеж, сопственикот на пчелите ќе го извести официјалниот ветеринар или ветеринарно друштво кои од сомнителните пчелни семејства на Американската чума по пчелно легло, ќе земе материјал и ќе го испрати на лабораториско испитување.

Трошоците за извршениот преглед во целост се на терет на сопственикот/одгледувачот на пчелите. Трошоците за испраќање на лабораториско испитување и лабораториското испитување во целост се на терет на Програмата за користење на средствата за здравствена заштита на животните во 2012 година.

Во случај на потврдување на болеста, ќе се применат мерките пропишани во Правилникот за мерките за сузбивање и искоренување на заразни болести кај пчелите.

За штета настаната при сузбивањето на Американската чума на пчелно легло на сопственикот на пчелите, согласно член 49 став 3 од Законот за ветеринарно здравство, му се обезбедува надоместок на штетата.

6. ЗАРАЗНИ БОЛЕСТИ КАЈ РИБИТЕ

Заради соодветен увид во епизоотиолошката состојба со болестите кај рибите во Република Македонија, во 2012 година ќе се изврши евиденција и регистрација на сите рибници од стопански карактер.

Во текот на 2012 година на дијагностичко испитување ќе подлежат рибите од вештачките рибници и вештачките езера.

Во одгледувалиштата за пастрмки најмалку два пати годишно ќе се земе материјал за дијагностичко испитување на Вирусна хеморагична септикемија кај пастрмките. Мострите за лабораториско испитување ќе се земаат, во рана пролет и во касна есен. Во рибниците за производство на пастрмки ќе се изврши во периодот март-април, вирусолошко испитување на подмладокот а во декември, испитување на матичното јато (пастрмски матици) на присуство на Вирусна хеморагична септикемија кај пастрмките (ВХС).

Заради докажување на Заразната некроза на панкреасот кај пастрмките ќе се изврши лабораториско (вирусолошко испитување) на подмладокот во јуни, а на матичното јато во декември.

Задолжително контролно испитување на Бактериски нефритис кај пастрмките ќе се изврши во пролет и на есен.

Заради контрола, сузбивање и искоренување на Пролетната виремија на крапот, задолжително ќе се врши дијагностичко испитување. Редовно испитување еднаш годишно во рана пролет, ќе се врши во рибниците кои произведуваат конзумна риба, рибен подмладок како и кај одгледувачите на крап во кафезните фарми. Материјалот потребен за порибување на отворените води, реките и акумулациите, мора претходно да биде прегледан и да потекнува од фарми кои се слободни од оваа болест.

Лабораториското испитување на херпесвирусна болест кај крапот задолжително ќе се изврши во периодот од јуни-август.

Мострите ги зема и испраќа на лабораториско испитување ветеринарното друштво кое има склучено договор со сопственикот/одгледувачот на рибите.

Трошоците за земањето мостри и дијагностичките испитувања во целост се на терет на сопствениците.

7. БОЛЕСТИ КАЈ ДИВЕЧОТ

Ловечките друштва, концесионерите на ловиштата и Националните паркови треба да ги пријават и достават мршките од угинатиот дивеч до официјалниот ветеринар кој ќе ги достави на лабораториско испитување до Факултетот за ветеринарна медицина заради утврдување на причините за угинување.

7.1 Класична чума кај дивите свињи

Сите застрелани свињи, задолжително треба да се испитаат на присуство на Класичната чума кај свињите. Земањето мостри и дијагностичкото испитување ги определува директорот на Агенцијата за храна и ветеринарство согласно член 20 став 1 алинеја 5 од Законот за безбедност на храната.

Трошоците за лабораториското испитување во целост се на терет на Програмата за користење на средствата за здравствена заштита на животните во 2012 година.

7.2 Беснило

Сите животни сомнителни на Беснило, угинати животни, застрелани лисици и волци задолжително ќе се пријават и достават до официјалниот ветеринар кој ги доставува на лабораториско испитување заради докажување или отфрлање на сомнежот.

Земањето мостри и дијагностичкото испитување ги определува директорот на Агенцијата за храна и ветеринарство согласно член 20 став 1 алинеја 5 од Законот за безбедност на храната.

Трошоците за лабораториското испитување се на терет на Програмата за користење на средствата за здравствена заштита на животните во 2012 година.

7.3 Трихинелоза

Ловечките друштва, концесионерите на ловиштата и Националните паркови ќе испратат материјал за испитување (мускулен дел од дијафрагмата, дел од масетерот и/или меѓуребрена мускулатура) на присуство на Трихинелоза на Факултетот за ветеринарна медицина од сите отстрелани диви свињи.

Трошоците за лабораториското испитување се на терет на Програмата за користење на средствата за здравствена заштита на животните во 2012 година.

7.4 Туларемија, Хеморагична болест кај зајациите и Миксоматоза

Ловечките друштва, концесионерите на ловиштата и Националните паркови ќе ги испратат зајците угинати во ловиштето на лабораториско испитување на Туларемија, Хеморагична болест кај зајациите и Миксоматоза.

Трошоците за лабораториското испитување се на терет на Програмата за користење на средствата за здравствена заштита на животните во 2012 година.

8. ЗАРАЗНИ БОЛЕСТИ КАЈ ОВЦИТЕ И КОЗИТЕ

8.1 Бруцелоза кај овците и козите

Мерките за пратењето, контролата и искоренувањето на Бруцелозата кај овци и кози во 2012 година ќе се вршат согласно Програмата за сузбивање и искоренување на Бруцелозата кај овци и кози.

Временските рокови, дијагностичките тестови кои ќе се користат за дијагностицирање на болеста и другите поединости во спроведувањето на мерките од програмата поблиску ги утврдува директорот на Агенцијата за храна и ветеринарство согласно член 20 став 1 алинеја 5 од Законот за безбедност на храната.

Позитивните овци и кози на Бруцелоза по добивањето на резултатот, ќе бидат заклани од нужда или еутаназирани и нештетно одстранети. На сопственикот на животните, согласно член 49 став 3 од Законот за ветеринарно здравство, му се обезбедува надоместок на штетата.

Вадењето крв ќе се врши во нови, стаклени епрувети кои се тенкослојни, антихемолитични со димензии 16x100.

Вакцинацијата, вадењето на крв и лабораториските претраги во целост се на терет на Програмата за користење на средствата за здравствена заштита на животните во 2012 година.

8.2 Антракс

Во сите дистрикти на Антраксот превентивна вакцинација на овците и козите против Антраксот ќе се изврши најдоцна до 30 април, согласно упатството на производителот на вакцината.

Како дистрикт на Антраксот се подразбира населеното место во кое во последните 20 години е востановен Антракс.

Овците и козите е дозволено да се напасуваат во разените подрачја само доколку се вакцинирани и доколку од вакцинацијата поминало најмалку две недели.

Ново внесените животни, животните кои во рокот од став 1 на оваа точка не ги исполнуваат условите за вакцинација, како и подмладокот што ќе се принови подоцна, дополнително ќе се вакцинираат кога ќе ги исполнат условите пропишани од производителот на вакцината.

Трошоците за вакцинацијата против Антраксот во целост се на терет на Програмата за користење на средствата за здравствена заштита на животните во 2012 година.

8.3 Трансмисивни спонгиоформни енцефалопатии

Мерките за пратењето, контролата и искоренувањето на Трансмисивните спонгиоформни енцефалопатии кај овците и козите во 2012 година ќе се вршат согласно Програмата за сузбивање и искоренување на Трансмисивните спонгиоформни енцефалопатии.

На сопственикот на животните, согласно член 49 став 3 од Законот за ветеринарно здравство, за одземените грла му се обезбедува надоместок на штетата.

Трошоците за лабораториските претраги во целост се на терет на Програмата за користење средства за здравствена заштита на животните во 2012 година.

8.4 Ентеротоксемија кај овците

Заради подобрување на епизоотиолошката состојба со болеста Ентеротоксемија и намалување на морталитетот кај овците и јагнињата, во 2012 година ќе се врши вакцинација на сите овци и кози против Ентеротоксемија кај овците.

Вакцинацијата ќе ја спроведуваат ветеринарните друштва кои имаат склучено договор со одгледувачот на овци и кози за што ќе издадат потврда чија форма и содржина се дадени во Прилог 1 кој е составен дел на оваа наредба.

Трошоците за вакцинација во целост се на терет на одгледувачот на овците и козите.

9. ЗАРАЗНИ БОЛЕСТИ КАЈ ГОВЕДАТА

9.1 Бруцелоза кај говедата

Мерките за пратењето, контролата и искоренувањето на Бруцелозата кај говедата во 2012 година ќе се вршат согласно Програмата за сузбивање и искоренување на Бруцелозата кај говедата.

Временските рокови, дијагностичките тестови кои ќе се користат за дијагностицирање на болеста и другите поединости во спроведувањето на мерките од програмата поблиску ги утврдува директорот на Агенцијата за храна и ветеринарство согласно член 20 став 1 алинеја 5 од Законот за безбедност на храната.

Вадењето крв ќе се врши во нови, стаклени епрувети кои се тенкослојни, антихемолитични со димензии 16x100. Крвните проби кои се негодни за дијагностичко испитување нема да бидат признати за исплата.

На сопственикот на животните, согласно член 49 став 3 од Законот за ветеринарно здравство, за одземените позитивни грла му се обезбедува надоместок на штетата.

Вадењето на крв и лабораториските претраги во целост се на терет на Програмата за користење на средствата за здравствена заштита на животните во 2012 година.

9.2 Антракс

Во сите дистрикти на Антраксот превентивна вакцинација на говедата, против Антраксот ќе се изврши најдоцна до 30 април, согласно упатството на производителот на вакцината.

Како дистрикт на Антраксот се подразбира населеното место во кое во последните 20 години е востановен Антракс.

Говедата е дозволено да се напасуваат во заразениите подрачја само доколку се вакцинирани и доколку од вакцинацијата прошло најмалку 2 недели.

Ново внесените животни, животните кои во рокот од став 1 на оваа точка не ги исполнуваат условите за вакцинација, како и подмладокот што ќе се принови подоцна, дополнително ќе се вакцинираат кога ќе ги исполнат условите пропишани од производителот на вакцината.

Трошоците за вакцинацијата против Антраксот во целост се на терет на Програмата за користење на средствата за здравствена заштита на животните во 2012 година.

9.3 Трансмисивни спонгиоформни енцефалопатии

Мерките за пратењето, контролата и искоренувањето на Трансмисивните спонгиоформни енцефалопатии кај говедата во 2012 година ќе се вршат согласно Програмата за сузбивање и искоренување на Трансмисивните спонгиоформни енцефалопатии.

На сопственикот на животните, согласно член 49 став 3 од Законот за ветеринарното здравство, за одземените грла му се обезбедува надоместок на штетата.

Трошоците за лабораториските претраги во целост се на терет на Програмата за користење средства за здравствена заштита на животните во 2012 година.

9.4 Туберкулоза

Мерките за пратењето, контролата и искоренувањето на Туберкулоза кај говедата во 2012 година ќе се вршат согласно Програмата за сузбивање и искоренување на Туберкулоза кај говедата.

Временските рокови и другите поединости во спроведувањето на мерките од програмата поблиску ги утврдува директорот на Агенцијата за храна и ветеринарство согласно член 20 став 1 алинеја 5 од Законот за безбедност на храната.

На сопственикот на животните, согласно член 49 став 3 од Законот за ветеринарно здравство, за одземените позитивни грла му се обезбедува надоместок на штетата.

Трошоците за дијагностичкото испитување со единечен интракутан тест се на терет на Програмата за користење средства за здравствена заштита на животните во 2012 година во висина од 50% (висината на цената утврдена за оваа активност во Договорите за вршење на дејност од јавен интерес склучени помеѓу Министерството за земјоделство, шумарство и водостопанство и ветеринарното друштво), а останатите 50% се на товар на сопственикот на животните. Компаративниот интракутан тест, лабораториските претраги и ретестирањето на животните во одгледувалиштата каде имало позитивни или сомнителни животни во целост се на терет на Програмата за користење на средствата за здравствена заштита на животните во 2012 година.

Член 2

Дезинфекција, дезинсекција и дератизација

Ветеринарното друштво ќе врши дезинфекција, дезинсекција и дератизација во објектите и дворовите за одгледување на животни каде се појавила болест, согласно Решение од официјалниот ветеринар.

Член 3

Идентификација и регистрација на животните

Заради контрола на движењето и здравствената состојба на преживарите во 2012 година ќе се продолжи со спроведување на системот за идентификација и регистрација на говедата, овците и козите.

Во 2012 година ќе се започне со примена на системот за идентификација и регистрација кај свињите.

Одгледувачите на пчели треба на 15 мај 2012 година да го извршат првиот попис, а на 15 октомври 2012 година вториот попис на своите одгледувалишта и податоците да ги достават во рок од 15 дена до надлежно то ветеринарно друштво.

Член 4

Институција која ќе го врши лабораториското испитување

Лабораториските испитувања предвидени со оваа наредба, согласно член 11 и 114 од Законот за ветеринарно здравство ќе ги извршува Факултетот за ветеринарна медицина-Скопје, кој за оваа активност има склучено договор со Агенцијата за храна и ветеринарство за спроведување на лабораториското испитување.

Член 5

Ветеринарни друштва кои ќе ги спроведуваат мерките согласно оваа наредба

Мерките предвидени со оваа наредба ги извршуваат ветеринарните друштва кои согласно член 90 од Законот за ветеринарно здравство ("Службен весник на Република Македонија" 28/98), член 41 од Законот за ветеринарно здравство ("Службен весник на Република Македонија" бр. 113/2007, 24/2011 и 136/2011) и член 21 од Законот за идентификација и регистрација на животните ("Службен весник на Република Македонија" бр. 69/04 и 81/2007) имаат склучено договор за вршење на активности согласно Законот за ветеринарно здравство со Министерството за земјоделство, шумарство и водостопанство-Управа за ветеринарство или Агенција за храна и ветеринарство за спроведување на превентивните активности. За извршување на мерките, се плаќа надоместок определен со договорот.

Мерките од член 1, точка 1, подточка 1.1, точка 2, подточки 2.1 и 2.2, точка 3, подточка 3.2, точка 5, подточка 5.1, точка 6 и точка 8, подточка 8.4 од оваа наредба кои во целост се на терет на одгледувачот, општината, општините во градот Скопје односно градот Скопје ќе ги спроведуваат ветеринарни друштва кои имаат склучено договор со одгледувачот, општината, општините во градот Скопје односно градот Скопје.

Член 6

Вакцини, лекови и помошни лековити средства

Вакцините, лековите и помошните лековити средства кои се користат за спроведување на мерките од оваа наредба треба да бидат регистрирани во Република Македонија.

Член 7

Водење евиденција и известување за спроведените активности

Крвта и другиот материјал кој ветеринарното друштво ги испраќа на лабораториско испитување треба да бидат пропратени со формуларот за лабораториско испитување, даден во Прилогот 2 кој е составен дел од оваа наредба.

Факултетот за ветеринарна медицина, ги прима примероците за лабораториско испитување, само доколку истите се пропратени со формуларот за лабораториско испитување.

Факултетот за ветеринарна медицина води компјутерска евиденција за извршените лабораториски анализи согласно методологијата на "Лабораторискиот Информативен Систем". Факултетот за ветеринарна медицина резултатите од извршените лабораториски анализи ги доставува до Агенцијата за храна и ветеринарство, официјалните ветеринари и ветеринарните друштва кои ги доставиле примероците веднаш по електронски пат и најдоцна за 72 часа по писмен пат.

Ветеринарните друштва, кои ги извршуваат активностите утврдени со оваа наредба, ги пријавуваат до официјалниот ветеринар на месечно ниво, најдоцна до 5-ти наредниот месец. Формуларите за пријава на извршените активности согласно оваа наредба се дадени во Прилог 3 кој е составен дел на оваа наредба. Во случај на појава на заразни болести, пријавувањето мора да се изврши веднаш.

За сите активности кои се извршени согласно оваа наредба (вклучително и активностите кои во целост се на товар на сопственикот), ветеринарното друштво ќе пополни "Потврда за извршените активности" во три примероци од кои по една за сопственикот на животните, официјалниот ветеринар и ветеринарното друштво. Формата и содржината на потврдата за извршените активности е дадена во Прилог 4 кој е составен дел на оваа наредба.

Формуларите од став 1 и став 4 од овој член ги издава Ветеринарна Комора на Република Македонија.

Доколку сопственикот на животните одбие спроведување на некои од наредените мерки во неговото одгледувалиште, ветеринарното друштво задолжително за тоа треба да го извести официјалниот ветеринар со пополнување на формуларот за пријава за одбивање за спроведување на наредените мерки. Формата и содржината на пријавата е дадена во Прилог 5 кој е составен дел на оваа наредба.

Говедата, овците и козите кои подлежат на дијагностичко испитување треба да бидат трајно обележани и регистрирани според Законот за идентификација и регистрација на животните.

Член 8

Завршна одредба

Оваа наредба влегува во сила наредниот ден од денот на објавувањето во "Службен весник на Република Македонија".

Бр. 07-1343/3
24 април 2012 година
Скопје

Директор,
Дејан Рунтевски, с.р.

Прилог 1

**ПОТВРДА ЗА ИЗВРШЕНА ВАКЦИНАЦИЈА ПРОТИВ ЕНТЕРОТОКСЕМИЈА КАЈ ОВЦИТЕ И КОЗИТЕ СОГЛАСНО
ГОДИШНАТА НАРЕДБА ВО 2012 ГОДИНА**

Податоци за одгледувалиштето	
Име и презиме _____	РБО
Адреса _____	Нас. место _____ Општина _____
Вкупен број на животни во електронската база на податоци: овци _____; кози _____;	
Болест	Број на тест/вакц. животни
_____	_____
_____	_____
Забелешка:	

Назив и печат на ветеринарното друштво	Потпис и факсимил на овластеното лице
_____	_____
Потпис на одгледувачот	Датум на издавање
_____	_____

[illegible]

12. ИСПРАЌАЧ:

Прилог 3

Ветеринарно друштво _____

Извештај за извршени активности по фактура бр. _____ во месец
_____ година

Населено место _____

Активност _____

Ред.бр.	Име и презиме на сопственикот	Број на животни
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		
7.		
8.		
Вкупно		

Управител:

(име и презиме)_____
(своерачен потпис)

Прилог 4

_____ (назив на Ветеринарното друштво) _____ (адреса) : _____	Бр. _____																				
ПОТВРДА бр: _____ (за извршени услуги)																					
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <thead> <tr style="background-color: #d3d3d3;"> <th style="width: 25%;">Вид на услуга</th> <th style="width: 25%;">Болест</th> <th style="width: 25%;">Вид на животни</th> <th style="width: 25%;">Вкупен број на животни</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> </tbody> </table>		Вид на услуга	Болест	Вид на животни	Вкупен број на животни																
Вид на услуга	Болест	Вид на животни	Вкупен број на животни																		
На сопственикот _____, од населеното место _____ (име и презиме) _____, епизоотиолошка единица _____																					
Извршена на на ден _____ 2012 година																					
_____ (ПОТПИС НА СОПСТВЕНИКОТ) Извршил: _____ (ПОТПИС)																					

Прилог 5

ПРИЈАВА бр: _____
(за одбивање за извршување наредени мерки)

На ден _____ 2012 година, ветеринарното друштво
_____ беше одбиено од одгледувачот
(назив на ветеринарното друштво)

_____ со РБО _____
(име и презиме)

од населено место/адреса _____,

епизоотиолошка единица _____

да ги изврши наредените мерки _____

_____, предвидени со

Годишната наредба за 2012 година

Причините за одбивањето се :

Забелешки :

**Одговорно лице од ветеринарното
друштво:**

(ПОТПИС)



Службен весник
на Република Македонија



www.slvesnik.com.mk

contact@slvesnik.com.mk

Издавач: ЈП СЛУЖБЕН ВЕСНИК НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА, ц.о.-Скопје
бул. „Партизански одреди“ бр. 29. Поштенски фах 51.
Директор и одговорен уредник – м-р Тони Трајанов.
Телефон: +389-2-55 12 400.
Телефакс: +389-2-55 12 401.

Претплатата за 2012 година изнесува 10.100,00 денари.
„Службен весник на Република Македонија“ излегува по потреба.
Рок за рекламации: 15 дена.
Жиро-сметка: 300000000188798.
Депонент на Комерцијална банка, АД - Скопје.
Печат: ГРАФИЧКИ ЦЕНТАР ДООЕЛ, Скопје.

ISSN 0354-1622



2012054